

PE-ZEK **TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT**

A Szenátus elfogadta: 2022. április 21-én

A határozat száma: 79/2022. (IV.21)

Hatálybalépés: 2022. május 06.

A szabályzat karbantartásáért felelős: Gaál László tűzvédelmi főelőadó, tűzvédelmi megbízott

A Pannon Egyetem (a továbbiakban: „Egyetem”) a Szenátus által jóváhagyott, valamint a Pannon Egyetemért Alapítvány, mint alapító, tulajdonosi jogokat gyakorló fenntartó (a továbbiakban: „Fenntartó”) által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: „SzMSz”) I. rész Szervezeti és Működési Rend (a továbbiakban: „SzMR”), valamint, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet és az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (a továbbiakban: OTSZ) szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet, valamint a Pannon Egyetem Tűzvédelmi Szabályzat előírásai alapján a Pannon Egyetem Zalaegerszegi Egyetemi Központ (a továbbiakban: „PE-ZEK”) Tűzvédelmi Szabályzatát (a továbbiakban: „TSZ”) az alábbiak szerint állapítja meg.

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. A TSZ hatálya

Területi hatály: kiterjed a PE-ZEK 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A. szám alatti területére, az összes épületre, építményre, szabad területre és a PE-ZEK által üzemeltetett gépjárművekre.

Személyi hatály: kiterjed a PE-ZEK valamennyi munkavállalójára, hallgatójára, a PE-ZEK egyes épületeit, helyiségeit, berendezéseit bérlő jogi és magánszemélyekre, továbbá a PE-ZEK területén tartózkodó, ott oktatási, gazdasági vagy egyéb tevékenységet végző, ott tartózkodó minden egyéb személyre.

Időbeli hatály: a TSZ 2022.május 06. napjától hatályos, az ugyanezen tárgyban 2021.szeptember 29-én hozott rendelkezés pedig hatályát veszti.

2. A TSZ célja

A tűzvédelemmel kapcsolatos feladat- és jogkörök meghatározása, a tűzvédelmi előírások, használati szabályok ismertetése, meghatározása. A TSZ-ben meghatározott tűzvédelmi feladatokat mind az üzemeltetés, mind a létesítés, átalakítás, felújítás során a tűzbiztonság és a megelőző tűzvédelem érdekében be kell tartani.

II. fejezet

A PE-ZEK tűzvédelmi ügyrendje, tűzvédelmi szervezete, vezetőinek, munkavállalóinak, hallgatóinak és a területén munkát végző, ott tartózkodó egyéb személyeknek a feladatai

A PE-ZEK tűzvédelmi szervezetének vezetője a Főigazgató, a tűzvédelmi feladatok szervezését, irányítását, ellenőrzését az általa írásban megbízott vezető végzi, a tűzvédelmi tevékenység operatív feladatait a műszaki ügyvivő és vállalkozási szerződés keretein belül a 9/2015. (III. 25.) BM rendeletben előírt tűzvédelmi képesítéssel rendelkező tűzvédelmi megbízott látja el.

2.1. Főigazgató feladata és jogköre

Feladata a PE-ZEK tűzvédelmi tevékenységének vezetése, a feladatok végrehajtásának ellenőrzése, illetve ellenőriztetése, az azt sértő, veszélyeztető cselekmények megelőzése, felderítése, megakadályozása, továbbá

- a) Gondoskodik a PE-ZEK tűzvédelmi szervezete működésének személyi és tárgyi feltételeiről.
- b) Írásban megbízza a tűzvédelmi feladatok szervezését, irányítását, ellenőrzését ellátó vezetőt.
- c) Véleményezteteti az Egyetemi Központ Tanáccsal a PE-ZEK TSZ-t és felterjeszti elfogadásra a Szenátusnak.
- d) Részt vesz a PE-ZEK tűzvédelmi tevékenységének éves tervezésében, a tevékenység elvégzéséhez és a fejlesztéshez szükséges anyagi források biztosításában.
- e) Ellenőrzi a tűzvédelmi feladatok végrehajtását, beszámoltatja a tűzvédelmi feladatok ellátásában részt vevőket.
- f) A tűzvédelmi szabályok megsértőivel szemben szükség esetén felelősségre vonást kezdeményez.
- g) Szükség esetén rendkívüli tűzvédelmi oktatást rendel el.
- h) A közvetlen irányítása alá tartozó munkavállalók esetében a TSZ 2.2. pontjában foglaltaknak megfelelően jár el.
- i) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.
- j) Távolléte esetén minden rá háruló tűzvédelmi feladatot a munkaköri leírásban meghatározott személy lát el.

2.2. Szervezeti egység-vezető (dékán, tanszékvezető, intézetvezető, iroda- és egyéb vezető) feladata és jogköre

Feladata a TSZ előírásainak megismerése, megismertetése, betartása és betartatása az irányítása alá tartozó területen, a beosztott munkavállalók vonatkozásában, továbbá

- a) Gondoskodik róla, hogy a munkavállalók, hallgatók részt vegyenek a jelen TSZ III. fejezetében részletezett tűzvédelmi oktatásokon.
- b) Gondoskodik a TSZ munkavállalókkal történő dokumentált megismertetéséről.
- c) Rendszeresen ellenőrzi a munkavállalók tevékenységét, a tűzvédelmi előírások betartását, hiányosságok esetén intézkedik vagy kezdeményezi a szükséges intézkedések megtételét.
- d) Gondoskodik arról, hogy a munkahelyen felesleges, a napi munkavégzéshez nem szükséges vagy tüzet okozó anyag ne legyen, a tűzoltó felszerelés, eszköz, készülék állandóan a kijelölt helyen legyen, és azt csak tűz oltására használják.
- e) Részt vesz a működési területén tartott tűzvédelmi hatósági ellenőrzésen, a tűzvédelmi szemléken, ha ez szükséges, valamint a tűzvizsgálati eljáráson, biztosítja ezek feltételeit.
- f) Gondoskodik a munkahely rendjéről, tisztaságáról, a tűz- és robbanásveszélyes anyagok raktározásának, tárolásának előírás szerinti végrehajtásáról, a dohányzás és nyílt láng használata tilalmának megtartásáról.
- g) Gondoskodik arról, hogy a munkavégzés során a kiürítési, menekülési út, ajtóhoz, ablakhoz, a tűzoltó-felszereléshez vezető út a megfelelő szélességben állandóan szabad legyen.
- h) Gondoskodik arról, hogy éghető folyadékból a munkahelyen csak a TSZ-ben engedélyezett mennyiség kerüljön tárolásra.
- i) Felelős a tűzoltó készülékek, felszerelések, eszközök hiánytalan meglétéért, épségéért, megőrzéséért, hozzáférhetőségéért, a hiányzó tűzvédelmi figyelmeztető, jelző, tiltó táblák, feliratok pótlásának kezdeményezéséért.
- j) Haladéktalanul tájékoztatja a tudomásukra jutott tüzesetről a Főigazgatót, a műszaki ügyvivőt és a tűzvédelmi megbízottat.
- k) Gondoskodik arról, hogy a TSZ, a tűzvédelmi vonatkozású körlevelek és egyéb rendelkezések az érintett munkavállalók számára mindenkor hozzáférhetőek legyenek.
- l) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.
- m) Távolléte esetén minden rá háruló tűzvédelmi feladatot a munkaköri leírásban meghatározott helyettese lát el.

2.3. Műszaki ügyvivő feladata és jogköre jelen fejezet 2.2. pontjában foglaltakon túl

Feladata a PE-ZEK tűzvédelmi feladatainak szervezése, irányítása, ellenőrzése, operatív irányítása, a TSZ előírásainak maradéktalan betartása, betartatása, ezen belül kiemelten

- a) Irányítja a PE-ZEK tűzvédelmi szervezetét.
- b) Gondoskodik arról, hogy a vezetők és más munkavállalók munkaköri leírásában tűzvédelmi feladataik, kötelezettségeik naprakészen szerepeljenek.
- c) Részt vesz a tűzvédelmi megbízott által tartott tűzvédelmi szemléken és a tűzvédelmi hatóság ellenőrzéseiben. A tűzvédelmi megbízott által feltárt hiányosságok megszüntetésére intézkedéseket tesz vagy intézkedést kezdeményez a Főigazgató felé.
- d) Figyelemmel kíséri az irányítása alá tartozó egységek és személyek tűzvédelmi feladatainak végrehajtását, hiányosságok esetén intézkedik vagy intézkedést kezdeményez közvetlen vezetője felé. A közvetlen tűzveszélyes állapot megszüntetésére intézkedik.
- e) Villamos munkák elvégzésének ideje alatt biztosítja az MSZ 1585:2016 szabvány 4.3.102.2. szakasza értelmében a helyismerettel rendelkező szerelési felügyelőt, amennyiben az a PE-ZEK feladata.
- f) Jelen TSZ VI. fejezetében előírt határidők betartásával az arra jogosult szakkéggel elvégzett a villamos és villámvédelmi berendezések időszakos szabványossági felülvizsgálatát. Erőáramú villanszerelő vagy szakkég igénybevételével gondoskodik a feltárt hibák minősítő iratban meghatározott hatánapig történő kijavításáról. A javítás megtörténte után gondoskodik annak dokumentálásáról, a jegyzőkönyv villanszerelővel történő aláírásáról, ha szükséges az újbóli felülvizsgálatról.
- g) Tartja a kapcsolatot, együttműködik a tűzvédelmi munka szakmai irányítását ellátó tűzvédelmi megbízottal, és közvetlen felügyeletet gyakorol tevékenysége felett. A tűzvédelmi megbízott által kért rajzokat, dokumentumokat, egyéb anyagokat a kért határidőre biztosítja számára.
- h) Minden tüzesetet jelez a tűzoltóságnak akkor is, ha a tüzet időben eloltották, illetve, ha a tűzoltóság beavatkozása nem vált szükségessé. Gondoskodik arról, hogy a kár helyszíne változatlan maradjon a tűzvizsgálat befejezéséig.
- i) Megszervezi, hogy az új belépő, valamint a szervezeti egységet és munkakört változtató munkavállalók, a PE-ZEK területén bármilyen munkát végzők (oktatás stb.) a TSZ előírásai szerint tűzvédelmi oktatásban részesüljenek. A Tanulmányi Iroda bevonásával gondoskodik arról, hogy az I. éves hallgatók tűzvédelmi oktatása a tanévkezdést megelőzően megtörténjen.
- j) Megszervezi a tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakörben foglalkoztatottak vizsgáztatását, biztosítja az erről szóló 16. számú melléklet szerinti tartalmú nyilvántartás naprakész vezetését a TSZ III. fejezete szerint, amelyet az ellenőrző tűzvédelmi hatóságnak, a szakvizsga bizonyítványok másolataival együtt – a hatósági ellenőrzés során – köteles bemutatni.
- k) Intézkedik a tűzvédelmi berendezések, felszerelések és más tűzvédelmi műszaki megoldások OTSZ szerinti rendelkezésre állásáról, fejlesztéséről. Elvégzetteti a gázérzékelők, kazánok, vészletrák, valamint a 8. számú mellékletben szereplő, különböző tűzvédelmi műszaki megoldások (tűzoltó készülék, tűzgátló ajtók stb.) üzemeltetői ellenőrzését, felülvizsgálatát, karbantartását jelen TSZ VI. fejezete szerint. Elkészíti és kiadja a 12. sz. melléklet szerinti írásbeli meghatalmazást a 8. számú mellékletben előírt üzemeltetői ellenőrzéseket, felülvizsgálatokat, karbantartásokat végző személyeknek.

Gondoskodik arról, hogy az ehhez szükséges ismeretekkel rendelkezzenek. Szükség esetén gondoskodik a javításról vagy cseréről, illetve a használatba vételi eljárás előtt az érintett tűzcsapok vízhozamának méréséről. Gondoskodik a tűzvédelmi eszközök, tűzvédelmi főkapcsolók, csoportosan elhelyezett kapcsolók, kismegszakítók, gázfőcsapok, robbanásveszély, tűzveszély, menekülési irányok és helyiségek OTSZ-ben és TSZ-ben előírt jelöléséről. Kísérőt biztosít a tűzoltó készülékek, tűzcsapok és egyéb tűzvédelmi eszközök, berendezések, műszaki megoldások ellenőrzéséhez, karbantartásához, felülvizsgálatához.

- l) Gondoskodik a kémények, kazánok, CO-érzékelők, gázüzemű berendezések, gázvezetékek, villamos, illetve villámvédelmi berendezések karbantartásának, időszakos biztonsági és egyéb felülvizsgálatainak határidőre történő elvégzéséről, a hibák jegyzőkönyvben vagy jogszabályban megállapított hatánapig történő, dokumentált kijavításáról.
- m) Vezeti a PE-ZEK tűzvédelmi felszereléseinek, berendezéseinek, tűzoltó készülékeinek nyilvántartását a vonatkozó mellékletek szerinti tartalommal, valamint a tűzvédelmi dokumentációt. Elvégzi a beépített tűzjelző berendezések havi, negyedéves ellenőrzését és annak dokumentálását az üzemeltetési naplókban.
- n) Engedélyezi a PE-ZEK területén az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzését a 2. számú mellékletben előírt dokumentum kiadásával a saját munkavállalók számára. Saját munka esetén gondoskodik felügyelet ellátásáról is. Külső cég, vállalkozó alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységénél jelen TSZ 4.2. pontja szerint jár el.
- o) Gondoskodik a rendezvények tűzvédelmi követelményeinek biztosításáról, a szervezők és egyéb közreműködő személyek előzetes tűzvédelmi oktatásáról.
- p) A PE-ZEK tűzvédelmi helyzetére kiható minden jelentős tevékenységet, változást, annak megkezdése, illetve bekövetkezése előtt 15 nappal a tűzvédelmi megbízott bevonásával köteles az I. fokú tűzvédelmi hatóságnak bejelenteni.
- q) A Tűzriadó Tervek 1-1 példányát naprakészen a főbejárati és a kollégiumi portán biztosítja. Megszervezi a PE-ZEK éves tűzriadó gyakorlatait a kollégium kivételével, melynek időpontját előzetesen egyeztetni a tűzvédelmi megbízottal, bejelenti a tűzoltóság felé a gyakorlat időpontját. A tűzriadó gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkedik.
- r) Gondoskodik arról, hogy a PE-ZEK területén javítási, építési, karbantartási, illetve egyéb munkát végző idegen vállalkozó munkavállalói megismerjék a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, amennyiben szükséges. Gondoskodik arról, hogy a PE-ZEK által kötött bérleti és egyéb szerződésekben szerepeljenek a szükséges tűzvédelmi előírások, a felek tűzvédelmi feladatai egyértelműen szabályozva legyenek.
- s) Gondoskodik a raktározás, tárolás tűzvédelmi előírásainak betartatásáról, a dohányzóhelyek kijelöléséről.
- t) Tűz esetén a tűzoltóság megérkezéséig irányítja a tűz oltását, a kiűritést és az éghető anyagok mentését.
- u) A létesítések (tervezés-telepítés-használatbavétel-elfogadás folyamatsora), a tűzvédelmi helyzetet befolyásoló felújítások, beruházások előkészítésében, megvalósításában előzetesen írásban kikéri a tűzvédelmi megbízott véleményét és elvégzi a PE-ZEK feladatául megszabott feladatokat, ellenőrzéseket. A tűzvédelmet érintő bármilyen változásról, átalakításról haladéktalanul, ha lehet, előzetesen írásban tájékoztatja a tűzvédelmi megbízottat.
- v) Gondoskodik a Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv elkészítéséről és 5 évenkénti felülvizsgálatáról jelen TSZ VIII. fejezete szerint.
- w) Rendkívüli esetben készenléti, ügyeleti szolgálat elrendelését kezdeményezi.
- x) Gondoskodik arról, hogy az előírt intenzitású oltóvíz a szükséges időtartamig állandóan rendelkezésre álljon.
- y) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat
- z) Távolléte esetén minden rá háruló tűzvédelmi feladatot a munkaköri leírásban meghatározott helyettese lát el. Tűzvédelmi munkáját a tűzvédelmi megbízott segíti.

2.4. Tűzvédelmi megbízott feladata és jogköre

Feladata a PE-ZEK tűzvédelmi munkájának szakmai irányítása, szakmai tanácsadás, így különösen

- a) Karbantartja a TSZ-t és a Tűzriadó Terveket, valamint az épületek, építmények kockázati osztályba sorolását.
- b) Évente a műszaki ügyvivővel együtt szemle keretében ellenőrzi a tűzvédelmi szabályok, előírások betartását. A szemléről feljegyzést vagy jegyzőkönyvet készít, aminek tartalmaznia kell a feltárt hiányosságokat, a hiányosságok megszüntetésére javasolt intézkedéseket.
- c) Részt vesz a Pannon Egyetem által megtartott tűzvédelmi szemlén.
- d) Előzetes írásbeli felkérésre a fejlesztések, beruházások előkészítése, megvalósítása során elősegíti a tűzvédelmi előírások végrehajtását, illetve érvényre juttatását.
- e) Ellenőrzi a PE-ZEK tűzvédelmi felszereléseinek, berendezéseinek nyilvántartását.
- f) Elvégzi a tűzoltó készülékek negyedéves üzemeltetési ellenőrzését, vezeti a tűzoltó készülékek nyilvántartását.
- g) Elvégzi az új belépő munkavállalók és a munkavállalók jelenléti éves tűzvédelmi oktatását, annak dokumentálását.
- h) Elvégzi az I. éves hallgatók jelenléti tűzvédelmi oktatását.
- i) Részt vesz a tűzvédelmi hatóság által megtartott, előre bejelentett ellenőrzéseken.
- j) Írásbeli felkérésre elvégzi a külső vállalkozás munkavégzése előtti tűzvédelmi oktatást.
- k) Elkészíti az I. éves hallgatók belépéskori, a kollégisták beköltözéskori, valamint a munkavállalók tűzvédelmi ismétlő oktatásának tematikáját és írásbeli felkérésre az ellenőrzésre szolgáló kérdéssorokat.
- l) Közreműködik a tűzvédelmi szakvizsga szervezésében.
- m) Írásbeli felkérésre közreműködik az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezésében.

- n) Jogosult önállóan is szemlét tartani, közvetlen tűz- vagy robbanásveszély esetén saját hatáskörében intézkedni annak megszüntetéséről. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogosult a tevékenységet azonnal leállítani. Az esetről azonnal köteles értesíteni az Egyetemi Központ Főigazgatóját és a műszaki ügyvivőt.
- o) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

2.5. Informatikai Csoport feladata jelen fejezet 2.2. pontjában foglaltakon túl

- a) Felelős a számítógépterem, informatika területén a tűzvédelmi előírások végrehajtásáért és betartásáért.
- b) Gondoskodik a számítógépek, számítástechnikai berendezések előírás szerű működtetéséről, gyártó által előírt karbantartásáról.
- c) Figyelemmel kíséri a közlekedési, menekülési útvonalak szabadon tartását.

2.6. Tanulmányi Iroda feladata jelen fejezet 2.2. pontjában foglaltakon túl

- a) Közreműködés az I. éves hallgatók tűzvédelmi oktatásának megszervezésében, dokumentálásában, ellenőrzésében.

2.7. Kollégium-vezető feladata és jogköre jelen fejezet 2.2. pontjában foglaltakon túl

Feladata a kollégium területén a TSZ-ben foglaltak maradéktalan betartása, betartatása, ellenőrzése, továbbá

- a) Megszervezi és dokumentálja a kollégisták tűzvédelmi oktatását jelen TSZ III. fejezete szerint. Az oktatáson készült 5.b. számú melléklet szerinti tartalmú jegyzőkönyvet 1 héten belül megküldi a műszaki ügyvivőnek.
- b) Időpontot egyeztet a műszaki ügyvivővel, a tűzvédelmi megbízottal és megszervezi a Tűzriadó Terv évenkénti gyakorlását a kollégiumban.
- c) Részt vesz a kollégium területén tartott tűzvédelmi szemlén, hatósági ellenőrzéseken.
- d) A tűzjelzésben és oltásban a jelen szabályzat és a Tűzriadó Terv előírásainak megfelelően intézkedik.
- e) A tűzvédelmi helyzetre kiható minden változást köteles a műszaki ügyvivőnek, a tűzvédelmi megbízottnak írásban bejelenteni.
- f) Jogosult és köteles rendszeresen (legalább évente kétszer) ellenőrizni, hogy a kollégisták betartják-e a tűzvédelmi használati szabályokat.
- g) Jogosult és köteles közvetlen tűz- és robbanásveszély esetén saját hatáskörében intézkedni annak megszüntetéséről. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogosult a tevékenységet azonnal leállítani. Az esetről azonnal köteles értesíteni a műszaki ügyvivőt és a tűzvédelmi megbízottat.
- h) Gondoskodik a menekülési útvonalat mutató rajzok lakószobákba történő kihelyezéséről, azok pótlásáról.
- i) Engedélyezi és dokumentáltatja a hallgatók által behozott villamos berendezéseket jelen TSZ előírásai szerint.
- j) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.
- k) Jogosult a tűzvédelmi szabályok megszegői ellen fegyelmi, illetve kártérítési eljárást kezdeményezni.

2.8. Gazdasági és Személyügyi Iroda feladata

- a) Írásban értesíti a műszaki ügyvivőt az új belépő, valamint a szervezeti egységet és munkakört változtató munkavállalókról, hogy azok tűzvédelmi oktatását meg tudja szervezni.
- b) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

2.9. Munkavállalók tűzvédelmi feladatai

- a) Minden foglalkozás/óra/tevékenység megkezdése előtt a munkaeszközöket, a munkavégzés helyszínét tűzvédelmi szempontból is ellenőrizni, hiányosság esetén a szükséges intézkedést megtenni, valamint értesíteni a közvetlen vezetőt.
- b) A TSZ által meghatározott tűzvédelmi használati és egyéb szabályokat munkavégzésük során maradéktalanul megismerni, betartani és betartatni.
- c) Meghatározott időszakonként ismétlődő tűzvédelmi oktatáson részt venni, ahol szükséges, szakvizsgát tenni.
- d) A tűzvédelmi előírások megsértőit cselekményük veszélyére figyelmeztetni.
- e) A közvetlen tűzveszélyt azonnal megszüntetni és jelezni közvetlen vezetőjüknek.
- f) Tűz észlelése esetén, azt azonnal jelezni a tűzoltóságnak és a tűzriadó terv szerint eljárni.
- g) A tűzoltásban tevékenyen részt venni, a tűzoltásvezető utasításait maradéktalanul végrehajtani.
- h) A tűzoltó készülékek, tűzvédelmi eszközök, felszerelések használatát, kezelését ismerni, azokat csak rendeltetésüknek megfelelően használni.
- i) A foglalkozás/óra/tevékenység befejezése után a helyiségben körülnézni, az ablakokat teljesen bezárni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- j) A villamos berendezéseket a foglalkozás/óra/tevékenység befejezése után lekapcsolni, kapcsoló hiánya esetén (pl. mobiltelefon töltő) a dugaszoló aljzatból óvatosan kihúzni vagy egyéb módon a villamos hálózatról leválasztani.
- k) Tartózkodni az éghető díszítő és egyéb anyagok világítóberendezésen történő elhelyezésétől.

- l) A nyílt láng használatra és a dohányzásra vonatkozó tilalmat betartani.
- m) Elvégezni a jelen TSZ-ben számukra meghatározott egyéb feladatokat.

2.10. Oktatók, foglalkozást tartók (a továbbiakban: oktatók) 2.10. pontban előírtakon túli tűzvédelmi feladatai

- a) Minden oktató a hallgatók oktatásánál vegye figyelembe a tűzvédelmi előírásokat, ha szükséges, hívja fel figyelmüket azok betartásának fontosságára és követelje meg ezek érvényre juttatását.
- b) Az oktatás, foglalkozás befejezését követően a tantermet, előadótermet ellenőriznie kell és a tüzet kiváltó okok megszüntetéséről intézkednie kell.
- c) Tűzjelzés (tűzjelző hangszórója megszólal), egyéb riasztás (bombariadó stb.) esetén a tanítást, foglalkozást meg kell szakítani és a helyiség kiürítését irányítani kell a Tűzriadó Tervnek megfelelően, valamint meg kell róla győződnie, hogy a helyiséget mindenki elhagyta.
- d) Elvégezni a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

2.11. Portaszolgálat tűzvédelmi feladatai

- a) A TSZ-ben meghatározott tűzvédelmi használati szabályokat megismerni és betartani.
- b) A tűzvédelmi rendszereket felügyelni, kezelni, a kapcsolódó dokumentumokat naprakészen vezetni.
- c) Gondoskodni arról, hogy a kulcsok kiadása, visszavétele, dokumentálása a kulcsfelvételi rend szabályainak figyelembevételével történjen.
- d) A tűzveszélyes helyzetet, tűzjelző, tűzoltó berendezések, tűzvédelmi jelzések hiányát, meghibásodását, megrongálódást jelezni a műszaki ügyvivő felé.
- e) A beépített tűzjelző berendezések (Infocentrum, IT épület) napi ellenőrzését elvégezni. Az ellenőrzés tényét és a berendezés állapotát az üzemeltetési naplóba bejegyezni.
- f) Ha tüzesetet észlel, vagy arról tudomást szerez, az adott épületre vonatkozó Tűzriadó Terv szerint köteles eljárni.
- g) Tűzjelzés észlelésekor meg kell győződnie arról, hogy a jelzést valóban tűz okozta-e.
- h) Riasztást követően meg kell kezdenie a kiürítést, majd fogadni a kivonuló tűzoltóságot, a járművek mozgásának megkönnyítése érdekében előre kinyitni a sorompókat, kapukat.
- i) Vészhelyzetben a lezárt helyiségeket kinyitni a tűzkazettában elhelyezett tartalék kulcsokkal.
- j) Helyismeretével segíteni a tűzoltóság munkáját. A közművek - víz, gáz, áram - kapcsoló, elzáró szerelvényeinek helyét és azok kezelési módját ismernie kell.
- k) A behajtási és parkolási rend betartását ellenőrizni, fellépni a tűzoltóság számára kijelölt helyeken szabálytalanul parkolókkal szemben, szükség esetén forgalomirányítási feladatokat elvégezni.
- l) Közreműködik az életmentő és kárenyhítő intézkedések végrehajtásában.
- m) Elvégezni a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

2.12. Biztonsági szolgálat tűzvédelmi feladatai 2.12. pontban leírtakon felül

- a) Rendezvények idején a tűzvédelmi szabályok betartását ellenőrizni.
- b) A jogsértő személyt felszólítani a tűzveszélyes cselekmény abbahagyására, a cselekmény folytatását megakadályozni, az elkövető személyt visszatartani, a helyszínt biztosítani a hatóság megérkezéséig.
- c) Elvégezni a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

2.13. Hallgatók, kollégisták kötelességei

- a) A TSZ-ben meghatározott, rájuk vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat megismerni és betartani.
- b) A tűzvédelmi oktatáson részt venni, az anyagot elsajátítani és alkalmazni.
- c) A TSZ-ben meghatározott tűzvédelmi előírások megsértőit cselekményük veszélyére figyelmeztetni.
- d) A tüzet vagy közvetlen tűzveszélyt azonnal jelezni az oktató vagy kollégium vezető vagy portaszolgálat felé. Amennyiben erre nincs lehetőség, a tüzet jelezni a tűzoltóságnak.
- e) Tűz esetén a Tűzriadó (Mentési) Tervben számukra előírt feladatokat késedelem nélkül végrehajtani.
- f) Tűzriadó gyakorlat során a tűzjelző hangszórójának jelzésére minden további felszólítás nélkül a helyiséget és az épületet azonnal elhagyni, a gyülekezőhelyre sietni.
- g) A lakószobákban a rendet fenntartani, az éghető hulladékot naponta eltávolítani, a közlekedési, kiürítési utat a szobában is állandóan szabadon tartani.
- h) A dohányzásra, nyílt láng használatára vonatkozó szabályokat betartani.
- i) Betartani a petárdák és egyéb pirotechnikai eszközök behozatalára vonatkozó tilalmat.
- j) Betartani az otthonról hozott elektromos eszközök lakószobákban történő használatára vonatkozó előírásokat jelen TSZ előírásainak megfelelően.
- k) A mobiltelefon töltőket a töltés befejezése után, de a szobából történő eltávozás előtt a dugaszoló aljzatból kihúzni.
- l) A lakószobákra vonatkozó használati szabályokat betartani.

m) Elvégezni a jelen TSZ-ben számukra meghatározott egyéb feladatokat.

2.14. A PE-ZEK területén javítási, építési, karbantartási és egyéb munkát végző idegen vállalkozóra és munkavállalókra vonatkozó előírások

- a) A PE-ZEK munkavállalóira vonatkozó megelőző tűzvédelmi rendeletek, utasítások értelemszerűen kötelezők a PE-ZEK létesítményeiben dolgozó külső vállalkozások munkavállalóira is.
- b) A külső vállalkozás munkavállalóinak munkáját irányító felelős vezetőt - a munkavégzés megkezdése előtt, amennyiben ez a munka tűzveszélyessége vagy a körülmények miatt indokolt - a műszaki ügyvivő köteles tájékoztatni a helyi tűzvédelmi specialításokról. Az előírások betartásának folyamatos ellenőrzése a külső cég munkát elrendelő/irányító vezetőjének a feladata.
- c) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (hegesztés stb.) csak esetenként, a 2. számú melléklet szerinti előzetes írásbeli engedélyben meghatározott feltételek (a továbbiakban: engedély) alapján szabad végezni.
- d) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez írásos engedély kiadása munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.
- e) Az engedélyt azonban a műszaki ügyvivővel egyeztetni kell, aki ezt szükség esetén - helyi sajátosságoknak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni.
- f) Tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező munkavállalókkal szabad végeztetni. Érvényes szakvizsgával nem rendelkezők ilyen munkát nem végezhetnek.
- g) A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka egész időtartama alatt a munkát végző külső cég munkát elrendelő/irányító vezetője köteles felügyeletet biztosítani.
- h) Az idegen munkavállalók számára a munkaterületet biztosítani kell. A munkaterület átadásánál tájékoztatást kell adni a tűzvédelmi főkapcsoló, valamint a közművek elzáró szerelvényeinek helyéről, az alkalmazható és a munkaterület közelében található kézi tűzoltó készülékekről, tűzcsapokról, a tűzjelzés lehetőségéről.
- i) A munkaterület tűzvédelmére vonatkozó előírásokat szerződésben részletesen rögzíteni kell a tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének előírásaival együtt.
- j) Elvégzi a jelen TSZ-ben számára meghatározott egyéb feladatokat.

III. fejezet

Tűzvédelmi oktatás, szakvizsgáztatás

A munkáltató köteles gondoskodni a munkavállalók, hallgatók tűzvédelmi oktatásáról, rendszeres továbbképzéséről. A munkavállalókat tevékenységük megkezdése előtt, valamint folyamatosan fel kell készíteni a munkakörükből, a létesítmények használatából és a tárolásokból eredő tűzveszélyre és az ezzel összefüggő megelőzési, mentési feladatokra.

Minden munkahelyi vezető köteles biztosítani, hogy a munkakörével kapcsolatos tűzvédelmi ismeretet, tűz esetén végzendő feladatát valamennyi munkavállaló - munkába állás előtt, majd az ismétlődő oktatás keretén belül - elsajátítsa, ismereteit bővítse, korszerűsítse és a részére előírt tűzvédelmi szakvizsgát letegye.

3.1. Újfelvételes munkavállalók oktatása

Az újfelvételes munkavállalók munkába állásakor gondoskodni kell a tűzvédelmi oktatásukról. Az oktatásnak a következőkre kell kiterjednie:

- a) A TSZ vonatkozó előírásainak megismertetésére,
- b) A munkahely és munkafolyamat tűzveszélyességére,
- c) A munkahelyen és közelében lévő anyagok, eszközök tűzveszélyességére,
- d) A Tűzriadó Tervben foglalt, tűz esetén követendő magatartásra, a tűzjelzéssel, riasztással, ember- és anyagmentéssel, tűzoltással, kiürítéssel kapcsolatos feladatokra,
- e) A tűzvédelmi berendezések, eszközök használatára, kezelésére,
- f) Elektromos berendezések használatából eredő tűzveszélyre, működésük szabályaira,
- g) A munkahelyen tartható éghető folyadék kijelölt helyére és tárolható mennyiségére,
- h) A tűzvédelmi szabály, illetve előírás megszegésének jogkövetkezményeire,
- i) A téves tűzjelzés elkerülésére, megtörténte utáni teendőkre,
- j) A munkahelyen betartandó egyéb tűzvédelmi használati szabályokra.

Az oktatás tekintetében újfelvételesnek kell tekinteni és soron kívüli oktatásban kell részesíteni azokat a munkavállalókat is, akik tűzvédelmi ismeret hiányában a munkától eltiltást kaptak, munkahelyet, vagy munkakört változtattak és az új helyen nagyobb a tűzveszély, a munkahelyükön tűzvédelmi szempontból jelentős technológiai változás történt, illetve a tűzvédelmi hatóság vagy a Főigazgató azt elrendeli.

A jelenléti oktatás szükségességéről a tűzvédelmi megbízottat a műszaki ügyvivő tájékoztatja írásban, egyeztetni annak időpontját.

A tűzvédelmi megbízott tartja meg a jelenléti oktatást és az oktatási naplóban dokumentálja.

3.2. Munkavállalók ismétlődő és rendkívüli oktatása

Valamennyi munkavállalót évente, azaz minden naptári évben ismétlődő tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.

A fizikai munkavállalók részére a tűzvédelmi oktatást a műszaki ügyvivő, kollégiumi munkavállalók esetében a kollégium vezető szervezi meg, a tűzvédelmi megbízott tartja meg a jelenléti oktatást és az oktatási naplóban dokumentálja.

Az ismétlődő oktatás tematikája megegyezik a 3.1. pontban szereplő újfelveételes oktatás tematikájával, de kiegészül az esetleges tüzesetek, az ellenőrzések során tapasztaltak ismertetésével.

A Főigazgató utasítására a nem fizikai munkavállalók részére az oktatás az oktatási anyag elolvasásával és kérdés-sor/tesztlap kitöltésével, valamint nyilatkozattételével is megoldható.

A munkavállalók az elektronikusan rendelkezésükre bocsátott vagy a honlapon található oktatási anyagot, szabályzatokat áttanulmányozzák. Ezután kitöltik az elektronikus felületen levő kérdéssort vagy papír alapú tesztlapot és aláírják a 4. számú mellékletben található nyilatkozatot. Amennyiben az oktatásra előadás formájában kerül sor, azt a műszaki ügyvivő szervezi meg, időpontját egyeztetve a tűzvédelmi megbízottal.

Minden oktatásról nyilatkozatot vagy oktatási naplót kell vezetni. A nyilatkozat eredeti példányát a szervezeti egységvezetők kötelesek a műszaki ügyvivőnek az oktatást követő 1 héten belül megküldeni.

Indokolt esetben (tűzvédelmi ellenőrzések, szemlék során feltárt súlyos, közvetlen tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiányosság, vagy egyéb, a munkavállalókat is érintő jelentős tűzvédelmi probléma, változás esetén) rendkívüli oktatást kell tartani az érintett munkavállalók, szervezeti egység részére. A rendkívüli oktatásra a tűzvédelmi megbízott és a szervezeti egység vezetők tehetnek írásban javaslatot a téma megjelölésével. A rendkívüli oktatás elrendeléséről a tűzvédelmi megbízott véleményének kikérése után a Főigazgató dönt. A tematikáját a tűzvédelmi megbízott állítja össze.

A rendkívüli oktatást a műszaki ügyvivő szervezi meg az újfelveételes oktatásnál leírtak szerint, megtartása, dokumentálása a tűzvédelmi megbízott feladata.

3.3. Hallgatók, kollégisták oktatása

A hallgatóknak is meg kell ismerniük a tüzesetek és a műszaki mentést igénylő balesetek, káresetek jelzésével, továbbá a tűz oltásával kapcsolatos kötelezettségeiket, ezért az I. éves hallgatókat a tanévkezdést megelőzően tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.

A hallgatók az oktatási anyag részeként el kell, hogy sajátítsák az égés feltételeit, annak kísérő jelenségeit, az anyagok hő hatására történő viselkedését, a PE-ZEK területén található veszélyforrásokat, továbbá a tűz esetén tanúsítandó helyes magatartást, a tűzoltó készülékek használatát és a menekülési útvonalak felismerését, igénybevételeit.

Az I. éves hallgatók az elektronikusan rendelkezésükre bocsátott vagy a honlapon található oktatási anyagot áttanulmányozzák. Ezután kitöltik az elektronikus felületen levő kérdéssort vagy papír alapú tesztlapot és aláírják a 4. számú mellékletben található nyilatkozatot. Amennyiben az oktatásra előadás formájában kerül sor, azt a műszaki ügyvivő szervezi meg, időpontját egyeztetve a tűzvédelmi megbízottal.

A beköltöző kollégisták részére az 5.a. számú mellékletben szereplő oktatási anyag, tűzriadó terv átadásával vagy elektronikus biztosításával és az 5.b. számú melléklet szerinti jegyzőkönyv aláírásával kell a tűzvédelmi információkat biztosítani, illetve azok elolvasását, megértését dokumentálni.

3.4. Tűzvédelmi szakvizsga

Tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakörök: hegesztést is végző karbantartók, a munkájukat közvetlenül irányító műszaki ügyvivő. A tűzvédelmi szakvizsga 5 évig érvényes, utána meg kell újítani. A tűzvédelmi szakvizsgát a műszaki ügyvivő köteles megszervezni. A tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágról és munkakörökről, valamint a szakvizsgára kötelezett személyekről a műszaki ügyvivő a 16. számú melléklet szerinti kimutatást naprakészen vezeti, melyet változás esetén megküld a tűzvédelmi megbízottnak a szakvizsga bizonyítványok másolataival együtt, melyeket 5 évig köteles megőrizni.

3.5. Egyéb oktatások

A beépített tűzjelző berendezés üzemeltetést – felügyeletet, kezelést, üzemeltetői ellenőrzést – ellátó személyt a tevékenység végzéséhez szükséges ismeretekről a berendezés üzembe helyezésekor és a tűzjelző berendezésen eszközölt bármely változtatás alkalmával ki kell oktatni, és arról jegyzőkönyvet kell felvenni.

Továbbá a beépített tűzjelző berendezés napi/havi/negyedéves ellenőrzését, üzemeltetését végző munkavállalók erre vonatkozó tűzvédelmi oktatását évente, az új munkavállaló megbízása esetén azonnal el kell végeztetni a felülvizsgálatok/karbantartásokat végző szakképpel.

Ezen oktatások megszervezése, határidőben történő elvégzése és annak dokumentálása a műszaki ügyvivő feladata.

IV. fejezet

A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok

4.1. Általános használati szabályok

- a) Az üzemeltetőnek, bérlőnek a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy
 - az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,
 - a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,
 - tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásvesztélyt ne okozzon,
 - folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,
 - a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,
 - a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa, és
 - a robbanás elleni védelmet, az alkalmazott berendezések robbanásbiztos kialakítását és működőképességét a robbanásvesztélyes technológia teljes élettartama során fenntartsa.
- b) Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a rendeltetésére vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- c) A termelést, a használatot, a tárolást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadterén, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
- d) A helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
- e) Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz áttérjedésének veszélyét. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
- f) A helyiségből, a szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes és mérsékelt tűzvesztélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább naponta, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- g) Fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes, mérsékelt tűzvesztélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzvesztélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- h) Robbanásvesztélyes térben csak olyan készülék, eszköz, berendezés, erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely az alkalmazási helyén a megállapított robbanásvesztélyes zóna minőségének, valamint hőmérsékleti osztályának vagy mértékadó legmagasabb hőmérsékletének megfelel, és amit a robbanásvédelem szabályai szerint gyártottak, felülvizsgáltak, karbantartottak, javítottak.
- i) A fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes és mérsékelt tűzvesztélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerrel és tárolóedénnyel, továbbá minden géppel, berendezéssel és készülékkel az I-II. tűzvesztélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- j) A fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- k) A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- l) Ha fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyes osztályba tartozó anyag robbanásvesztélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.
- m) Az építményben, helyiségben és szabadterén a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílászárainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- n) Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.
- o) A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a fokozottan tűz- vagy robbanásvesztélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.
- p) A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.
- q) A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

4.2. Tűzveszélyes tevékenység

- a) Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- b) Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenységet a PE-ZEK területén csak a lakatos műhelyben szabad végezni, ha ott a hegesztés biztonságosan megoldható.
- c) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (hegesztés stb.) csak esetenként, a 2. számú melléklet szerinti előzetes írásbeli engedélyben meghatározott feltételek alapján szabad végezni.
- d) Az írásbeli engedély kiadása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata. Ha nincs ilyen személy, akkor ez a munkát végző kötelezettsége.
- e) A PE-ZEK munkavállalói, hallgatói által végzendő tűzveszélyes tevékenység (tűzrakás, hegesztés stb.) esetén az engedélyt a műszaki ügyvivő adja ki.
- f) A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végzők tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.
- g) Külső vállalkozás által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a műszaki ügyvivővel egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki és a munkaterületet dokumentáltan átadja. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.
- h) Az engedély tartalmazza a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és - tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében - a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat, a szükséges tűzoltó berendezéseket.
- i) Jogszámban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet (hegesztés stb.) csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi előírásokra előzetesen kioktatott személy végezhet.
- j) A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdésétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.
- k) A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
- l) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- m) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adnia a szervezeti egység kapcsolattartással megbízott vezetőjének/munkavállalójának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.
- n) Hegesztéssel csak olyan személyt lehet megbízni, aki:
 - a hegesztéshez szükséges megfelelő szakmai végzettséggel/vizsgával rendelkezik,
 - egészségileg alkalmas,
 - betöltötte a 18. életévét,valamint tűzvédelmi szakvizsgával, és az azt igazoló érvényes bizonyítvánnyal rendelkezik.
- o) A hegesztéssel kapcsolatos részletes betartandó előírásokat (személyi követelmények, munkahely kialakítása, üzembe helyezés, ellenőrzés, vizsgálat, karbantartás, javítás, munkavégzésre vonatkozó szabályok, veszélyes körülmények között végzett hegesztés szabályai) a Hegesztési Biztonsági Szabályzat tartalmazza.

4.3. Dohányzás, nyílt láng, gyújtóforrás használata

- a) A PE-ZEK területén csak a külső térben, a kijelölt dohányzó helyeken megengedett a dohányzás.
- b) Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
- c) Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak. A dohányzás és a nyílt láng használatának tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.
- d) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadtérbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

4.4. Szállítás

- a) Veszélyes áruk szállítása esetén e fejezet előírásait csak abban az esetben kell alkalmazni, ha a veszélyes áruk szállításáról szóló nemzetközi egyezmények tűzvédelmi előírásai másként nem rendelkeznek.
- b) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító járművön, valamint a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító jármű rakodóterén dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad.

- c) A járművek fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó rakományát a veszélyes mértékű felmelegedéstől, valamint az egyéb, tüzet vagy robbanást előidézhető veszélyektől védeni kell.
- d) Fokozottan tűz- vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot, a robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, égést tápláló gázt csak a nemzetközi vagy egyéb tűzvédelmi előírásnak megfelelő, hibátlan állapotban levő, tömören zárható vagy zárt edényben, valamint konténerben, tartályban, tartányban szabad szállítani.
- e) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazó zárt edényt a járművön kiöntőnyílásával felfelé fordítva úgy kell elhelyezni és rögzíteni, hogy az a szállítás közben ne mozduljon el és ne sérüljön meg.
- f) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító járművön a járművezetőn és a járműkísérőn kívül más személy nem tartózkodhat.

4.5. Raktározás, tárolás

- a) Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
- b) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
- c) A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.
- d) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás, és folyadék esetén a hatékony szellőzést biztosították.
- e) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint a mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- f) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.
- g) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti, alagsori helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.
- h) Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.
- i) Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

4.6. Tűzoltási út, tűzoltási terület és egyéb utak

- a) A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség (1,1 méter) alá.
- b) A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagyszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- c) A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják.
- d) Kiürítésre szolgáló, üzemszerűen kulcsra zárt ajtó nyithatósága abban az esetben biztosítható kulcsdoboz elhelyezésével, ha
 - az adott menekülési irányba eső egy ajtó van üzemszerűen kulcsra zárva,
 - az ajtón egyetlen zárat helyeznek el, amelynek kulcsát a kulcsdoboz tartalmazza,
 - a kulcsdobozt a menekülő személy számára elérhető helyen, az ajtótól legfeljebb 0,5 m távolságra és biztonsági jellel megjelölve helyezik el,
 - az ajtón keresztül menekülő személyek száma legfeljebb 50 fő.
- e) Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el, nem tárolhatók. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak (*fogas épületszerkezethez rögzítve, italt és ételt kiadó automata, legfeljebb 1 db 20 l térfogatú hulladéktároló edény, portaszolgálati, illetve recepciós asztal/pult és ehhez a tevékenységhez kapcsolódó tárgyak*), amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

- f) Tömegtartózkodásra szolgáló vagy a vonatkozó jogszabály szerinti zenés, táncos rendezvények tartására szolgáló helyiségben égéskésleltető szerrel hatékonyan kezelt dekoranyagok vagy akkreditált laboratórium által igazolt, a vonatkozó műszaki követelmény szerinti I-es osztálynak megfelelő függönyök alkalmazhatóak.
- g) A létesítmény 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségeinek befogadóképessége minden bent tartózkodót beleszámítva a 15. számú mellékletben található, de a menekülési terveken is fel van tüntetve. A létszámot túllépni nem szabad, a rendezvényeket ennek figyelembevételével lehet megtartani. Felelős: saját szervezésű rendezvény esetén az illetékes szervezeti egység vezető vagy az általa megbízott személy, távollétében a mindenkor rendezvényfelelős. Egyéb esetben a rendezvény biztonsági tervében meghatározott személy, annak hiánya esetén a főszervező!
- h) Ülőhelyes, székes rendezvények esetén, a nézőterén és egyéb helyiségekben biztosítandó kiürítési útvonalak összesített szélességének a létszámtól függően legalább a következő táblázatban meghatározott méretűnek kell lennie, de úgy, hogy a kiürítési útvonalakon nézőtéri jellegű elrendezés esetén a széksorok között 35 cm-nél, egyéb esetben 40 cm-nél keskenyebb szűkületek haladási útvonalként nem vehetők figyelembe. Felelős: saját szervezésű rendezvény esetén az illetékes szervezeti egység vezető vagy az általa megbízott személy, távollétében a mindenkor rendezvényfelelős. Egyéb esetben a rendezvény biztonsági tervében meghatározott személy, annak hiánya esetén a főszervező!

Kiürítendő létszám (fő)	Kiürítési útvonal legkisebb szabad szélessége (m)
0-10	0,6
11-50	1,1
50-110	1,1
111 felett	kiürítendő létszám x 10 mm

4.7. Tüzelő- és fűtőberendezések

- e) Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- f) A helyiségben, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.
- g) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
- h) A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.
- i) A tüzelő-, fűtőberendezést a gépkönyv, használati útmutató, illetve a jogszabályi előírások szerinti időközönként szakcéggel felül kell vizsgáltatni.
- j) Csak engedélyezett típusú, kifogástalan állapotú tüzelő- és fűtőberendezést szabad üzemeltetni.
- k) A kezelési utasítást a berendezésen vagy annak közvetlen közelében, jól látható helyen kell elhelyezni.
- l) A kazánok kezelését a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt szakmai képesítésű személy végezheti.
- m) A kazánok üzemeltetéséről üzemnaplót kell vezetni, amelyet az üzemeltetés alatt a helyszínen kell tartani. A naplónak tartalmaznia kell az üzemeltetési adatokat, az észrevételeket, a karbantartás, javítás időpontját.
- n) A kazánházban csak a kazánok üzemeltetéséhez szükséges anyagok, berendezések tárolhatók.
- o) A kazánházban hegesztés, vagy más tűzveszélyes tevékenység kizárólag alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó írásbeli engedéllyel végezhető.

4.8. Gépi berendezések

- a) Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.
- b) Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.
- c) Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.
- d) Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
- e) A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.

4.9. Világító berendezés, villamos berendezés

- a) Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- b) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- c) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
- d) Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratok útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.
- e) A létesítmény, építmény villamos berendezéseit a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően, vagy azzal legalább azonos biztonságot nyújtó műszaki megoldás szerint kell létesíteni, használni és felülvizsgálni.
- f) Az építmény villamos berendezését – beleértve a központi szünetmentes energiaforrásokat – központilag és szakaszosan, tűzszakaszonként is leválaszthatóan kell kialakítani. A leválasztás kialakítása nem vonatkozik a tűzszakaszon szerialvény nélkül átmenő vezetékekre.
- g) A tűzvédelmi célú villamos berendezéshez és világításhoz, továbbá a térvilágításhoz külön, egy helyről működtethető leválasztó főkapcsolót kell létesíteni.
- h) A tűzvédelmi szempontból jelentős fogyasztók működését tűz esetén legalább az OTSZ-ben meghatározott ideig biztosítani kell.
- i) A tűzvédelmi célú villamos berendezések táplálását a főkapcsoló előtti külön kapcsolható leágazásról kell kialakítani.
- j) A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók és olvadóbiztosítók rendeltetését, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét meg kell jelölni.
- k) Meghibásodott, rossz villamos berendezést és gépet használni tilos! A meghibásodást azonnal jelenteni kell a közvetlen vezetőnek, aki a hiba kijavításáról gondoskodni köteles.
- l) Azokon a munkahelyeken, ahol különböző feszültségű elektromos berendezéseket üzemeltetnek, vagy üzemeltetésére lehetőség van, a dugaszolóaljzatokat - az abban levő feszültséget maradó módon jelölő - felirattal kell ellátni.
- m) A villamos berendezéseket rendszeresen meg kell tisztítani az olyan szennyeződéstől, amely a berendezés hőátadási viszonyait károsan befolyásolja, amelytől önmagában meggyulladhat.
- n) A vasalót a vasalás befejezése után, nem éghető alátétten, és éghető anyagtól legalább 0,5 m távolságra kell elhelyezni. Villamos hálózathoz való csatlakoztatását csak világító kapcsolós elosztóval vagy kontroll-lámpás dugaszoló aljzattal szabad megoldani.
- o) Minden világító berendezést és eszközt úgy kell használni, hogy az tüzet ne okozhasson. Éghető díszítő és egyéb anyagot világítóberendezésen elhelyezni nem szabad. Időszakonként meg kell tisztítani azokat a szennyeződéstől, amely a berendezés hőátadási viszonyait károsan befolyásolja, amelytől önmagában meggyulladhat.

4.10. Beépített tűzjelző berendezés, tűzoltó készülék, felszerelés

- a) A beépített tűzjelző, tűzterjedésgátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet, a tűz- és hibaátjelző berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania, és üzemeltetnie kell.
- b) A beépített tűzjelző, tűzterjedésgátló berendezés tűz észlelésére, oltására, a tűzterjedés gátlására szolgáló részegységeinek működési feltételeit a részegységek környezetében folyamatosan biztosítani kell, azok hatékonyságát eltakarással, eltorlaszolással vagy más módon korlátozni, csökkenteni nem szabad.
- c) A létesítmény fővonalú távbeszélő készülékei mellett, a portákon, az információs pultnál és az irodákban a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.
- d) Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja
 - kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
 - a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).
- e) A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell
 - a berendezés üzemképes állapotát,
 - a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
 - az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
 - felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
 - az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
 - az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.
- f) A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást a tudomásra jutást követően késedelem nélkül telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

- g) A berendezés meghibásodása, tervszerű üzemszünete esetén a berendezés üzemkész állapotának visszaállításáig a biztonsági feltételeket az üzemeltető a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.
- h) A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- i) A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
 - a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
 - a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
 - a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
 - az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a 17. sz. mellékletnek megfelelően biztosítottak.
- j) A tűzjelzést adó létesítmény üzemeltetője/használója és a távfelügyeleti központ üzemeltetője közötti szolgáltatói szerződésnek tartalmaznia kell a téves riasztásokból bekövetkező eseményekből származó költségek megtérítésének felelősségét és módját.
- k) A létesítményekben az előírásoknak megfelelő és az ott keletkező tüzek oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- l) Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
 - az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
 - ahol az OTSZ előírja és
 - jogszabályban meghatározott esetekben.
- m) A tűzvédelmi hatóság további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.
- n) A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.
- o) Legalább 2 kg töltetűmeggű, vízalapú, habbal oltó tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetűfogatú tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- p) A létesítmények kazánházának közelében ABC tűzosztályú tüzek oltására alkalmas porral oltó tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani a következők szerint:
 - 233 kW összhőteljesítmény alatt nem szükséges;
 - 233-580 kW összhőteljesítményhez 1 db 55 A, 233 B vizsgálati egységtűz oltására alkalmasat;
 - 581-1160 kW összhőteljesítményhez 2 db 55 A, 233 B; vizsgálati egységtűz oltására alkalmasat.
- q) A tűzoltó készüléket, eszközt és felszerelést a bejárat, illetve a veszélyeztetett hely közelében úgy kell elhelyezni, hogy könnyen hozzáférhető legyen.
- r) A tűzoltó készülékeket, tűzcsapokat és a tűzjelző kapcsolót az OTSZ-ben előírt utánvilágító biztonsági jellel kell megjelölni, amelyet a jól láthatóság érdekében 1,8-2,5 m magasan kell elhelyezni a tűzvédelmi berendezés felett.
- s) A tűzoltó készülékekről a 3. számú melléklet szerinti tartalmú üzemeltetési naplót kell naprakészen vezetni.
- t) A tűzoltó készülékeket és egyéb tűzvédelmi berendezéseket, valamint felszereléseket helyükről elvinni vagy rendeltetésüktől eltérő célra felhasználni, a hozzájuk vezető közlekedési utat eltorlaszolni szigorúan tilos!
- u) A létesítmény épületeinek oltóvíz ellátását a PE-ZEK területén elhelyezkedő tűzcsapokból, valamint a megközelítési útvonalon mért 100 m-en belül levő tűzcsapokból kell biztosítani. Az előírt intenzitású oltóvíz szükséges időtartamig történő rendelkezésre állását állandóan biztosítani kell.

4.11. Éghető folyadékok tárolása és szállítása

- a) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó aeroszol és folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.
- b) Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.
- c) A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.
- d) Az edények csak kiöntőnyílásukkal felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények ürtartalmának összesített értékét jelenti.
- e) 20 liter meghaladó mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóróeszközt, továbbá
 - legfeljebb 1 liter ürtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,02 m³ mennyiségű felítató anyagot,
 - 1 litert meghaladó ürtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,05 m³ mennyiségű felítató anyagot kell a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra tartani.
- f) Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.

- g) Kereskedelmének nem minősülő közösségi rendeltetés esetén csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges, legfeljebb a következő táblázat szerint meghatározott mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék és aeroszol tárolható.

	A	D	E
1	A helyiség alapterülete (m ²)	Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes folyadékok aeroszol megengedett mennyisége (liter)	III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék megengedett mennyisége (liter)
2	0-50	10	30
3	50-500	20	40
4	500-	30	60

- h) Az előző bekezdés szerinti anyagok maximális tárolási mennyisége
- fémszekrényben 20 liter,
 - robbanásgátló szekrényben 50 liter,
 - folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter.
- i) Az előző bekezdésben szereplő szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.
- j) Szállítás közben az éghető folyadékot tartalmazó edényeket úgy kell elhelyezni, hogy azok ne borulhassanak fel vagy sérülhessenek meg.
- k) Éghető folyadékot tartalmazó üvegedények és az ezeket tartalmazó göngyölegek egymásra helyezve nem szállíthatók.
- l) Kézi erővel legfeljebb 20 liter éghető folyadék szállítható.

4.12. Gépjárművek, garázsok

- a) A járművön a vonatkozó jogszabály szerint elhelyezett tűzoltó készüléknek állandóan hozzáférhetőnek és vontatás esetén a vontató és a szállítmány tűzvédelmére egyaránt felhasználhatónak kell lennie.
- b) A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.
- c) A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.
- d) A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.
- e) Gépjármű épület kapualjában nem tárolható.
- f) Gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen üzemanyagot, éghető folyadékot, gázt lefejtetni, a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, tűzveszéllyel járó tevékenységet, továbbá a gázüzemanyag-ellátó berendezésen javítást végezni tilos.
- g) A tisztán gázüzemű, a vegyes üzemű és a kettős üzemű jármű nem helyezhető el
- cseppfolyós (propán-bután) üzemanyag esetén jóváhagyási jellel ellátott és jóváhagyási jellel ellátott berendezéssel felszerelt járművek kivételével
 - olyan járműtárolókban, amelyekben akna, vízzár nélküli csatornaszem, pincelejárát van, vagy amelyből pince-színti vagy olyan helyiség nyílik, amelynek teljes levegőcseréje nem biztosított,
 - ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított,
- az előzőekben meghatározott terek bejáratánál, jól látható módon, a „Biztonsági szelep nélküli LPG üzemű jármű részére tilos a behajtás” feliratú táblát kell elhelyezni.
- sűrített földgáz üzemanyag esetén
 - tömegtartózkodásra szolgáló vagy nagy forgalmú épülethez közvetlenül csatlakozó zárt, át nem szellőzött terekben, valamint ott, ahol az akadálytalan átszellőzés folyamatosan nem biztosított.

4.13. Csatornahálózat

- a) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába bevezetni tilos.

4.14. Szellőztetés, klímaberendezések

- a) Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőzés mellett végezhető.
- b) Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.
- c) A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

- d) A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni

4.15. Hő- és füstelvezetés

- a) A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.
- b) Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.
- c) Az első bekezdés szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használoinak nyelvismerete indokolja.
- d) A hő- és füst elleni védelmi megoldásokat a 8. számú mellékletben szereplő gyakorisággal kell ellenőrizni, karbantartani és felülvizsgáltatni.
- e) Az üzemeltetői ellenőrzésről a 10. számú melléklet szerinti üzemeltetési naplót kell vezetni.

4.16. Aknák, egyéb szűk-zárt helyek (az a zárt tér, amely kisebb 100 m³-nél, vagy valamelyik mérete /magasság, szélesség, hosszúság, átmérő/ kisebb 2 m-nél)

- a) Ezekbe lemenni és ott munkát végezni csak „Beszállási engedély” birtokában, előzetes légtér mérés-elemzés, szellőztetés után, legalább 2 fő mentőszemélyzet jelenlétében, a megfelelő egyéni védőeszközök (nem respirációs légzésvédő, egészséges hevederzet stb.), munkaeszközök használata mellett lehet.

4.17. Tűztávolság

- a) Az épületekre, tárolási egységekre, tárolt anyagokra vonatkozóan a 13. számú mellékletben meghatározott tűztávolságokat kell betartani.

4.18. Tűzgátló elválasztás, tűzgátló ajtó

- a) A tűzgátló ajtót önműködő csukó szerkezettel kell ellátni. A tervdokumentációban zárt állapotra tervezett tűzgátló ajtókat - a rajtuk történő áthaladás kivételével – állandóan zárva kell tartani. A tűzgátló ajtók önműködő csukódását havonta ellenőrizni kell. Az ellenőrzés elvégzését a 18. számú melléklet szerinti üzemeltetési naplóban rögzíteni kell.
- b) Az ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás során tapasztalt hiányosságokat, hibákat soron kívül javítani és a javítás elvégzését írásban igazolni kell.
- c) A tűzszakaszhatáron lévő tűzgátló ajtókat „TÜZSZAKASZHATÁR! AZ AJTÓ ÖNMŰKÖDŐ CSUKÓDÁSÁT BIZTOSÍTANI KELL.” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.

4.19. Felvonó

- a) A felvonó fülkéjében el kell helyezni a "Dohányozni tilos" táblát.
- b) A felvonó kizárólag a kezelési utasítás betartásával üzemeltethető.
- c) A „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” biztonsági jelet kell valamennyi szinten elhelyezni. Ha külföldi személyek is előfordulhatnak, a biztonsági jeleket angol és német nyelven, valamint a nagy számban előforduló külföldi személyek anyanyelvén is fel kell tüntetni vagy ezeket helyettesítő piktogramot kell elhelyezni.

4.20. Nézőtér kialakítása

- a) A nézőtér jellegű elrendezés esetén a székeket 100 főnél több, de 301 főnél kevesebb személy befogadására szolgáló helyiségekben egymáshoz vagy a padlószerkezethez, 300 főt meghaladó befogadóképességű helyiség esetén a padlószerkezethez rögzítetten kell kialakítani.

4.21. Épületgépészeti berendezések létesítésének, használatának általános előírásai

- a) Épületgépészeti berendezésnek nevezünk minden olyan gépet, berendezést, amely az épület, építmény rendeltetésű használatát biztosítja. Az épületgépészeti berendezések általában az épület, építmény szerves részét képezik.

- b) Épületgépészeti berendezést úgy kell létesíteni, hogy az lehetővé tegye a biztonságos használatot. Csak szabványos vagy engedélyezett, minősített épületgépészeti berendezést vagy rendszert szabad a PE-ZEK területén beépíteni, üzemeltetni.
- c) Épületgépészeti berendezések szerelésénél, a vonatkozó szabványokat, szabályzatokat kell alkalmazni, figyelembe venni.
- d) Épületgépészeti berendezések üzembe helyezése előtt a biztonságos használat feltételeinek teljesítéséről vizsgálattal kell meggyőződni, arról dokumentációt kell kiadni.
- e) A jogszabályokban, szabványokban, utasításokban meghatározott módon és gyakorisággal előírt időszakos vizsgálatokat végre kell hajtani.
- f) Biztonságos használat céljából a gyártó által kiadott gépkönyv, használati utasítás felhasználásával a kezelők részére kezelési utasítást kell biztosítani.
- g) A berendezések használója, kezelője, köteles betartani a gépkönyvben, kezelési utasításokban előírtakat.

4.22. Napelemek

- a) A vonatkozó TvMI előírásait kell betartani.

4.23. A szabadtéri tűzgyújtás és tűz megelőzés szabályai

- a) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi, valamint a külterületen lévő zártkerti ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.
- b) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.
- c) A szabadtéri tűzgyújtás alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységnek minősül, ezért ilyen esetekben jelen TSZ 4.2. pontja szerint kell eljárni.
- d) A szabadban történő tűzgyújtás, égetés során a tűz nem hagyható őrizenlenül, és veszély esetén, vagy ha az égetést befejezték, azt azonnal el kell oltani.
- e) Az égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetre tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.
- f) Az égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal – meg kell szüntetni.

4.24. Tűzjelzés, tűz esetén teendők

- a) Amennyiben a létesítmény területén tűz keletkezik és azt kezdeti stádiumban észlelik, a közelben tartózkodó munkavállalók, hallgatók oltás el a tűzoltó készülékekkel. Ha nem sikerült vagy eleve nem lehetséges az oltás, akkor a tüzet észlelő személynek hangos „TÜZ VAN! TÜZ VAN!” kiáltással azt azonnal jeleznie kell. A kollégium, az Innovációs és Tudásközpont, valamint az Infocentrum területén a kézi jelzésadót is be kell nyomnia. Ezzel egyidejűleg a tűzoltóságot 112 (105) és a portaszolgálatot (+36 30 605 8738) is telefonon értesítenie kell.
- b) A tűzjelzést mobil telefonról célszerű megtenni, mert az áramszünet esetén is működik.
- c) A tűzjelzés alkalmával a bejelentést végző személynek az alábbiakat kell közölnie:
 1. a tüzeset pontos helyét, címét (helység, utca, házszám, épület, szintszám),
 2. mi ég, milyen káreset történt, mi van veszélyeztetve,
 3. emberélet van-e veszélyben,
 4. a bejelentő nevét és a bejelentésre használt telefon számát.
- d) A tűzoltóság helyszínre érkezéséig a munkavállalók a Tűzriadó Terv szerint végezzék az abban leírt tevékenységet, a tűz oltását és a személyek, javak mentését. A mentési munkálatok során kimentett javakat (berendezési tárgyak, gépek, anyagok) tűzbiztos távolságba kell hordani.
- e) A tűz oltásához a szükségletnek megfelelően a közelben lévő összes tűzoltó készüléket, illetve áramtalanítás után a fali tűzcsapokat is használni kell.
- f) Tűz esetén a közelben levő gázpalackokat, a tűzveszélyes folyadékot és azok tárolóedényeit (kannák), a festékanyagokat, egyéb könnyen gyúló tűzveszélyes anyagokat a leggyorsabban tűzbiztos helyre kell szállítani.
- g) A helyszínre érkező tűzoltásvezető utasításait mindenki azonnal és maradéktalanul köteles végrehajtani.
- h) A Tűzriadó (Mentési) Terveket az 1. számú melléklet tartalmazza.
- i) A rendezvények, egyéb bérlők által szervezett események esetében azok típusától, a résztvevők számától függően szükség esetén egyedi tűzriadó tervet kell készítenie a rendezvény szervezőjének, amelyhez a szükséges információt és a szerződés szerinti egyéb feltételeket a műszaki ügyvivőnek biztosítania kell.

V. fejezet

A tevékenység helyszínére vonatkozó tűzvédelmi használati szabályok

5.1. Irodák, iroda jellegű helyiségek, tárgyalók, tantermek

- a) A helyiségekben csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tárolni.
- b) A helyiségek bejáratait iratokkal, bútorokkal, egyéb berendezési tárgyakkal eltorlaszolni, vagy leszűkíteni még ideiglenesen sem szabad.
- c) Csak a PE-ZEK által vásárolt fűtőberendezést szabad használni pótűtésre, de ezeket felügyelet nélkül üzemeltetni tilos!
- d) A helyiségekben a nyílt láng használata és a dohányzás tilos.
- e) A munkaidő alatt keletkezett éghető anyagú hulladékot folyamatosan, de legalább a munkaidő végétével el kell távolítani.
- f) Az iratokat, dokumentációs anyagokat iratrendezőben és az erre a célra rendszeresített szekrényekben rendezett állapotban kell tárolni.
- g) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a foglalkozás/óra/tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Kapcsoló hiánya esetén a dugaszoló aljzatból óvatosan ki kell húzni vagy egyéb módon a villamos hálózatról leválasztani. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre (hűtőszekrény stb.), amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek (számítógép, televízió stb.) készenléti állapota is.
- h) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílt lángot a visszagyulladás kizáró módon eloltani, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.2. Raktárak, tárolók

- a) A helyiség területén nyílt lángot használni és dohányozni tilos!
- b) A raktárban csak az oda beosztott munkavállalók tartózkodhatnak, idegeneknek ott tartózkodni tilos!
- c) Be kell tartani jelen TSZ 4.5. és 4.11. pontjában foglaltakat
- d) A különböző anyagokat és alkatrészeket az erre a célra szolgáló polcokon, fajtánként különválasztva és jelölve szabad tárolni.
- e) A rendszeres takarításról gondoskodni kell, a raktárban állandóan rendet, tisztaságot kell tartani, éghető szemetet, hulladékot tárolni, szétszórni nem szabad.
- f) A kijáratú ajtókat mindenkor teljes szélességükben szabadon kell tartani, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- g) A robbanásveszélyre, tűzveszélyre figyelmeztető és a dohányzás nyílt láng használatát tiltó matricát, táblát kell elhelyezni, amennyiben az indokolt.
- h) A legfelső polcokra a lámpáktól olyan távolságban kell elhelyezni az éghető anyagokat, hogy a lámpa rendeltetésszerű használata, működése esetén gyújtási veszélyt ne jelentsen.
- i) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílt lángot a visszagyulladás kizáró módon eloltani, a villamos berendezéseket lekapcsolni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.3. Öltözők

- a) A helyiség bejáratait, berendezési vagy egyéb tárgyakkal eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- b) Az öltözőben dohányozni, vagy nyílt lángot használni tilos!
- c) Az öltözőbe tűzveszélyes, robbanásveszélyes anyagot bevinni tilos.
- d) Az öltözőben - az ott elhelyezett szekrényben, fogasokon a ruhaneműn és a tisztálkodó eszközökön kívül - mindennemű anyag tárolása, valamint a helyiségben takarításon kívül más munkafolyamat, illetve az öltözőben szokásostól eltérő tevékenység végzése tilos!
- e) Hőtermeléssel működő elektromos berendezést (hősugárzó, hajszárító, mobil telefontöltő stb.) csak olyan távolságot megtartva szabad üzemeltetni, hogy a ruhákra és az ott levő éghető anyagokra tűzveszélyt ne jelentsen. Ezen készülékeket felügyelet nélkül üzemeltetni, magára hagyni tilos!
- f) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a villamos berendezéseket lekapcsolni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.4. Kazánház

- a) A kazánházban a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- b) A helyiségben nem odavaló éghető anyagokat és éghető folyadékokat (olajok, festék, hígító stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- c) A helyiségben a kazánok üzemeltetéséhez szükséges anyagokon kívül mindennemű anyagtárolás tilos!
- d) A kazánházban csak az oda beosztott, előírt szakképesítéssel rendelkező és kioktatott, valamint az ellenőrzést, karbantartást, javítást végző személyek tartózkodhatnak.
- e) A berendezések felügyeletét ellátó kezelő, felügyelő az ellenőrzés során meggyőződik a kazánok, helyes működéséről, illetve rendellenes működéskor megteszi a „Kezelési utasítás”-ban előírt intézkedéseket.

- f) A kazánokat, gázérzékelőket, szellőzőventilátorokat a használati utasítás és a jogszabályi előírások szerint felül kell vizsgáltatni, amelynek megtörténtét és eredményét dokumentálni kell. A felülvizsgálat alkalmával el kell végezni a szükséges karbantartási és javítási munkákat.
- g) A kazánház rendszeres szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat, szellőző ventilátorokat ideiglenes jelleggel sem szabad eltorlaszolni vagy eltömíteni.
- h) Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- i) A napi munka befejezése után vagy a kazán üzemén kívül helyezésekor (pl. fűtési idény befejezésekor, karbantartáskor stb.) eltávozás előtt a helyiséget utolsóként elhagyó személynek a villamos berendezéseket le kell kapcsolnia, valamint meg kell arról győződnie, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt szabálytalanságot, hiányosságot meg kell szüntetnie, vagy jeleznie kell közvetlen vezetője felé.

5.5. Közlekedők, folyosók, előterek, lépcsőházak, menekülési, kiürítési útvonalak

- a) Ezeket a területeket – a kivételektől eltekintve – raktározás, tárolás céljára igénybe venni tilos.
- b) A közlekedés céljára szolgáló területeket állandóan szabadon kell hagyni, leszűkíteni, eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- c) Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagok – az építési termékek és biztonsági jelek kivételével – az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének legfeljebb 15%-áig helyezhetők el.
- d) A menekülési útvonal szükséges szabad szélességét kiürítés számítással kell meghatározni, ami nem lehet kevesebb, mint a meghatározott legkisebb szabad szélesség, azaz 1,1 m.
- e) A kiürítési útvonal legkisebb szabad szélessége a kiürítendő létszámnak megfelelő szélességű, de legalább 0,6 m legyen.
- f) Az épületben a kijárat, vészkijárat ajtókat, valamint a menekülési útvonalakat, azok teljes hosszán világító vagy utánvilágító biztonsági jelzéssel kell megjelölni oly módon, hogy az épület bármely pontján minden esetben legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jel látható legyen.
- g) Menekülési útvonaljelzőt kell elhelyezni különösen: kijárat, vészkijárat ajtó fölé; minden irányváltoztatásnál; bármilyen szintváltoztatásnál, menekülési irányba eső első lépcsőfoknál.
- h) Világító vagy utánvilágító jellel kell megjelölni a lépcsőházakban valamennyi szinten az adott szint számát.
- i) Az elektromos áramforrásról működő biztonsági világítást, világító menekülési útvonaljelzéseket be kell számozni és működőképességüket legalább havonta próbával ellenőriztetni kell villanyszerelővel. A villanyszerelőnek az ellenőrzésről a 9. számú melléklet szerinti üzemeltetési naplót kell vezetnie. A meghibásodott elemeket (akku, fénycső, lámpa) haladéktalanul cserélnie kell.
- j) A lépcsőházakban, lépcsők alatt éghető anyagot tárolni nem szabad.
- k) A pánikzárak, vészkijárat zárak, vészkijárat biztosító rendszer ellenőrzését a 8. számú melléklet szerinti gyakorisággal és módon kell ellenőrizni, karbantartani, felülvizsgálni. Az ellenőrzésről a 11. számú melléklet szerinti üzemeltetési naplót kell naprakészen vezetni.
- l) A fal- és padlóburkolatok cseréje, felújítása csak az OTSZ előírásainak betartásával, előzetes terv készítésével, valamint a tűzvédelmi megbízott véleményének előzetes írásbeli kikérésével megengedett.

5.6. Gázfogadó-mérő

- a) A helyiség ajtaját állandóan zárva kell tartani.
- b) A helyiség ajtajára a „NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!” feliratú matricát vagy táblát kell elhelyezni.
- c) A helyiségben a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.
- d) A helyiségben nem odaválto éghető anyagokat ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- e) A helyiségben a szerelvények, berendezések, gázmérők üzemeltetéséhez szükséges anyagokon kívül mindennemű anyagátrolás tilos!
- f) A helyiségbe az ellenőrzést, leolvasást, karbantartást végző munkavállalók kivételével senki sem léphet be.
- g) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a világítást lekapcsolni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.7. Elektromos kapcsolóhelyiség, kapcsoló szekrény

- a) A helyiségben csak a megfelelő képzettséggel rendelkező, arra illetékes személy, valamint az ellenőrző személy tartózkodhat.
- b) Az ajtót állandóan zárva kell tartani és egy kulcsot közvetlenül az ajtó melletti falra felszerelt, üveglappal ellátott, törőkalapáccsal is felszerelt dobozban kell tartani.
- c) Ezekben a helyiségekben semmit sem szabad tárolni, ami nem az ott beépített berendezések működtetéséhez szükséges.
- d) Az ajtóra és a tűzvédelmi főkapcsoló mellé a „TŰZVÉDELMI FŐKAPCSOLÓ” matricát fel kell ragasztani, vagy fel kell tüntetni, a többi kapcsoló funkcióját tartós módon jelölni kell.

- e) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a már nem használt villamos berendezéseket lekapcsolni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.8. Porta helyiség, portaszolgálat (kollégium és főbejárat porta), információs pult

- a) A lezárt helyiségek kulcsait rendezetten, hozzáférhetően a portán vagy az információs pultnál kell tárolni. Ha vagyon-, adat- és egyéb védelem miatt szükséges, akkor az ezekre vonatkozó előírásokban az érintett helyiségek nyitását szabályozni kell.
- b) A Tűzriadó Tervek 1-1 példányát a portán kell tartani, előírásait minden portaszolgálatot ellátó személy köteles megismerni, betartani és szükség esetén alkalmazni.
- c) A közművek - víz, gáz, elektromos áram - kapcsoló, elzáró, nyitó szerelvényeinek helyét, a tűzjelző központ működését a portaszolgálatot ellátó személynek ismerni kell és tudnia kell a kezelési módját, illetve az ellenőrzésekre vonatkozó előírásokat.
- d) A portaszolgálatot ellátó személyeknek ismerniük kell a beépített tűzjelző berendezés kezelését, üzemeltetését, el kell végezniük az üzemeltetői ellenőrzéseket.
- e) A portaszolgálatot ellátó személyek kötelesek egymást tájékoztatni az esetleg bekövetkező eseményekről.
- f) A portaszolgálatot ellátó személynek ismernie kell, hogy tűz esetén kiket, hogyan, milyen sorrendben kell értesíteni.

5.9. Teakonyhák

- a) A helyiségekben (a továbbiakban: konyha) a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.
- b) A konyhán nem odaváló éghető anyagokat ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- c) A konyhán az ott folytatott tevékenységhez szükséges anyagokon kívül mindennemű anyagtárolás tilos!
- d) A konyha rendszeres szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat, szellőző ventilátorokat ideiglenes jelleggel sem szabad eltorlaszolni vagy eltömíteni.
- e) Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- f) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílt lángot a visszagyulladás kizáró módon eloltani, a villamos berendezéseket lekapcsolni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.10. Könyvtár

- a) A könyvtárban látogató felügyelet nélkül nem tartózkodhat.
- b) A könyvtárban a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.
- c) A helyiségben nem odaváló éghető anyagokat ideiglenes jelleggel se szabad elhelyezni.
- d) A helyiségben a tevékenységhez szükséges anyagokon kívül mindennemű anyagtárolás tilos!
- e) Csak a PE-ZEK által vásárolt fűtőberendezést szabad használni pótűtésre, de ezt felügyelet nélkül üzemeltetni tilos!
- f) Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- g) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- h) A tapasztalt szabálytalanságot, hiányosságot meg kell szüntetni vagy jelezni kell a közvetlen vezető felé.
- i) A könyvtár bejáratánál és a helyiségben a „NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!” feliratú táblát vagy matricát kell elhelyezni.

5.11. Büfé (nem a PE-ZEK működteti)

- a) A helyiséget csak a raktározás, tárolás szabályainak és az elektromos berendezésekre vonatkozó előírások betartása mellett lehet használni.
- b) A keletkező hulladékot naponta, legalább a zárás előtt el kell távolítani.
- c) A helyiség zárása előtt – a hűtőberendezések kivételével – minden elektromos berendezést le kell kapcsolni.
- d) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó személy köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.12. Számítástechnika termek

- a) A szaktantermekben hallgató felügyelet nélkül nem tartózkodhat.

- b) Azokban a termekben, amelyekben számítógépes oktatás folyik, az összes gép egy mozdulattal történő lekapcsolását lehetővé tevő leválasztó főkapcsolót kell beépíteni.
- c) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- d) A termék bejáratának közelében célszerű 2 kg töltetű CO₂ gázzal oltó tűzoltó készülék elhelyezése.

5.13. Karbantartó műhelyek, hegesztés

- a) A műhelyekben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- b) A helyiségekben nem odavaló éghető anyagot és éghető folyadékot, gázpalackot ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- c) A helyiségekben a javítandó berendezéseken és a napi munkavégzéshez szükséges anyagokon kívül mindennemű anyag-tárolás tilos!
- d) A műhelyekben csak az oda beosztott, valamint az ellenőrző személyek tartózkodhatnak.
- e) A lakatos műhelyben hegesztéssel járó munkát csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy végezhet.
- f) A hegesztésnél a vonatkozó jogszabályi előírásokat be kell tartani.
- g) A hegesztendő tárgyakat a ráakódott olajtól, zsírtól, faportól, vagy más gyúlékony anyagtól meg kell tisztítani úgy, hogy az tűz előidézője ne lehessen.
- h) A hegesztés helyétől számítva 5 m-es körzeten belül gyúlékony anyag, 7 m-es körzeten belül éghető folyadék nem tartható.
- i) A hegesztés befejezése után a hegesztő köteles a hegesztés helyét és környékét alaposan átvizsgálni, hogy ott lappangó tűz ne maradjon hátra.
- j) Az asztalosműhelyben nagyobb mértékű porképződéssel járó munka esetében az elszívó berendezést be kell kapcsolni, a lerakódott port a berendezési tárgyokról, villamos kábelekről, berendezésekről legalább hetente le kell takarítani.
- k) A műhelyekben keletkezett éghető hulladékot a munka végeztével, minden nap el kell távolítani.
- l) A műhelyekben a villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve.
- m) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.14. Irattárak

- a) Az állványokon az iratokat csoportosítva, hozzáférhetően kell elhelyezni úgy, hogy a világító berendezéstől legalább 0,5 m távolságban legyenek.
- b) Szikraképződéssel, nyílt lánggal járó, illetve tűzveszélyes javító, karbantartó tevékenységet csak alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó engedéllyel, és felügyelet mellett lehet végezni.
- c) Az I-IV. tűzveszélyességi osztályú éghető folyadékot tárolni, felhasználni szigorúan tilos!
- d) Hősugárzót, főzőlapot, kávéfőzőt használni tilos.
- e) A tárolás polcokon történhet, a közlekedési utakat eltorlaszolni tilos.
- f) Mindenfajta papírhulladékot gondosan össze kell gyűjteni, és naponta el kell távolítani.
- g) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni.
- h) A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó munkavállaló köteles azt tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- i) Az irattárban a dohányzás és a nyílt láng használata tilos. Az ajtajára és a helyiségben jól látható helyre a „NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!” feliratú táblát vagy matricát kell elhelyezni.
- j)

5.15. Kollégium lakószobái, hálótermek

- a) Villamos főzőlapot, hősugárzót, vasalót, kenyérpíritót, forrasztópákát, billenőkapcsoló nélküli hosszabbítót/elosztót a szobákban nem szabad használni.
- b) Engedéllyel megengedett az érintésvédelmi szempontból kifogástalan állapotú TV, rádió, számítógép, laptop, tablet, mobiltelefon és töltője, vízforraló, kávéfőző, hajszárító, hajvasaló, hajbodorító, törpe feszültségű lámpa, valamint a billenőkapcsolóval ellátott elosztó, hosszabbító behozatala.
- c) Vasalni csak a kijelölt vasalószobában szabad.
- d) A világítótestekre éghető anyagból készült dekoráció nem helyezhető el, semmiféle éghető anyagot nem szabad rájuk tenni.
- e) Tilos bármilyen pirotechnikai eszköz bevitele, a dohányzás, elektromos cigaretta és a nyílt láng használata!
- f) Saját tulajdonú informatikai, híradástechnikai és egyéb elektromos berendezéseket csak a kollégium vezetőjének írásos engedélyével lehet a kollégium területére bevinni, üzemeltetni. Ezeket a felszerelési lapon fel kell tüntetni beköltözköztetés-kor, illetve a későbbi behozatalkor.

- g) Távozás esetén a szobákban a világítást és minden egyéb villamos berendezést le kell kapcsolni, a billenőkapcsolós elosztón/hosszabbítón keresztül csatlakoztatottak esetében a billenőkapcsolót ki kell kapcsolni. A közvetlenül a dugaszoló aljzatba (konnektorba) bedugottakat ki kell húzni.
- h) Azokat a villamos berendezéseket (hajszárítót, hajsütővas stb.), amelyek a használat során a kézhőmérsékletet meghaladó hőfokra felmelegedtek, a használat befejezését és a kikapcsolást, kihúzást követően hőálló alátétre (pl. porcelántányér, járólap, csempé stb.) kell rátenni, nehogy tüzet okozzanak.
- i) A helyiség elhagyása előtt a helyiséget utoljára elhagyó személy köteles tűzvédelmi szempontból mindent átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

5.16. Gépház (szellőztető és/vagy klímaberendezés, hőszivattyú berendezései)

- a) A gépházban a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.
- b) A helyiségben nem odaváltozó éghető anyagokat és éghető folyadékokat ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- c) A helyiségben a légtechnikai gépek üzemeltetéséhez szükséges anyagokon kívül mindennemű éghető anyag tárolása tilos!
- d) A gépházban csak az oda beosztott, kioktatott személyek tartózkodhatnak.
- e) A berendezések felügyeletét ellátó kezelő az ellenőrzés során meggyőződik a gépek, helyes működéséről, illetve rendeltetéses működésük megteszi a „Kezelési utasítás”-ban előírt intézkedéseket.
- f) A szellőző berendezést szakcéggel a gépkönyv által meghatározott időszakonként, de legalább félévenként indokolt felülvizsgáltatni, amelynek megtörténtét és eredményét dokumentálni kell. A felülvizsgálat alkalmával el kell végezni a szükséges karbantartási és javítási munkákat.
- g) A gépház rendszeres szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat ideiglenes jelleggel sem szabad eltorlaszolni vagy eltömíteni.
- h) Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- i) A napi munka befejezése után vagy a berendezések üzemén kívül helyezésekor (karbantartáskor stb.) eltávozás előtt a helyiséget utolsósorban elhagyó személynek a nem folyamatos üzemű villamos berendezéseket feszültség mentesíteni kell, valamint meg kell arról győződni, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat.
- j) A tapasztalt szabálytalanságot, hiányosságot meg kell szüntetni.

5.17. Ruhatár

- a) A ruhatarban dohányozni, vagy nyílt lángot használni tilos! Ajtajára és a helyiségben jól látható helyre a „NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!” feliratú táblát vagy matricát kell elhelyezni.
- b) A helyiség bejáratait, berendezési vagy egyéb tárgyakkal eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
- c) A ruhatarban - az ott elhelyezett ruhaneműn kívül - mindennemű anyag tárolása, valamint a helyiségben takarításon kívül más munkafolyamat végzése tilos!

5.18. Ponyvaszerkezetű építmények

- a) A ponyvaszerkezetű építmények kockázati osztályát az OTSZ 1. mellékletben foglalt 1–2. táblázat szerint kell meghatározni.
- b) Ezen alcím rendelkezései azon közösségi rendeltetésű ponyvaszerkezetű építményekre vonatkoznak, amelyek 500 m²-nél nagyobb alapterületűek vagy tömegtartózkodásra szolgálnak.
- c) Emberi tartózkodásra szolgáló tér ponyvaszerkezetű építményben csak a földszinten létesíthető.
- d) A ponyvaszerkezetű építményekre tűzállósági teljesítmény-követelmény nem vonatkozik. A ponyvaszerkezetű építmények ponyvafelületét megtámasztó tartószerkezet a NAK osztály esetén D, AK osztály esetén B, KK és MK osztály esetén A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú.
- e) A ponyvahéjazat anyaga legalább B-s2, d0 tűzvédelmi osztályú, ha az építmény 2000 főnél nagyobb befogadóképességű. Ha az építmény befogadóképessége 300 főnél nagyobb, de nem haladja meg a 2000 főt, akkor legalább C-s2, d0 követelményt kell teljesítenie.
- f) A ponyvaszerkezetű építmények maximális megengedett alapterülete
 - 6000 m², ha a ponyvahéjazat anyaga legalább B-s2, d0,
 - 4000 m², ha a ponyvahéjazat anyaga legalább C-s2, d0 vagy
 - 1000 m² egyéb ponyvahéjazat esetében.
- g) Ha a ponyvaszerkezetű építmény egyéb épülettel szervesen összeépül, akkor a ponyvaszerkezettel fedett alapterület is beleszámít az épület alapterületébe. A ponyvaszerkezetű építményre és egyéb épületre vonatkozó tűzszakasz-követelmények közül a kisebbet kell figyelembe venni.
- h) Az építményben alkalmazott hő- és hangszigetelés tűzvédelmi osztálya legalább azonos a ponyvahéjazat anyagával, a padlóburkolat anyaga legalább C_n-s2 legyen.
- i) A ponyvaszerkezetű építmények kijáratainak számát és a kijáratok szélességi méretét úgy kell kialakítani, hogy az

- a B-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjázat esetén 4 perc,
 - a C-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjázat esetén 2 perc,
 - egyéb ponyvahéjázat esetén 1 perc alatt kiüríthető legyen.
- a) Kiürítésre figyelembe vehető a menekülés irányába nyíló ajtó, valamint az üzemelés alatt állandóan biztosított nyílásfelület.
- b) A kijáratoknál küszöb, szintkülönbség vagy bármilyen biztonságos haladást akadályozó kialakítás nem lehet.
- c) A ponyvaszerkezetű építmények egyéb építményektől való tűztávolsága
- a B-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjázat esetén legalább 10 méter,
 - a C-s2, d0 követelményt teljesítő ponyvahéjázat esetén legalább 12 méter,
 - egyéb ponyvahéjázat esetén legalább 14 méter.
- a) Ha két vagy több egymás mellé helyezett ponyvaszerkezetű építmény együttes alapterülete nem haladja meg az OTSZ 126. § (6) bekezdésében meghatározott mértéket, azok egy építményként vehetők figyelembe, és közöttük az előzőekben leírt távolságokat nem kell biztosítani, mivel az egy tűzszakasznak minősül.
- b) Világításra a ponyvaszerkezetű építményben csak villamos energia alkalmazható. A ponyvaszerkezetű építményeken belül elhelyezett villamos berendezéseket úgy kell kialakítani, hogy azok központilag és szakaszosan is leválaszthatók legyenek.
- c) A ponyvaszerkezetű építményekben biztonsági világítást, valamint kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jeleket kell elhelyezni.

5.19. Állvány jellegű építmények

- a) Az állvány jellegű építmények kockázati osztályát az 1. mellékletben foglalt 1–4. táblázat szerint kell meghatározni.
- b) Az állvány jellegű építményekre tűzállósági teljesítmény-követelmény nem vonatkozik.
- c) Az állvány jellegű építmények függőleges, vízszintes, valamint a lépcső tartószerkezete
- 10 fő felett, de legfeljebb 50 fő tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább D,
 - 50 fő felett, de legfeljebb 300 fő tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább C,
 - 300 fő felett, de legfeljebb 500 fő tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább B,
 - 500 fő feletti tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább A2 tűzvédelmi osztályú.
- a) Az állvány jellegű építményekre maximális tűzszakasz méretkövetelmény nem vonatkozik.
- b) Az állvány jellegű építmények kiürítési útvonalait, kijáratainak számát, méretét úgy kell kialakítani, hogy
- a D tűzvédelmi osztályú tartószerkezettel rendelkező építmény 1 perc,
 - a C tűzvédelmi osztályú tartószerkezettel rendelkező építmény 2 perc,
 - az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú tartószerkezettel rendelkező építmény 6 perc alatt kiüríthető legyen.
- a) 50 fő feletti tartózkodásra szolgáló állvány jellegű építmény esetén menekülési útirányt jelző rendszert kell kialakítani.
- b) A tömegtartózkodásra szolgáló állvány jellegű építmény esetén, ha naplementét követően használják az építményt, akkor biztonsági világítást kell kialakítani.

5.20. Szín építmények

- a) A szín építmények kockázati osztályát az OTSZ 1. mellékletben foglalt 1–4. táblázat szerint kell meghatározni.
- b) A szín építményszerkezeteire tűzállósági teljesítmény-követelmény nem vonatkozik.
- c) A szín tartószerkezete
- legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló építmény esetén legalább D,
 - 50 fő feletti, de legfeljebb 300 fő tartózkodására szolgáló építmény esetén legalább C,
 - 300 fő feletti, de legfeljebb 2000 fő tartózkodására szolgáló építmény esetén legalább B,
 - 2000 fő feletti tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább A2 tűzvédelmi osztályú.
- d) A szín tető- és egyéb térelhatároló szerkezete
- 300 fő feletti, de legfeljebb 2000 fő tartózkodására szolgáló építmény esetén legalább B,
 - 2000 fő feletti tartózkodásra szolgáló építmény esetén legalább A2 tűzvédelmi osztályú.
- e) Az ipari rendeltetésű szín tartószerkezete, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezete legalább A2 tűzvédelmi osztályú.
- f) A szín kiürítési útvonalait, kijáratainak számát, méretét úgy kell kialakítani, hogy
- a D tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény 0,5 perc,
 - a C tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény 1 perc,
 - a B tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény 2 perc,
 - az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény 4 perc alatt kiüríthető legyen.
- g) Ha a tartószerkezetnél alacsonyabb tűzvédelmi osztályba tartozó térelhatároló szerkezetet alkalmaznak, akkor a térelhatároló szerkezet tűzvédelmi osztályát kell figyelembe venni a kiürítési idő meghatározásánál.
- h) A kiürítési számítást a szín tetőszerkezetének vízszintes vetületéig kell számolni.

- i) Színben történő tárolás esetén tűzszakasz- és tűztávolság-követelményként a szabadtéri tárolásra vonatkozó előírásokat kell betartani.
- j) A szín megengedett alapterülete
 - legfeljebb 1000 m², ha a szín tartószerkezete, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezete legalább D,
 - legfeljebb 2000 m², ha a szín tartószerkezete, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezete legalább C,
 - legfeljebb 4000 m², ha a szín tartószerkezete, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezete legalább B,
 - legfeljebb 8000 m², ha a szín tartószerkezete, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezete legalább A2 tűzvédelmi osztályú.
- k) Ha a tartószerkezetnél alacsonyabb tűzvédelmi osztályba tartozó térelhatároló szerkezetet alkalmaznak, akkor a térelhatároló szerkezet tűzvédelmi osztályát kell figyelembe venni a megengedett alapterület meghatározásánál.
- l) Ha a szín egy épülettel szervesen összeépül, akkor a szín alapterülete is beleszámít az épület alapterületébe.
- m) A szín építmények egyéb építményektől való tűztávolsága
 - a D tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény esetén legalább 14 m,
 - a C tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény esetén legalább 12 m,
 - a B tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény esetén legalább 10 m,
 - az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú tartó-, valamint tető- és egyéb térelhatároló szerkezettel rendelkező építmény esetén legalább 8 m.
- n) Ha a tartószerkezetnél alacsonyabb tűzvédelmi osztályba tartozó térelhatároló szerkezetet alkalmaznak, akkor a térelhatároló szerkezet tűzvédelmi osztályát kell figyelembe venni a tűztávolság meghatározásánál.
- o) Ha két vagy több, egymás mellé helyezett szín együttes alapterülete nem haladja meg az OTSZ 132. § (2) bekezdésében meghatározott mértéket, azok egy tűzszakasznak minősülnek.
- p) Az 50 fő feletti tartózkodásra szolgáló szín építmény esetén menekülési jeleket kell elhelyezni.
- q) A tömegtartózkodásra szolgáló építmény esetén, ha naplementét követően használják az építményt, biztonsági világítást és kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelet, jeleket kell elhelyezni.

5.21. Nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvények

- a) Az oktatási létesítményekben, helyiségekben esetenként nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény felelős szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény időpontja előtt 15 nappal azt tájékoztatás céljából a tűzvédelmi hatóságnak megküldeni.
- b) A bejelentésért a rendezvény szervezője a felelős.
- c) Amennyiben a rendezvény felelős szervezője a PE-ZEK, a rendezvények megtartását azok kezdő időpontja előtt legalább 30 nappal a tűzvédelmi megbízott felé írásban be kell jelenteni.
- d) A bejelentésnek tartalmaznia kell: a rendezvény helyszínén a résztvevők tervezett elhelyezkedését és létszámát, a kiürítési útvonalakat, a kijáratokat, a menekülésben korlátozott személyek tervezett elhelyezését, létszámát és az egyéb be rendezések (színpad stb.) elhelyezkedését tartalmazó méretarányos helyszínrajzot, a biztonsági személyzet tagjainak nevét, vezetőjük nevét.
- e) A tűzvédelmi megbízott elkészíti a szükséges tűzvédelmi dokumentációt.
- f) Az elkészült tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt (kiegészítve a kiürítés lebonyolítását felügyelő biztonsági személyzet feladataival) az Egyetemi Központ Főigazgatója a rendezvény megkezdésének időpontja előtt legalább 15 nappal tájékoztatás céljából megküldi az illetékes I. fokú tűzvédelmi hatóságnak.
- g) A levél elkészítése, aláírásra történő felterjesztése, az iratok és azok mellékleteinek a rendezvényt követő legalább 1 évig történő megőrzése az Egyetemi Központ Titkárság feladata.
- h) A be nem jelentett rendezvényt nem lehet megtartani. Megtartása esetén a rendezvény szervezője, illetve a rendezvény szervezőjével kapcsolatot tartó munkavállaló ellen fegyelmi eljárást kell indítani. Az eljárás indításáért a Főigazgató a felelős.
- i) A megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat betartásáért a rendezvény szervezője a felelős.

5.22. Szabadtéri rendezvények (1.000 főt meghaladó résztvevők esetén)

- a) Ezen rendezvények megtartását azok kezdő időpontja előtt legalább 30 nappal a tűzvédelmi megbízott felé írásban be kell jelenteni, amennyiben a PE-ZEK a rendezvény felelős szervezője. A tűzvédelmi megbízott elkészíti a szükséges tűzvédelmi dokumentációt.
- b) Szabadtéri rendezvény veszélyeztetett területéről a gyors és biztonságos menekülés, menekítés érdekében menekülési lehetőséget kell biztosítani.
- c) A szabadtéri rendezvény területén a menekülés irányát – a napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény esetén – világító menekülési biztonsági jelekkel kell jelölni, amelyek legkisebb mérete 1200 x 600 mm. A jelölések láthatóságát oly módon kell biztosítani, hogy a résztvevők számára a szabadtéri rendezvény területének bármely pontjáról, annak

teljes időtartama alatt legalább egy jelölés látható és felismerhető legyen. A napnyugta utáni időszakban is látogatható rendezvény területén a közlekedési útvonalak megvilágítását biztosítani kell.

- d) A szabadtéri rendezvény területén közterületi világítással rendelkező közlekedési és menekülési útvonalakon, külön megvilágítás és a megvilágításhoz tartalék energiaforrás kiépítése nem szükséges.
- e) A szabadtéri rendezvény területének minden pontjáról a kiüríthetőséget – a várható legnagyobb létszámot alapul véve – biztosítani kell oly módon, hogy az adott pont 40 méteres körzetét az ott tartózkodók 4 percen belül maradéktalanul el tudják hagyni. Az egymás mellett elhelyezkedő szabadtéri rendezvények kiüríthetőségét a rendezvények együttes vizsgálatával kell meghatározni, egymásra hatásuk figyelembevételével úgy, hogy az előző bekezdés szerinti követelmény teljesüljön.
- f) Menekülésre nem vehető figyelembe 25%-nál meredekebb lejtő, emelkedő és olyan terület, amelynek esetében a gyalogos közlekedés lehetősége korlátozott.
- g) A rendezvényen a menekülésben korlátozott személyek számára a menekülés, menekítés lehetőségét biztosítani kell.
- h) Szabadtéri rendezvény területén menekülésre figyelembe vett útvonal szabad szélessége legalább 2,5 méter legyen. Szabadtéri rendezvények menekülésre figyelembe vett útvonalán nyílt lánggal járó megvilágítás nem alkalmazható.
- i) A szabadtéri rendezvény alatt a rendezvény és a helyszín jellegzetességeihez, a résztvevők menekülési képességeihez, valamint a helyszín befogadóképességéhez igazodó számú biztonsági személyzetet, de legalább minden megkezdett 200 fő résztvevőre 1 főt kell biztosítani, melynek meglétéért a rendezvény szervezője felel. Ha a rendezvényen jellemzően menekülésben korlátozott személyek jelenléte várható, akkor a rendezvény alatt minden megkezdett 100 fő résztvevőre legalább 1 fő biztonsági személyzetet kell biztosítani.
- j) Ha a szabadtéri rendezvény területén telepítenek legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt, azon a rendezvény területének menekülésre figyelembe vett útvonalait, biztonsági tájékoztató pontjait be kell mutatni legalább a rendezvény, koncert megkezdése előtt, szünetében és a végén.
- k) Ha önkéntes vállalat útján legalább 2 méter képátlóval rendelkező kivetítőt nem telepítenek a rendezvény területén, akkor a hangosító rendszeren, berendezésen vagy villamos hálózattól független hangosító eszközön keresztül kell megtenni az előző bekezdés szerinti tájékoztatást, kiegészítve a tűz- vagy káresemény bekövetkezésekor szükséges teendők ismertetésével.
- l) Ha hangosító rendszer nem kerül kiépítésre, akkor a szabadtéri rendezvény területét és adottságait figyelembe véve minden megkezdett 3000 m² területre legalább 1 db villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani.
- m) Ha hangosító rendszer kiépítésre kerül, de a tartalék energiaellátása legalább 30 percen át nem biztosított, akkor annak kiegészítésére az előző bekezdésben meghatározott számú, villamos hálózattól független hangosító eszközt kell készenlétben tartani. A hangosító rendszert és a villamos hálózattól független hangosító eszközöket a pánikhelyzet kialakulásának megakadályozására, a menekülők informálására, mozgásuk irányítására késedelem nélkül alkalmazni kell. Szabadtéri rendezvény hangosítását úgy kell megoldani, hogy a tervezett – a rendezvényen résztvevők számára kialakított – terület bármely pontján hallható legyen a rendezvény alatt.
- n) A szabadtéri rendezvény megközelítésére és annak területén a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére alkalmas utat kell biztosítani.
- o) A helyszín és a tervezett létszám ismeretében az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóság a rendezvényen résztvevők biztonsága érdekében megfelelő számú tűzoltó gépjármű és hozzá tartozó személyzet felügyeletét írhatja elő, melynek költségét a rendezvény szervezője viseli.
- p) Szabadtéri rendezvényen
 - a színpad védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - az öltözők, raktárak védelmére minden megkezdett 50 m² után 1 db 34A teljesítményű,
 - a vendéglátó és kereskedelmi egységek védelmére minden megkezdett 100 m² után 1 db 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
- q) A színpad alatt tárolni, raktározni tilos, ott csak a funkció ellátásához legszükségesebb eszközök, berendezések lehetnek, melyek elhelyezésének módjával biztosítani kell a tűzoltó készülékkel történő, késedelem nélküli beavatkozás lehetőségét.
- r) A szabadtéri rendezvény ülőhelyekkel tervezett nézőterén – a padok kivételével – csak a padlóhoz, a talajhoz vagy egy egy soron belül egymáshoz rögzített ülőhelyekkel alakítható ki. Az ülőhelyeket úgy kell elrendezni és a menekülésre tervezett útvonalakat úgy kell kialakítani, hogy az útvonalak hossza ne haladja meg
 - a széksorok között haladva a 15 métert,
 - lépcsőn, lépcsőzetes lelátón fölfelé haladva a 15 métert,
 - lépcsőn, lépcsőzetes lelátón lefelé haladva a 30 métert és
 - sík emelkedőn és lejtőn, valamint vízszintesen haladva a 45 métert.
- s) Az ülőhelyek esetében alkalmazott lépcsők, közlekedők legkisebb szabad szélessége 1,10 méter, a szektorokat elválasztó lépcsők, közlekedők esetében 2,10 méter. Ha a rendezvény asztalokkal és azok körül elhelyezett ülőhelyekkel kerül megrendezésre, akkor azok elhelyezésekor az előző bekezdés utolsó pontjában foglalt követelményt kell betartani.
- t) A felvonulás- vagy verseny jellegű szabadtéri rendezvények esetén a szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok csak a gyülekezési pontok esetében alkalmazandók.
- u) A szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket – a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés, táncos rendezvények kivételével – a

rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak eljuttatni.

- v) Adott helyszínen hetente több alkalommal, heti vagy havi gyakorisággal megtartott szabadtéri rendezvény esetében az előző bekezdésben meghatározott tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket csak az első alkalom esetén kell ki-dolgozni. A későbbiekben csak a tűzvédelmi szempontot érintő változást kell bejelenteni.
- w) A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény megkezdése előtt, annak folyamán feladatot ellátó személyek do-kumentált tűzvédelmi oktatásáról, melyet a rendezvény teljes időtartama alatt a helyszínen kell tartani.
- x) A tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket tartalmazó dokumentációt a rendezvény szervezőjének a szabadtéri rendezvényt vagy annak megszüntetésének bejelentését követően legalább egy évig meg kell őriznie.

5.23. Zenés, táncos rendezvények

- a) A PE-ZEK által üzemeltetett létesítményekben esetenként sor kerülhet a 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet szerinti zenés, táncos rendezvényre. Ezen rendezvény megtartását annak kezdő időpontja előtt legalább 40 nappal a Főigazgató felé írásban be kell jelentenie a szervezőnek vagy a rendezvény felelősének.
- b) A bejelentésnek tartalmaznia kell a Korm. rendeletben előírt rendezvénytartási engedély iránti kérelem beadásához szükséges információkat, a biztonsági tervet.
- c) A Főigazgató felé beadott bejelentésről a tűzvédelmi megbízottat haladéktalanul tájékoztatni kell, aki a dokumentációt átnézi és szükség esetén hiánypótlásra felhívja a bejelentő figyelmét.
- d) A tűzvédelmi megbízott összeállítja az engedélyezési dokumentációt.
- e) Az engedélyt a rendezvény kezdete előtt legalább 21 nappal a jegyzőhöz el kell küldenie az Egyetemi Központ Főigaz-gatójának.
- f) A megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat betartásáért a rendezvény szervezője a felelős.

5.24. Nem az eredeti rendeltetésnek megfelelő rendezvények, zenés-táncos rendezvények, bérleti és egyéb használati jogviszonyok további tűzvédelmi szabályai

- a) A bérleti, használati, zenés, táncos és más rendezvényekre (a továbbiakban: rendezvények) vonatkozó szerződésekben a felek tűzvédelmi kötelezettségeit és jogait rögzíteni kell. Elsősorban a bérleti konstrukcióra vonatkozó ajánlást tartalmaz a 14. számú melléklet.
- b) A rendezvények során helységeket a rendeltetésének megfelelően szabad használni. Attól eltérő tűzveszélyt okozó tevé-kenységet folytatni tilos! Tűzveszélyt okozó berendezést, eszközt bevenni és használni tilos!
- c) Az elárusító helyeket, egyéb belsőtéri létesítményeket (kiállítás, bemutató, vásár berendezéseit stb.) a következők szerint lehet elhelyezni és használni:
 - közlekedési, kiürítési utakat állandóan szabadon kell tartani, leszűkíteni még ideiglenesen sem szabad.
 - tűzoltó berendezéseknek mindig hozzáférhetőnek kell lenni, még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni.
 - vészkijáratokat, kijáratokat nem szabad leszűkíteni, eltorlaszolni.
 - a közlekedési utakat megfelelő szélességűre kell kialakítani.
 - a berendezések áramellátását úgy kell biztosítani, hogy botlásveszélyt ne okozzon és a rendezvény résztvevők részére ne legyen hozzáférhető.
 - a világító eszközök és egyéb elektromos berendezések olyan kivitelűek legyenek, hogy tüzet ne okozzanak.
 - a villamos berendezéseket, hálózatokat a telepítés, szerelés befejezése után a rendezvény szervezőjének vagy a bér-lőnek érintésvédelmi és tűzvédelmi szempontú szabványossági vizsgálatnak kell alávetni, amelyről az előírásoknak megfelelő jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvben szereplő hibákat a rendezvény kezdete, illetve a haszná-latba vétel megkezdése előtt meg kell szüntetni. A jegyzőkönyv egy példányát a műszaki ügyvivőnek át kell adni.
 - nyílt láng használata tilos.
 - a kiállítók a beépítés előtt kötelesek a szerződésben szereplő személynek, ennek hiányában a műszaki ügyvivőnek bemutatni a tervezett beépítési alaprajzot, aki azt átvizsgálja, engedélyezi.
- d) Színpadi előadásokra vonatkozó szabályok:
 - a színpadon csak a szerep követelményeinek megfelelően szabad nyílt lángot, pirotechnikai anyagokat használni a műszaki ügyvivő előzetes írásbeli engedélye alapján.
 - a kivetítő, hangosító, világító, effekteket előállító, valamint az egyéb hőfejlesztő berendezési tárgyakat állandóan tisztán, jól szellőztethető helyen, folyamatos ellenőrzés alatt kell tartani.
 - az előadás befejezése után az összes berendezést, ideiglenes villamos hálózatot, hosszabbítót, elosztót áramtalanítani kell és vissza kell bontani.
 - a színpad mellett és előtt legalább 2 m szélességű szabad helyet kell megtartani, amelyet szalaggal vagy egyéb mó-don feltűnően jelölni is kell. Ezen a területen személyek nem tartózkodhatnak, tárgyakat ide nem szabad elhelyezni, az csak közlekedésre vagy menekülésre vehető igénybe. A hangszórók a színpad részének tekinthetők, ha elhelyezé-sük a színpadon nem biztosítható.

5.25. Elektromos meghajtású gépjárművekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok

Az elektromos meghajtású gépjárművek minden olyan meghibásodása, sérülése vagy balesete után, ahol az elektromos meghajtás elemeinek (ideértve az akkumulátorokat is) sérülése feltételezhető, fennáll a veszélye annak, hogy akár napokkal a sérülés után kigyullad az akkumulátor csomag. Az akkumulátorok tüze általában csak elárasztással, vagy különleges oltóanyagokkal oltható sikeresen, ezen felül a tárolt energia miatt magas a visszagyulladás kockázata is. A járulékos károk, illetve az esetleges tűzterjedés megakadályozása érdekében az alábbi tűzvédelmi szabályokat kell betartani:

- a) A sérült járműből a lehető leghamarabb szakcéggel el kell távolíttatni a meghajtó akkumulátorokat, ezt követően haldéktalanul intézkedni kell azok gyártói előírások szerinti vizsgálatára.
- b) Az elektromos meghajtás elemei függetlenül attól, hogy a sérült járműben vannak, vagy abból kiserelték, az elem írásban, gyártó által előírt módon igazolt sérülésmentes állapotáig a PE-ZEK területén zárt helyen csak feszültségmentes állapotban tárolhatók, illetve a PE-ZEK eszközeivel és munkatársaival csak feszültségmentes állapotban szállíthatók.
- c) Az akkumulátort, illetve a sérült vagy meghibásodott gépjárművet nem éghető anyagú (beton, murva stb.), tűzoltó gépjárművel jól megközelíthető területre kell állítani. A sérült jármű vagy akkumulátor 15 méteres környezetében épület, építmény nem lehet, gépjármű (a sérült jármű vagy akkumulátor elszállítását kivéve) nem állhat meg, illetve éghető anyag tárolása nem történhet. A 15 méteres körzetet szalagkordonnal, illetve a belépés, illetve a megállás tiltására felosztó táblával kell jelölni. A jármű vagy akkumulátor letakarása csak állagmegóvás céljából és a feltétlenül szükséges anyagmennyiség felhasználásával történhet.
- d) A tárolás megkezdését és pontos helyét a műszaki ügyvivőnek kell bejelenteni.

Meghibásodás esetén a sérült elektromos autótöltőt áramtalanítani kell, majd a sérült alkatrészeket vagy az egész töltőt el kell szállítani. A hiba elhárításaig a megtáplálást visszakapcsolás ellen biztosítani kell. A különböző típusú autókban levő nagyfeszültségű alkatrészeket, kábeleket, valamint csatlakozókat nem szabad szétszedni, eltávolítani, kicserélni, mert súlyos égési sérülést vagy elektromos áramütést okozhatnak. Ha nem sérült nagyobb mértékben az autó, félre kell húzódni és gondoskodni kell a gépjármű elszállításáról. Amennyiben nem lehet pontosan meghatározni a gépkocsi károsodását, nem szabad a gépjárműhöz hozzáérni. Tájékoztatni kell a mentésre érkezőket, hogy ez egy elektromos gépjármű. A gépjárművekben található akkumulátorokhoz nehéz a hozzáférés, az autógyártók és típusok szerint különböző helyeken helyezkednek el a gépjárműben. Az akkumulátort nem szabad megszakítani az áramütés veszélye miatt, és az akkumulátor telep fedelének eltávolítása is szigorúan tilos

Teendők tűz esetén:

- a) Amennyiben a parkolóhelyen tűz keletkezik, úgy el kell végezni az áramtalanítást, valamint a helyszíni lekapcsolást. A töltőt is áramtalanítani kell.
- b) A tűz oltására ABC típusú porral oltó tűzoltó készüléket kell használni. Akár kis mennyiségű víz vagy helytelen tűzoltó készülék használata súlyos áramütéses sérülést vagy halált okozhat.
- c) A tűz oltásában, az emberi élet és az anyagi javak mentésében mindenki köteles – lehetőségéhez mérten – külön felhívás nélkül részt venni.
- d) Sikeres tűzoltás esetén, a helyszínt a Katasztrófavédelem kiérkezéséig változatlanul kell hagyni. Meg kell akadályozni az esetleges nyomok eltüntetését. Ehhez szükség esetén kordont kell használni, és őrt kell kijelölni.
- e) Ha a tűz helyszínére érkező személy úgy ítéli meg, hogy tűzoltó készülékkel az oltás nem végezhető el, és a tűz terjedését nem tudja megakadályozni, értesítenie kell a tűzoltóságot.
- f) A kiérkező tűzoltókat a portásnak, biztonsági őrnek az elektromos töltőállomás állapotáról és a megtett intézkedésekről szóban tájékoztatnia kell.
- g) A káreset bekövetkezése után a töltőállomások visszakapcsolása csakis kizárólag abban az esetben történhet meg, hogy arra a töltőállomásokat karbantartó szakcég és a Katasztrófavédelem is engedélyt adott.

VI. fejezet

Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

6.1. Általános előírások

- a) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról a 8. számú mellékletben foglalt táblázatban meghatározott módon és gyakorisággal, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.
- b) Az üzemeltető a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

- c) Az üzemeltető köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után 15 napon belül gondoskodni, ha
 - az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
 - az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.
- d) Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.
- e) Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.
- f) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során
 - vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
 - szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi a következő bekezdésben előírtakat,
 - az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
 - a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.
- g) Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás
 - kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
 - sértetlen állapotáról,
 - észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
 - működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
 - működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
 - működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről való szemrevételezéses meggyőződést.
- h) Az üzemeltetői ellenőrzés kiváltható automatikus ellenőrzéssel, ha az automatikus ellenőrző rendszer
 - az üzemeltetői ellenőrzést végző személy feladatát az előírt gyakorisággal ellátja és
 - az ellenőrzés elvégzését és eredményét hatósági ellenőrzés során bemutatható formában dokumentálja.
- i) Az üzemeltető köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az üzemeltető vagy az általa megbízott személy a következő bekezdésben foglalt szempontok figyelembevételével állapítja meg.
- j) Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül
 - a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
 - az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.
- k) Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető
 - a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,
 - felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
 - azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
 - a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.
- l) Az üzemeltető kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.
- m) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az üzemeltető által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

6.2. Beépített tűzjelző berendezés üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása és felülvizsgálata

- a) Az üzemeltető a gyártó, kivitelező kezelési utasításai és az alkalmazott műszaki követelmény betartásával biztosítja a beépített tűzjelző berendezés biztonságos és hatékony üzemeltetését.
- b) A beépített tűzjelző berendezés kezelését csak annak működésére, ellenőrzésére kioktatott személy végezheti.
- c) Az üzemeltetés, felülvizsgálat vagy karbantartás során jelentkező hibák javítására haladéktalanul intézkedni kell.
- d) A beépített tűzjelző berendezés üzemeltetéséről, karbantartásáról és felülvizsgálatáról üzemeltetési naplót kell vezetni, mely tartalmazza
 - a berendezés főbb adatait, a kezelők nevét,
 - az üzemeltetői ellenőrzések időpontját és megállapításait,
 - azt, hogy a karbantartás milyen specifikáció alapján történt,
 - az észlelt és kijavított hibákat,
 - a beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés működésbe lépését és okát, valamint a meghibásodás időpontját (óra, perc),
 - a ki- és bekapcsolás időpontjait (nap, óra, perc) és

- az ellenőrzést, karbantartást végző szervezet, személy nevét, aláírását vagy – elektronikusan vezetett napló esetén – egyértelmű azonosítását, elérhetőségét.
- e) A naplót az utolsó bejegyzéstől számított legalább öt évig meg kell őrizni.
- f) A napló vezetését csak a beépített tűzjelző berendezés működésére kioktatott személyek végezhetik.
- g) A beépített tűzjelző és beépített tűzoltó berendezés kezelési utasítását és az üzemeltetési naplót meg kell őrizni és a hatóság részére ellenőrzéskor be kell mutatni.
- h) Az üzemeltető által a beépített tűzjelző berendezés központja (távkielző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy vagy szolgáltató a berendezés működésének vizsgálata kapcsán naponta ellenőrzi, hogy
- ha a berendezés nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyezték-e, és, ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel – nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó –, értesítették-e a jogosult személyt,
 - az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
 - a tűzjelző központ valamennyi állapotjelzője működik-e.
- i) Ha az állandó felügyelet távfelügyeleten keresztül valósul meg, az előző bekezdés utolsó pontjában meghatározottak helyett elégséges meggyőződni, a központtal való kapcsolatáról és rendszerállapotról.
- j) Az ellenőrzés célja, hogy megállapítást nyerjen a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelően működik-e.
- k) Az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
- l) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy havonta ellenőrzi
- az előző 4 bekezdésben foglaltak betartását,
 - hogy az üzemeltetési naplót folyamatosan vezeték-e,
 - hogy a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
 - hogy a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.
- m) Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy háromhavonta ellenőrzi:
- az ellenőrzés a gyártó által javasolt módon történik.
 - hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és
 - hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e.
- n) Az üzemeltető kijelöl a tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésére egy személyt (a továbbiakban: felelős személy), és biztosítja az előírt ellenőrzések megtartását, továbbá az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat megszünteti.
- o) Az üzemeltető biztosítja a rendszeres és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás megtartását, továbbá a feltárt hiányosságokat megszünteti.
- p) A felelős személy a meghatározott időszakonként szükséges ellenőrzéseket végrehajtja és a tapasztalt figyelembevételével a hiányosságokat az intézkedésre jogosult vezető felé igazolt módon írásban jelzi.

6.3. Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása

- a) Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.
- b) Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.
- c) A készenléten tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék
- az előírt készenléti helyen van-e,
 - rögzítése biztonságos-e, látható-e,
 - magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
 - használata nem ütközik-e akadályba,
 - valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
 - hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
 - fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
 - karbantartása esedékes-e,
 - készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
 - állapota kifogástalan, üzemszerű-e.
- d) Az ellenőrzést a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.

- e) Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.
- f) A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek 8. számú mellékletben foglalt táblázatban meghatározott időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.
- g) A ciklusidők számítása alapkarakbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarakbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.
- h) A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza
 - a létesítmény nevét és címét,
 - a tűzoltó készülékek típusjelét,
 - a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely és a tűzoltó készülék gyártási száma vagy tételszáma megadásával,
 - a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarakbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
 - a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.
- i) A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.
- j) A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

6.4. Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata

- a) A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, a 8. számú mellékletben előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről a műszaki ügyvivő gondoskodik.
- b) A felülvizsgálatot – a fali tűzcsapszekerényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.
- c) A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.
- d) Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.
- e) A tűzoltóvízforrásokról vezetett, 19. számú melléklet szerinti tűzvédelmi üzemeltetési napló tartalmazza
 - a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
 - a felülvizsgálat időpontját,
 - a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
 - a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.

6.5. A kifesztésű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata

- a) Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat a közösségi és raktárlétesítmények, továbbá más ideiglenes, vagy áthelyezhető építmények villamos berendezéseire terjed ki:
 - váltakozó áram esetén 1000 V-ot, egyenáram esetén 1500 V-ot meg nem haladó névleges feszültségű áramkörök,
 - a készülékek belső áramkörét kivéve, minden olyan áramkör, amely legfeljebb 1000 V feszültségű villamos berendezésből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszültségen működik, különösen kisülőlámpa-világítás, elektrosztatikus szűrőberendezés áramköre, távközlés, jelzőrendszer, vezérlés rögzített energiaátviteli, erősáramú táphálózata és
 - szabadtéren elhelyezett minden fogyasztói berendezés.
- b) Az előző bekezdésben foglalt előírások nem vonatkoznak
 - az új berendezések üzembe helyezése előtt vagy üzembe helyezése során szükséges vizsgálatra,
 - az áramszolgáltatói elosztóhálózatokra, a járművek villamos berendezéseire, továbbá az olyan hordozható berendezésekre, amelyekben az áramforrás a berendezés részét képezi.
- c) A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,
 - 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadtér, gázfogadó épület esetén legalább 3 évenként,
 - egyéb esetben legalább 6 évenként
 a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott hatánapig megszüntetteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.

- d) A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.
- e) A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben, épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.
- f) A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.
- g) A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.
- h) A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

6.6. Villámvédelem felülvizsgálata

- a) A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
 - a létesítést követően az átadás előtt,
 - e rendeletben előírt időszakonként vagy
 - a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.
- b) A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.
- c) A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból
 - a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény, gázfogadó épület vagy szabadterület esetén legalább 3 évenként,
 - egyéb esetben legalább 6 évenként,
 - a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,
 - sérülés, erős korrózió, villámcsapás, valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát,

felül kell vizsgálatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott hatánapig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.
- d) A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.
- e) A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
 - a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,
 - a létesítést követően az átadás előtt,
 - az OTSZ-ben előírt időszakonként és
 - a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

VII. fejezet

Létesítés

- a) A létesítmények, építmények, építményrészek tervezése, építése, átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a rendeltetés módosítása során a tűzoltóságok beavatkozásával kapcsolatos követelményeknek számítanak az OTSZ IX. fejezetben foglaltak, az építmények tűzvédelmi használati előírásainak számítanak a XVIII–XX. fejezetben foglaltak. Az OTSZ többi fejezetében szereplő követelmények az építmények tűzvédelmi létesítési előírásainak számítanak.
- b) Meglévő építmény, építményrész átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, rendeltetésének módosítása esetén az átalakítás mértékének, körének és az építmény, építményrész tűzvédelmi helyzetét befolyásoló hatásainak figyelembevételével kell e rendeletet alkalmazni.
- c) A létesítési előírások betartása érdekében tűzvédelmi szakértő vagy a jogszabályban előírt egyéb személy és a tűzvédelmi megbízott bevonása szükséges már a tervezési fázisban.
- d) Az építmények építészeti-műszaki tervezése során a tűzvédelmi műszaki kialakítást tűzvédelmi műleírásba, dokumentációba kell foglalni. Minden terv része a tűzvédelmi műleírás, dokumentáció.
- e) A tervezőtől, kivitelezőtől tűzvédelmi nyilatkozatot kell kérni arról, hogy a tervdokumentáció készítése, illetve a kivitelezés végrehajtása során a tervező, kivitelező a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat maradéktalanul betartotta-e. Amennyi-

ben eltért, annak mi volt az oka, és milyen engedélyek alapján tette. A villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi szempontú ellenőrzéséről is el kell kérni a vonatkozó jogszabályok, szabványok által előírt jegyzőkönyvet.

- f) A jegyzőkönyv, nyilatkozat beszerzéséért a Főigazgató által a bonyolítással megbízott személy a felelős.
- g) A PE-ZEK területén idegen kivitelezők, szolgáltatást végzők munkavállalói saját vezetőjük irányításával önállóan csak az építési, szerelési területté nyilvántartott, szükség esetén elkerített, lezárt munkaterületen végezhetik tevékenységüket.
- h) Az építési, szerelési területté nyilvánítást a Főigazgató vagy az általa írásban megbízott személy végzi.
- i) Abban az esetben, ha a munkaterület nem választható le más területtől, akkor az idegen kivitelező munkavállalói saját vezetőjük irányítása mellett is csak a területileg illetékes munkahelyi vezető, vagy az általa kijelölt személy jelenléte és felelőssége mellett végezhetnek munkát.
- j) Az idegen kivitelezővel kötött szerződésben egyértelműen meg kell határozni a következőket:
 - kinek a feladata a munkavégzéshez előírt mennyiségű és minőségű tűzoltó készülék biztosítása,
 - az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésének szabályait,
 - a TSZ-ben foglalt előírások megismertetésének módját az idegen kivitelező munkavállalói részére.
- k) A bonyolítással/kapcsolattartással megbízott személy a tervezés megkezdése előtt köteles olyan részletezettséggel leírni az építmény rendeltetését, használatának sajátos körülményeit, hogy abból egyértelműen meghatározható legyen:
 - az építményben folyó tevékenység,
 - a létesítmény személyzete, az állandó vagy ideiglenesen tartózkodó személyek száma,
 - a tűzjelzés lehetősége,
 - a tárolt, felhasznált, folyamatos tevékenységhez szükséges éghető anyagok mennyisége, tűzvédelmi jellemzői.
- l) A felsoroltakon túl a tervező rendelkezésére kell bocsátani minden olyan adatot és információt, ami a tervezendő építmény tűzvédelmi értékelése során jelentőséggel bírhat.
- m) A tervdokumentáció átvételekor meg kell győződni arról, hogy az tűzvédelmi szempontból megfelel-e az előírásoknak. Ennek érdekében ellenőrizni kell:
 - a tervezői nyilatkozatot,
 - az építési engedélyeket,
 - az egyeztetések során készített jegyzőkönyveket, emlékeztetőket,
 - az alkalmazási engedélyeket, a szakértői véleményeket,
 - tűzvédelmi műszaki leírások, teljesítmény-nyilatkozatok meglétét,
 - a jogszabályi, szabványi hivatkozások helyességét,
 - a műszaki megoldások szabályosságát.

VIII. fejezet

Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyv

- a) Az építmény használatbavételét követő 60 napon belül az építmény tulajdonosának az építményre vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvvel (a továbbiakban: TMMK) kell rendelkeznie az 1000 m²-nél nagyobb közösségi épületek esetében, továbbá az ezt meghaladó bővítés esetén.
- b) A TMMK-ban az építmény tűzvédelmi helyzetét érintő változásokat át kell vezetni, fel kell tüntetni a változást követő 30 napon belül.
- c) A TMMK-t elektronikus vagy nyomtatott formátumban kell elkészíteni, vezetni és az építmény területén kell tartani.
- d) Az építmény használatbavételét követő 5. évben, majd azt követően 5 éves ciklusidővel a tulajdonos köteles felülvizsgáltatni az építmény TMMK-ban foglaltaknak megfelelő kialakítását, állapotát, az alábbiak szerint:
 - az építésügyi engedélyezési tervdokumentáció tartalmának megfelel-e az építmény,
 - a változtatások, átalakítások a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak megfelelnek-e és
 - a változtatásokat, átalakításokat rögzítették-e a TMMK-ban.
- e) A TMMK tartalmazza
 - az építmény tűzvédelmi, létesítési követelményeit:
 - az építészeti kialakítást a tűzvédelmi követelményekkel,
 - a villamos rendszer és villámvédelem kialakítását és
 - a felvonók és mozgólépcsők, speciális épületgépészeti rendszerek kialakítását,
 - a tűzjelző berendezés, tűzoltó berendezés, vészhangosítási rendszer és hő- és füstelleni védelem kialakítását,
 - a rajzi mellékletet,
 - a TMMK készítőjének nevét, címét és jogosultságát és
 - az 5 évenkénti felülvizsgálat elvégzését igazoló dokumentumot.

IX. fejezet

Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségre/helyiségcsoportra vonatkozó szabályok

- a) A befogadóképesség számításokat a 15. számú melléklet, a létszámadatokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Épület	Szint	Helyiség	Befogadóképesség	Funkció/megjegyzés
--------	-------	----------	------------------	--------------------

Innovációs és Tudásközpont	fszt.	kiselőadó	107	ülőhelyes
Innovációs és Tudásközpont	fszt.	D-i helyiségcsoport	235	
Innovációs és Tudásközpont	I.	112 kiselőadó	42	osztályterem
Innovációs és Tudásközpont	I.	112 kiselőadó	84	előadóterem
Innovációs és Tudásközpont	I.	130 kiselőadó	194	
Innovációs és Tudásközpont	II.	211 kiselőadó	42	osztályterem
Innovációs és Tudásközpont	II.	211 kiselőadó	84	előadóterem
Innovációs és Tudásközpont	III.	306 tanterem	42	osztályterem
Innovációs és Tudásközpont	III.	306 tanterem	84	előadóterem
Infocentrum	fszt.	Olvasóterem	61	könyvtár adatszolgáltatása alapján
Infocentrum	tetőtér	többcéltű kisterem	91	előadóterem
Infocentrum	tetőtér	többcéltű kisterem	103	
Infocentrum	tetőtér	többcéltű nagyterem	181	előadóterem
Infocentrum	tetőtér	többcéltű nagyterem	206	
Aula	fszt.	előadóterem	368	előadóterem
Aula	emelet	erkély	104	
Kollégium B	fszt.	04. üvegtér	107	

- b) A befogadóképességet a helyiségek bejárati ajtóin jól láthatóan fel kell tüntetni.
- c) A megengedett maximális befogadóképességnek megfelelő helyiséghasználat betartásáért az oktatást/foglalkozást tartó személy, saját szervezésű rendezvények, események esetén a Főigazgató vagy az általa írásban megbízott személy, külső rendezvények esetében pedig a rendezvény szervezője a felelős.

X. fejezet Záró rendelkezések

- A TSZ előírásait a 21. számú mellékletében található megismerési nyilatkozat aláírásával minden munkavállalóval dokumentáltan meg kell ismertetni a kiadást követő 30 napon belül.
Felelős: szervezeti egység vezetők
- Az 50 fő befogadóképesség feletti helyiségek bejáratához a IX. fejezet a) pontjában található táblázat szerinti befogadóképesség értékeket kell feltüntetni, aktualizálni, ahol szükséges a feleslegeseket eltávolítani, a kiadást követő 2 héten belül.
Felelős: műszaki ügyvivő
- A TSZ és mellékletei példányát kapják:
 - Főigazgató (elektronikusan)
 - Szervezeti egység vezetők (elektronikusan)
 - Műszaki ügyvivő (eredeti példány papír alapon és elektronikusan)
 - Kollégiumi portaszolgálat (csak a Kollégium Tűzriadó Tervét papír alapon)
 - Főporta (csak a Tűzriadó Tervet papír alapon)
 - Tűzvédelmi megbízott (elektronikusan)
 - Bérlet (elektronikusan)

A szabályzatot készítette:


 Gaál László
 tűzvédelmi főelőadó
 (OMKT KFT. 104523/7/2015.)
 tűzvédelmi megbízott

A TSZ-t az Egyetemi Központ Tanács a 7/2022.(04.11) számú határozatával a Szenátus elfogadására javasolta.

Zalaegerszeg 2022. április 11.


 Dr. Németh István
 főigazgató


 Dr. Kovács-Németh Lilla
 jogi előadó

A TSZ-t a Szenátus a 79/2022.(IV.21.) sz. határozatával elfogadta.

Veszprém, 2022. április 21.


Dr. Gelencsér András
rektor




Csillag Zsolt
kancellár

Mellékletek

1. Tűzriadó (Mentési) Tervek
2. Engedély alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez
3. Tűzoltó készülékek tűzvédelmi üzemeltetési naplója
4. Nyilatkozat a munka- és tűzvédelmi oktatási anyag elsajátításáról
5. a. Tűzvédelmi oktatási tematika beköltöző kollégisták és szállóvendégek részére
b. Jegyzőkönyv a beköltöző kollégisták tűzvédelmi oktatásáról
6. Épületek kockázati osztályba sorolása
7. Az anyagok tűzveszélyességi osztálya
8. Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat
9. Biztonsági világítás/világító menekülési útvonaljelzők tűzvédelmi üzemeltetési naplója
10. A hő- és füst elleni védelem tűzvédelmi üzemeltetési naplója
11. Pánikzár/vészkijárat zár/vészkijárat biztosító rendszer tűzvédelmi üzemeltetési naplója
12. Meghatalmazás üzemeltetői ellenőrzés elvégzésére
13. Betartandó tűztávolságok
14. Ajánlás a bérleti szerződések tűzvédelmi tartalmára
15. Az 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek befogadóképességének számítása
16. Nyilvántartás a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkavállalókról
17. A beépített tűzjelző berendezés érzékelői, zónái kiiktatásának szabályai
18. Tűzgátló ajtók tűzvédelmi üzemeltetési naplója
19. Tűzoltó vízforrások tűzvédelmi üzemeltetési naplója
20. Épület összesítő
21. Megismerési nyilatkozat

Feladat teljesítéséről
2022. május 10. napján
Dr. Gelencsér András



PANNON EGYETEM
ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT

1. a. számú melléklet

TŰZRIADÓ TERV

**PANNON EGYETEM
ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT**
Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a.

Általános

(az Innovációs és Tudásközpont és a Kollégium külön Tűzriadó Tervvel rendelkezik)

TŰZRIADÓ TERV

A létesítmény adatai:

- a. Megnevezése:** Pannon Egyetem Zalaegerszegi Egyetemi Központ (a továbbiakban: PE-ZEK)
- b. Címe:** 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a.

A PE-ZEK tűzvédelmi vezetőinek neve, telefonszáma:

1. Dr. Németh István főigazgató

- Telefon: **509-952 vagy 952 mellék a belső telefonról**
- Mobil: **30/616-2127**

2. Soltész Péter műszaki ügyvivő

- Telefon: **509-947 vagy 947 mellék a belső telefonról**
- Mobil: **30/841-1845**

3. Gaál László tűzvédelmi megbízott

- Mobil: **30/9862-058**

Belső riasztás, mentés végrehajtása:

A PE-ZEK területén tartózkodó tüzet észlelő személy, kezdeti tűz esetén kísérelje meg a tűzoltást a rendelkezésre álló tűzoltó készülékek segítségével. Ha ez nem vezet eredményre vagy nem lehetséges az oltás, a tüzesetet telefonon köteles azonnal a tűzoltóság (mobiltelefonról: 112, 105) tudomására hozni. Az érintett épületben tartózkodókat hangos „TŰZ VAN! TŰZ VAN! kiabálással riasztania kell. Az Infocentrumban a legközelebbi elérhető kézi tűzjelzőt is működtetnie kell, ha még nem szólalt meg a hangjelzés. Rendezvény esetén a hangosítás felhasználásával értesíteni kell a résztvevőket a tüzesetről a következő szöveg bemondásával: „FIGYELEM! TÜZESET TÖRTÉNT. A RENDEZVÉNYT MEGSZAKÍJTJUK. KÉRÜNK MINDENKIT, A LEGKÖZELEBBI VÉSZKIJÁRATON HAGYJA EL AZ ÉPÜLETET. A belső riasztásra az épületben tartózkodó személyek tűz helyzetét is figyelembe véve, az irányfény lámpák, illetve az utánvilágító táblák jelzéseit követve, a kiürítési útvonalon kötelesek elhagyni az épületet. A menekülési/kiürítési tervek minden szinten, minden épületrészben ki vannak függesztve. Gyülekező hely a volt alakuló tér, oda kell mindenkinek menni. A kiürítésre igénybe vett ajtók mindkét szárnyának nyitása és nyitott állapotban rögzítése a karbantartók vagy az elsőként kifutó személyek kötelessége.

Tűzjelzés módja:

A tűzről a tüzet észlelő személy mobiltelefonon a **112 (105)** hívószámra tűzjelzést ad a Katasztrófavédelem felé.

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

1. Tüzeset pontos helyét, címét (Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a., adott épület, szint neve/száma)
2. Mi ég, mi van veszélyeztetve a tűz környékén?
3. Emberélet van-e veszélyben?
4. A tüzesetet jelző személy nevét, a jelzésre használt telefon számát.

A tűzjelzést követően a portaszolgálatot/biztonsági szolgálatot (+36 30 605 8738) is értesítenie kell a tüzet észlelő személynek. Portaszolgálat/biztonsági szolgálat kötelessége a 2. oldalon felsorolt tűzvédelmi vezetők értesítése.

Áramtalanítás elvégzése:

Tűz esetén az adott épület **áramtalanítása** a portaszolgálat/biztonsági szolgálat (+36 30 605 8738) feladata.

A tűzvédelmi főkapcsoló az épületek földszintjén levő villamos kapcsolótérben vagy kapcsolószekrényben található. Jelölése a helyiség ajtaján és belül, a kapcsolószekrényen és a tűzvédelmi/tüzeseti főkapcsoló mellett is megtalálható.

Gázfőcsap elzárása:

Tűz esetén az adott épület **gázfőcsapjának elzárása** a Portaszolgálat (+36 30 605 8738) feladata. A felirattal, nyitási zárasi iránnyal ellátott gáz főcsapok az épületek külső falán találhatók.

Tűzoltás megkezdése:

Tűz észlelése esetén a rendelkezésre álló oltóeszközök (tűzoltó készülék, fali tűzcsap) igénybevételével a tüzet elsőként észlelő, a tűz közelében **tartózkodó személyek kötelesek** a keletkezett tűz oltását megkezdni és tovább terjedését megakadályozni. A fali tűzcsapok használata csak a teljeskörű áramtalanítást követően megengedett az áramütés veszélye miatt.

A tűzoltóság megérkezésekor a tűzvédelmi vezetők jelen levő tagja, távollétük esetén a tűzjelzést leadó személy és a portás/biztonsági őr köteles tájékoztatni a tűzoltásvezetőt a keletkezett tüzesetről, és az addig megtett intézkedésről, valamint az általa kért, ismert információt megadni.

A tűzoltást, mentést a továbbiakban a helyszínre érkező tűzoltásvezető irányítja.

Utasításait mindenki köteles maradéktalanul végrehajtani.

Elsősegélynyújtás:

Az elsősegélynyújtást végző személyek kötelesek:

- egészségügyi felszereléssel (mentődoboz) megjelenni a veszélyeztetett területen,
- amennyiben sérülés történt, a sérültet elsősegélyben részesíteni,
- ha szükséges a mentőket értesíteni a **112 (104)** hívószámon

Elsősegélynyújtásra kijelölt személyek:

- Az épületben tartózkodó kiképzett elsősegélynyújtók (akadályoztatásuk vagy távollétük esetén a sérültet elsőként észlelő munkavállaló),

Épületben tartózkodó munkavállalók, hallgatók egyéb személyek feladatai:

- a külső személyek udvarias, de határozott felszólítása a helyiség és az épület azonnali elhagyására,
- lehetőség szerint, ha erre van idő, a haj, ruházat és valamilyen textilanyag benedvesítése, annak a száj és orr elé kötése vagy szorítása,
- az elsőnek érkezők számára a tűz oltása,
- ha nagy a füst, akkor a folyosókon lehajolva, ha másképp nem lehetséges, akkor négykézlábra ereszkedve, esetleg kúszva végrehajtani a menekülést a lépcsőig,
- munkatársaik, a hallgatók és egyéb személyek menekülésének szükség szerinti segítése,
- mozgáskorlátozott személy jelenléte esetén, az ő menekülésének segítése,
- a gyülekezőhelyre sietni és ott várakozni a további utasításig,
- sérülés észlelése esetén az elsősegélynyújtókat kiabálással értesíteni,
- a gyülekezőhelyre érve, az esetlegesen hiányzó, valószínűleg az épületben maradt személyek jelentése a tűzvédelmi vezetők vagy a tűzjelző személy, portás felé.

Az épületben tartózkodók biztonsága szempontjából számításba vett főbb veszélyforrások, veszélyek:

Tűzveszély:

Dohányzás vagy nyílt láng használatára vonatkozó előírások megsértéséből:

- hulladéktároló, csikktartó, berendezési tárgy, meggyulladás, és gyors elterjedése, illetve áttérjedése egyéb berendezésre, építményre, területre.

Elektromos meghibásodásból, villámcsapásból, áramütésből:

- a kiépített elektromos vezetékhálózat, villamos berendezések, napelemek a tetőn,
- villámcsapás.

Gyúlékony anyag, berendezések szabálytalan használatából:

- pirotechnikai eszköz engedély nélküli bevitele, meggyújtása,
- gázkészülék szabálytalan használatából adódó gyulladás vagy robbanás,

- villamos berendezések bekapcsolva felejtése.

A védekezés lehetőségei:

- a dohányzás és nyílt láng használatát tiltó piktogramok alkalmazása, a szabályok betartatása, a betartás ellenőrzése,
- villamos és villámvédelmi berendezések szabványossági felülvizsgálatának elvégzése átalakítást, felújítást követően, illetve az előírt időközönként,
- a pirotechnikai eszközök bevitelének és alkalmazásának megtiltása, ellenőrzése,
- a gázkészülékekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a villamos berendezésekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a tárolási szabályok betartása,
- napelemre figyelmeztető matrica/tábla elhelyezése az érintett épület főbejáratánál kívül,
- a Tűzvédelmi Szabályzatban előírt egyéb használati szabályok betartása.

Egyéb rendelkezések:

A TŰZRIADÓ TERV-et dokumentáltan ismertetni kell minden munkavállalóval és hallgatóval.

A tűzriadó terv 1-1 példányát a főporta részére át kell adni. A Tűzriadó Tervben feladatokkal megbízott személyeket a TSZ kiadását követő 2 héten belül be kell tanítani, számukra a közműelzárók helyét, a lekapcsolás/elzárás módját, a szükséges kulcsok helyét be kell mutatni, amely a műszaki ügyvivő feladata. A tűzriadó Tervet nem saját szervezésű rendezvény esetén el kell küldeni elektronikusan vagy át kell adni papír alapon a főszervező részére.

A Tűzriadó Tervben leírtak betartása minden érintett számára kötelező.

A Tűzriadó Tervben foglalt feladatokat minden év őszén próbariadó keretében gyakorolni kell, melyről feljegyzést kell készíteni. A tűzriadó gyakorlat megszervezése a műszaki ügyvivő feladata. Ennek időpontját előzetesen a tűzvédelmi megbízottal egyeztetni kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkednie kell a műszaki ügyvivőnek.

A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot és a tűzvédelmi megbízottat értesítenie kell a műszaki ügyvivőnek.

Mellékletek: Menekülési Tervek, amelyeket minden szinten, minden épületszárnyban ki kell függeszteni a műszaki ügyvivőnek



PANNON EGYETEM
ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT

1. b. számú melléklet

TŰZRIADÓ TERV

PANNON EGYETEM
ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT
Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a.

„Innovációs és Tudásközpont”

ÉPÜLET

TŰZRIADÓ TERV

A létesítmény, épület adatai:

- a. Megnevezése:** Pannon Egyetem Zalaegerszegi Egyetemi Központ (a továbbiakban: PE-ZEK) Innovációs és Tudásközpont (a továbbiakban: IT épület)
- b. Címe:** 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a.

A PE-ZEK tűzvédelmi vezetőinek neve, telefonszáma:

1. Dr. Németh István főigazgató

- Telefon: **509-952 vagy 952 mellék a belső telefonról**
- Mobil: **30/616-2127**

2. Soltész Péter műszaki ügyvivő

- Telefon: **509-947 vagy 947 mellék a belső telefonról**
- Mobil: **30/841-1845**

3. Gaál László tűzvédelmi megbízott

- Mobil: **30/9862-058**

Belső riasztás, mentés végrehajtása:

Az IT épület területén tartózkodó tüzet észlelő személy, kezdeti tűz esetén kísérelje meg a tűzoltást a rendelkezésre álló tűzoltó készülékek segítségével. Ha ez nem vezet eredményre vagy nem lehetséges az oltás, a tüzesetet telefonon köteles azonnal a tűzoltóság (mobiltelefonról: 112, 105) tudomására hozni, illetve a legközelebbi elérhető kézi tűzjelzőt is működtetnie kell, ha még nem szólalt meg a hangjelzés. Rendezvény esetén a hangosítás felhasználásával is értesíteni kell a résztvevőket a tüzesetről a következő szöveg bemondásával: „FIGYELEM! TÜZESET TÖRTÉNT. A RENDEZVÉNYT MEGSZAKÍJTUK. KÉRÜNK MINDENKIT, A LEGKÖZELEBBI VÉSZKIJÁRATON HAGYJA EL AZ ÉPÜLETET. A belső riasztásra az épületben tartózkodó személyek a tűz helyzetét is figyelembe véve, az irányfény lámpák jelzéseit követve, a kiürítési útvonalon kötelesek elhagyni az épületet. A menekülési tervek minden szinten, minden épületrészben ki vannak függesztve. Gyülekező hely a volt alakuló tér, oda kell mindenkinek menni. A kiürítésre igénybe vett ajtók mindkét szárnyának nyitása és nyitott állapotban rögzítése a karbantartók vagy az elsőként kifutó személyek kötelessége.

Tűzjelzés módja:

A tűzről a tüzet észlelő személy mobiltelefonon a **112 (105)** hívószámra tűzjelzést ad a Katasztrófavédelem felé.

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

1. Tüzeset pontos helyét, címét (Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a., „Innovációs és Tudáscentrum” épület, szint neve/száma)
2. Mi ég, mi van veszélyeztetve a tűz környékén?
3. Emberélet van-e veszélyben?
4. A tüzesetet jelző személy nevét, a jelzésre használt telefon számát.

A tűzjelzést követően a portaszolgálatot/biztonsági szolgálatot (+36 30 605 8738) is értesítenie kell a tüzet észlelő személynek. A portaszolgálat kötelessége a többi tűzvédelmi vezető értesítése.

Áramtalanítás elvégzése:

Tűz esetén az épület **áramtalanítása** a portaszolgálat (+36 30 605 8738) feladata.

A tűzvédelmi főkapcsoló az épület földszintjén az info pult mögötti villamos kapcsolótérben található. Jelölése a helyiség ajtaján, belül, a kapcsolószekrényen és a tűzvédelmi/tüzeseti főkapcsoló mellett is megtalálható.

Gázfőcsap elzárása:

Tűz esetén az épület **gázfőcsapjának elzárása** a portaszolgálat (+36 30 605 8738) feladata.

A felirattal ellátott gáz főcsap az épület DK-i sarkán található.

Tűzoltás megkezdése:

Tűz észlelése esetén a rendelkezésre álló oltóeszközök (tűzoltó készülék, fali tűzcsap) igénybevételével a tüzet elsőként észlelő, a tűz közelében **tartózkodó személyek kötelesek** a keletkezett tűz oltását megkezdni és tovább terjedését megakadályozni. A fali tűzcsapok használata csak a teljeskörű áramtalanítást követően megengedett az áramütés veszélye miatt.

A tűzoltóság megérkezésekor a tűzvédelmi vezetők jelen levő tagja, távollétük esetén a tűzjelzést leadó személy és a portás/biztonsági őr köteles tájékoztatni a tűzoltásvezetőt a keletkezett tüzesetről, és az addig megtett intézkedésről, valamint az általa kért, ismert információt megadni.

A tűzoltást, mentést a továbbiakban a helyszínre érkező tűzoltásvezető irányítja.

Utasításait mindenki köteles maradéktalanul végrehajtani.

Elsősegélynyújtás:

Az elsősegélynyújtást végző személyek kötelesek:

- egészségügyi felszereléssel (mentődoboz) megjelenni a veszélyeztetett területen,
- amennyiben sérülés történt, a sérültet elsősegélyben részesíteni,
- ha szükséges a mentőket értesíteni a **112 (104)** hívószámon

Elsősegélynyújtásra kijelölt személyek:

- Az épületben tartózkodó kiképzett elsősegélynyújtók (akadályoztatásuk vagy távollétük esetén a sérültet elsőként észlelő munkavállaló),

Épületben tartózkodó munkavállalók, hallgatók egyéb személyek feladatai riasztás esetén:

- lehetőség szerint, ha erre van idő, a haj, ruházat és valamilyen textilá benedvesítése, annak a száj és orr elé kötése vagy szorítása,
- az elsőnek érkezők számára a tűz oltása,
- ha nagy a füst, akkor a folyosókon lehajolva, ha másképp nem lehetséges, akkor négykézlábra ereszkedve, esetleg kúszva végrehajtani a menekülést a lépcsőig, majd eljutni a vészkijáratig,
- munkatársaik, a hallgatók és egyéb személyek menekülésének szükség szerinti segítése,
- a foglalkozást vezető személynek a helyiség kiürítésének irányítása, megtörténtének ellenőrzése
- mozgáskorlátozott személy jelenléte esetén, az ő menekülésének segítése,
- a gyülekezőhelyre sietni és ott várakozni a további utasításig,
- sérülés észlelése esetén az elsősegélynyújtókat kiabálással értesíteni,
- a gyülekezőhelyre érve, az esetlegesen hiányzó, valószínűleg az épületben maradt személyek jelentése a tűzvédelmi vezetők vagy a tűzjelző személy felé.

Az épületben tartózkodók biztonsága szempontjából számításba vett főbb veszélyforrások, veszélyek:

Tűzveszély:

Dohányzás vagy nyílt láng használatára vonatkozó előírások megsértéséből:

- hulladéktároló, berendezési tárgy, meggyulladás, és gyors elterjedése, illetve áttérjedése egyéb berendezésre, építményre, területre.

Elektromos meghibásodásból, villámcsapásból, áramütésből:

- a kiépített elektromos vezetékhálózat,
- színpadtechnika, hangosítás és fénytechnikai berendezések,
- büfé villamos fogyasztó berendezései,
- villámcsapás.

Gyúlékony anyag, berendezések szabálytalan használatából:

- pirotechnikai eszköz engedély nélküli bevitele, meggyújtása,
- gázkészülék szabálytalan használatából adódó gyulladás vagy robbanás,
- villamos berendezések bekapcsolva felejtése.

A védekezés lehetőségei:

- a dohányzás és a nyílt láng használatát tiltó piktogramok alkalmazása, a szabályok betartatása, a betartás ellenőrzése,
- villamos és villámvédelmi berendezések szabványossági felülvizsgálatának elvégzése átalakítást, felújítást követően, illetve az előírt időközönként,
- a pirotechnikai eszközök bevitelének és alkalmazásának megtiltása, ellenőrzése,
- a gázkészülékekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a villamos berendezésekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a tárolási szabályok betartása,
- a Tűzvédelmi Szabályzatban előírt egyéb használati szabályok betartása.

Egyéb rendelkezések:

A TŰZRIADÓ TERV-et ismertetni kell minden munkavállalóval és hallgatóval.

A tűzriadó terv 1-1 példányát a főporta részére át kell adni, az info pultnál kell tartani, hogy azt bárki megnézhesse. A Tűzriadó Tervben feladatokkal megbízott személyeket a kiadást követő 1 héten belül be kell tanítani, számukra a közműelzárók helyét, a lekapcsolás/elzárás módját, a szükséges kulcsok helyét be kell mutatni, amely a műszaki ügyvivő feladata. A tűzriadó Tervet nem saját szervezésű rendezvény esetén el kell küldeni elektronikusan vagy át kell adni papír alapon a főszervező részére.

A Tűzriadó Tervben leírtak betartása minden érintett számára kötelező.

A Tűzriadó Tervben foglalt feladatokat minden év őszén próbariadó keretében gyakorolni kell, melyről feljegyzést kell készíteni. A tűzriadó gyakorlat megszervezése a műszaki ügyvivő feladata. Ennek időpontját előzetesen a tűzvédelmi megbízottal egyeztetnie kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkednie kell a műszaki ügyvivőnek.

A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot és a tűzvédelmi megbízottat értesítenie kell a műszaki ügyvivőnek.

Mellékletek: az épület menekülési tervei, amelyeket minden szinten és minden épületszárnyban jól látható helyre ki kell függeszteni, ami a műszaki ügyvivő feladata



PANNON EGYETEM

ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT

1. c. számú melléklet

TŰZRIADÓ TERV

PANNON EGYETEM

ZALAEGERSZEGI EGYETEMI KÖZPONT

Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A.

KOLLÉGIUM

TŰZRIADÓ (MENTÉSI) TERV

A létesítmény/épület adatai:

- a. Megnevezése:** Pannon Egyetem Zalaegerszegi Egyetemi Központ (a továbbiakban: PE-ZEK) Kollégium
- b. Címe:** 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A.

A PE-ZEK tűzvédelmi vezetőinek neve, telefonszáma:

1. Dr. Németh István főigazgató vagy 952 mellék a belső telefonról

- Telefon: **509-952**
- Mobil: **30/616-2127**

2. Soltész Péter műszaki ügyvivő

- Telefon: **509-947 vagy 947 mellék a belső telefonról**
- Mobil: **30/841-1845**

3. Gaál László tűzvédelmi megbízott

- Mobil: **30/9862-058**

Belső riasztás, menekülés, mentés végrehajtása:

A Kollégium területén tartózkodó tüzet észlelő személy, kezdeti tűz esetén kísérelje meg a tűzoltást a rendelkezésre álló tűzoltó készülékek segítségével. Ha ez nem vezet eredményre vagy nem lehetséges az oltás, a tüzesetet telefonon köteles azonnal a tűzoltóság (mobiltelefonról: 112, 105), majd a portaszolgálat (belső telefonszám: 908) tudomására hozni, illetve a legközelebbi elérhető kézi tűzjelzőt is működtetnie kell, ha még nem szólalt meg a hangjelzés.

A belső riasztásra az épületben tartózkodó személyek – a tűz helyzetét is figyelembe véve – a menekülési irányfény lámpák jelzéseit követve, a kiürítési útvonalon a lehető legrövidebb időn belül kötelesek elhagyni az épületet. A menekülési tervek minden szinten, minden épületrészben ki vannak függesztve. Gyülekező hely a volt alakulótér, oda kell mindenkinek menni. A kiürítésre igénybe vett ajtók mindkét szárnyának nyitása és nyitott állapotban rögzítése a karbantartók vagy az elsőként kifutó személyek kötelessége. A vészkijáratok zárt állapota esetén az ajtók mellett elhelyezett nyomógombos kapcsolók üvegét ki kell törni és az ajtónyitó gombot be kell nyomni.

Tűzjelzés módja:

A tűzről a tüzet észlelő személy mobiltelefonon a **112 (105)** hívószámra tűzjelzést ad a Katasztrófavédelem felé.

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

1. Tüzeset pontos helyét, címét (Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A., kollégium, szint neve/száma)
2. Mi ég, mi van veszélyeztetve a tűz környékén?
3. Emberélet van-e veszélyben?
4. A tüzesetet jelző személy nevét, a jelzésre használt telefon számát.

A portás kötelessége a 2. oldalon felsorolt tűzvédelmi vezetők értesítése.

Áramtalanítás elvégzése:

Tűz esetén az épület **áramtalanítása** a műszakos portás feladata.

A tűzvédelmi főkapcsoló az épület alagsorában levő villamos kapcsolótérben a kapcsolószekrényben található. Jelölése a helyiség ajtaján és belül, a kapcsolószekrényen és a tűzvédelmi/tüzeseti főkapcsoló mellett is megtalálható.

Gázfőcsap elzárása:

Tűz esetén az épület **gázfőcsapjának elzárása** a műszakos portás feladata.

A felirattal, nyitási zárási iránnyal ellátott gázfőcsap az épület DK-i sarkán, a külső falon található.

Tűzoltás megkezdése:

Tűz észlelése esetén a rendelkezésre álló oltóeszközök (tűzoltó készülék, fali tűzcsap) igénybevételével a tüzet elsőként észlelő, a tűz közelében **tartózkodó személyek kötelesek** a keletkezett tűz oltását megkezdni és tovább terjedését megakadályozni. A fali tűzcsapok használata csak a teljeskörű áramtalanítást követően megengedett az áramütés veszélye miatt.

A tűzoltóság megérkezésekor a tűzvédelmi vezetők jelen levő tagja, távollétük esetén a tűzjelzést leadó személy és a portás köteles tájékoztatni a tűzoltásvezetőt a keletkezett tüzesetről, és az addig megtett intézkedésről, valamint az általa kért, ismert információt megadni.

A tűzoltást, mentést a továbbiakban a helyszínrre érkező tűzoltásvezető irányítja.

Utasításait mindenki köteles maradéktalanul végrehajtani.

Elsősegélynyújtás:

Az elsősegélynyújtást végző személyek kötelesek:

- egészségügyi felszereléssel (mentődoboz) megjelenni a veszélyeztetett területen,
- amennyiben sérülés történt, a sérültet elsősegélyben részesíteni,
- ha szükséges a mentőket értesíteni a **112 (104)** hívószámon

Elsősegélynyújtásra kijelölt személyek:

- Az épületben tartózkodó kiképzett elsősegélynyújtók (akadályoztatásuk vagy távollétük esetén a sérültet elsőként észlelő munkavállaló),

Épületben tartózkodó munkavállalók, hallgatók, szállóvendégek (a továbbiakban: hallgatók) feladatai:

- a vendégek, hozzátartozók udvarias, de határozott felszólítása a helyiség és az épület azonnali elhagyására,
- lehetőség szerint, ha erre van idő, a haj, ruházat és valamilyen textília benedvesítése, annak a száj és orr elé kötése vagy szorítása,
- az elsőnek érkezők számára a tűz oltása,
- ha nagy a füst, akkor a folyosókon lehajolva, ha másképp nem lehetséges, akkor négykézlábra ereszkedve, esetleg kúszva végrehajtani a menekülést a lépcsőig,
- a hallgatók és egyéb személyek menekülésének szükség szerinti segítése,
- mozgáskorlátozott személy jelenléte esetén, az ő menekülésének segítése,
- a gyülekezőhelyre sietni és ott várakozni a további utasításig,
- sérülés észlelése esetén az elsősegélynyújtókat kiabálással értesíteni,
- a gyülekezőhelyre érve, az esetlegesen hiányzó, valószínűleg az épületben maradt személyek jelentése a tűzvédelmi vezetők vagy a tűzjelző személy, portás felé.

Gyülekező hely: a volt alakulótér

Az épületben tartózkodók biztonsága szempontjából számításba vett főbb veszélyforrások, veszélyek:

Tűzveszély:

Dohányzásra, nyílt láng használatára vonatkozó előírások, használati szabályok megsértéséből:

- hulladéktároló, berendezési tárgy meggyulladása és gyors elterjedése, illetve áttérjedése egyéb berendezésre.

Elektromos meghibásodásból, villámcsapásból, áramütésből:

- a kiépített elektromos vezetékhálózat, villamos berendezések, napelemek a tetőn,
- villámcsapás.

Gyúlékony anyag, berendezések szabálytalan használatából:

- pirotechnikai eszköz engedély nélküli bevitele, meggyújtása,
- gázkészülék szabálytalan használatából adódó gyulladás vagy robbanás,
- villamos berendezések bekapcsolva felejtése.

A védekezés lehetőségei:

- a dohányzás és a nyílt láng használatát tiltó piktogramok alkalmazása, a szabályok betartatása, a betartás ellenőrzése,
- villamos és villámvédelmi berendezések szabványossági felülvizsgálatának elvégzése átalakítást, felújítást követően, illetve az előírt időközönként,
- a pirotechnikai eszközök bevitelének és alkalmazásának megtiltása, ellenőrzése,

- a gázkészülékekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a villamos berendezésekre vonatkozó használati szabályok betartása,
- a tárolási szabályok betartása,
- napelemre figyelmeztető matrica/tábla elhelyezése az érintett épület főbejáratánál kívül,
- a Tűzvédelmi Szabályzatban előírt egyéb használati szabályok betartása.

Egyéb rendelkezések:

A TŰZRIADÓ TERV-et dokumentáltan ismertetni kell minden érintett munkavállalóval és hallgatóval.

A tűzriadó terv 1-1 példányát a főporta és a kollégiumi porta részére át kell adni, valamint a kollégiumi házirendhez is csatolni kell és a kollégium minden szintjén a szokásos helyre ki kell függeszteni, hogy a hallgatók, látogatók, egyéb személyek is megismerhessék szükség esetén. A Tűzriadó Tervben feladatokkal megbízott személyeket a TSZ kiadását követő 2 héten belül be kell tanítani, számukra a közműelzárók helyét, a lekapcsolás/elzárás módját, a szükséges kulcsok helyét be kell mutatni, amely a kollégium vezető feladata.

A Tűzriadó Tervben leírtak betartása minden érintett számára kötelező.

A Tűzriadó Tervben foglalt feladatokat minden év őszén próbariadó keretében gyakorolni kell, melyről feljegyzést kell készíteni. A tűzriadó gyakorlat megszervezése a kollégiumvezető feladata. Ennek időpontját előzetesen a tűzvédelmi megbízottal, műszaki ügyvivővel egyeztetnie kell. A gyakorlat során tapasztalt hibák, hiányosságok megszüntetésére 15 napon belül írásban intézkednie kell vagy jeleznie kell azt a Főigazgató felé.

A tervezett gyakorlatról annak időpontja előtt legalább 15 nappal, továbbá a gyakorlat bejelentett időpontjával kapcsolatos változásról a tűzvédelmi hatóságot és a tűzvédelmi megbízottat értesítenie kell a műszaki ügyvivőnek.

Mellékletek: Menekülési Tervek, amelyeket minden szinten, minden épületszárnyban ki kell függeszteni a műszaki ügyvivőnek

PE-ZEK
ENGEDÉLY ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG
VÉGZÉSÉHEZ

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzését a PE-ZEK

.....
szervezeti egységének területén **az alábbi feltételekkel engedélyezem:**

Tevékenység leírása:.....

Tevékenység időpontja:.....

Tevékenység helyszíne:.....

A munkát végző neve:1.....

2.....

A munkát végző tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány száma:1.....

2.....

A tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi szabályok, előírások:.....

.....

.....

.....

A tevékenység helyszínén készenlétben tartandó tűzoltó készülék, felszerelés:.....

.....

.....

A munkavégzés helyszínét a munka megkezdése előtt, 202....év hó..... napján
átadtam/átvettem:

.....
a munkát irányító aláírása
átvevő

.....
PE-ZEK részéről engedélyező/kapcsolattartó/átadó
aláírása (külső céges munkánál)

Az engedély egy példányát átvettem, a benne foglaltakat és a tűzvédelmi szabályokat
betartom.

Zalaegerszeg,

.....
munkát végző(k) aláírása

A munkavégzés helyszínét a munka befejezése után, 202....év hó..... napján
átadtam/átvettem:

.....
a munkát irányító aláírása
átadó

.....
PE-ZEK részéről engedélyező/kapcsolattartó/átvevő
aláírása (külső céges munkánál)

Tűzoltó készülékek tűzvédelmi üzemeltetési naplója 20.....év

A létesítmény neve: PE-ZEK
A létesítmény címe: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A.
A készenléthben tartói ellenőrzést végző neve: Gaál László tűzvédelmi megbízott
A karbantartó személy neve:

Sor- szám	A tűzoltó készülék		A vizsgálat dátuma (hónap, nap)				A vizsgálat fokozata (KE/AK/KK/TK)				Megjegyzés
	készenléti helye/típusa	gyártási száma	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	
1.											
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
Ellenőrzést vagy karbantartást végző aláírása:											

Jelmagyarázat: KE: készenléthben tartói ellenőrzés; AK: alapkartartás; KK: középkarbantartás; TK: teljeskörű karbantartás

Jelölések jelentése:

- az első sorba a vizsgálat napját (pl. 04.05.) kell beírni, alatta megfelelt minősítés esetén ki kell pipálni
- a vizsgálat fokozata részhez az oszlopba a fokozatnak megfelelő betűket (pl. KE) kell beírni
- a megjegyzés rovatba az észlelt hibákat, csere esetén az esetleges változásokat kell beírni

Nyilatkozat

[illegible]

Tűzvédelmi oktatási tematika beköltöző kollégisták és szállóvendégek részére

Jelen oktatási anyag célja: a kollégista, szállóvendég és kollégista vendége (a továbbiakban: kollégista) a legfontosabb tűzvédelmi szabályokat és a kollégiumban található tűzvédelmi berendezések használatát megismernie.

A kollégisták tűzvédelmi feladatai

- A tűzvédelmi előírásokat megismerni, azokat betartani, a tüzeseteket megelőzni.
- Csak a kijelölt dohányzóhelyeken dohányozni.
- A berendezéseket, egyéb eszközöket a kezelési utasításnak megfelelően megvizsgálni, azokat rendeltetésszerűen használni.
- Szobájában rendet, tisztaságot tartani, és minden olyan körülményt megszüntetni, amely tüzet okozhat.
- A tűz- vagy robbanásveszélyt megszüntetni és a portaszolgálatnak azonnal jelenteni.
- A tűzoltó készülékeket, felszereléseket, eszközöket rendeltetésszerűen használni.
- A tűzvédelmi oktatásokon, tűzriadó próbán részt venni.
- A Tűzriadó Terv tartalmát megismerni, szükség esetén alkalmazni.
- A tűzgátló ajtó önműködő zárását nem szabad akadályozni.

Az égés feltételei, tűzoltási módok, tűzvédelmi berendezések használata

Égés fogalma és feltételei:

Az égés bonyolult fizikai és kémiai folyamatok összessége, hétköznapi szóhasználatnál az égés tűz, amely füstöléssel, lánggal, hő- és fénysugárzással jár.

Az égés feltételei:

- éghető anyag,
- levegő oxigénje,
- gyulladási hőmérséklet,
- és e három feltétel egy időben, egy helyen való együttléte.

Az égés feltételeinek megszüntetése

- az éghető anyag eltávolítása, elvonása,
- az oxigén elvonása,
- az éghető anyag hőmérsékletének csökkentése.

A kollégiumban rendszeresített kézi tűzoltó készülékek használata

A tűzoltó készülék olyan eszköz, amelyből az üzembe helyezéskor felszabadított vagy fejlesztett gáz (egyéb hajtóanyag) nyomása az oltóanyagot irányíthatóan lövelli ki. A tűzoltó készülékek a töltetük (oltóanyaguk) szerint lehetnek vízzel-, habbal-, porral- és szén-dioxiddal oltó készülékek. A kollégiumban porral és szén-dioxiddal oltó készülékek vannak rendszeresítve.

Az EN 3 szabvány szerint gyártott tűzoltó készülék működtetése:

- A készüléket le kell emelni a helyéről.
- A biztosítószegret a rajta levő karika segítségével ki kell rántani.
- A tömlőt egyik kézzel a tűzre kell irányítani, a másikkal össze kell nyomni a működtető kart.
- A sugarat a tűzre kell irányítani úgy, hogy a lángot az oltóanyag levágja az égő felületről.

A fali tűzcsapok működtetése:

- A tűzcsap használata előtt a tűzvédelmi főkapcsolóval áramtalanítani kell az egész épületet.
- A tűzcsapszekevény ajtaját ki kell nyitni, a csapra felszerelt tömlőt a sugárcsőnél megfogva csavarodás mentesen ki kell húzni a tűz irányába.

- Meg kell nyitni a szekrényben levő csapot.
- A sugárcső megnyitásával, a vízsugár beállításával meg kell kezdeni a tűz oltását.

A helyiségekre vonatkozó megelőző tűzvédelmi használati előírások

Iroda jellegű helyiségek, tanulószobák, tárgyalók

- A helyiségekben csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tárolni.
- A helyiségek bejáratait iratokkal, bútorokkal, egyéb berendezési tárgyakkal eltorlaszolni, vagy leszűkíteni még ideiglenesen sem szabad.
- Kávéfőzőt, elektromos főzőlapot ezekben a helyiségekben nem szabad üzemeltetni. Csak a PE-ZEK által vásárolt fűtőberendezést szabad használni pótűtésre, de ezeket felügyelet nélkül üzemeltetni tilos!
- A helyiségekben a nyílt láng használata és a dohányzás tilos.
- A keletkezett éghető anyagú hulladékot folyamatosan, de legalább naponta el kell távolítani.
- Az iratokat, dokumentációs anyagokat iratrendezőben és az erre a célra rendszeresített szekrényekben rendezett állapotban kell tárolni.
- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A munka befejezése után a helyiség használója, illetve a helyiséget utoljára elhagyó személy köteles tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, a nyílt lángot a visszagyulladás kizáró módon eloltani, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

Fénymásolók

- A helyiségekbe a kollégisták belépése tilos.
- A helyiségekben nyílt lángot használni és dohányozni tilos!
- Papírt, iratokat csak szekrényben, állványon, vagy polcon lehet tárolni.
- Állványos raktározás esetén a raktározási magasságtól függetlenül a főközlekedési út legalább 1,2 m, a közlekedési út pedig 0,8 m legyen.
- A helyiségekben a papírárun, fénymásolókon kívül más anyagot, berendezést tárolni, a fénymásoláson kívül más tevékenységet végezni még átmenetileg sem szabad.
- A helyiségek bejáratánál "TŰZVESZÉLY! NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!" feliratú táblát kell elhelyezni.

Kollégium lakószobái

- Villamos főzőlapot, hőszugárzót, vasalót, kenyérpírtót, forrasztópákát, billenőkapcsoló nélküli hosszabbítót/elosztót a szobákban nem szabad használni.
- Engedéllyel megengedett a TV, rádió, számítógép, laptop, tablet, mobiltelefon és töltője, vízforraló, kávéfőző, hajszárító, hajvasaló, hajbodorító, törpe feszültségű lámpa, valamint a billenőkapcsolóval ellátott elosztó, hosszabbító behozatala.
- Vasalni csak a kijelölt vasalószobában szabad.
- A világítótestekre éghető anyagból készült dekoráció nem helyezhető el, semmiféle éghető anyagot nem szabad rájuk tenni.
- Tilos bármilyen pirotechnikai eszköz bevitele, a dohányzás, az elektromos cigaretta és a nyílt láng használata!

- Saját tulajdonú informatikai, híradástechnikai és egyéb elektromos berendezéseket csak a kollégium vezetőjének írásos engedélyével lehet a kollégium területére bevinni, üzemeltetni. Ezeket a felszerelési lapon fel kell tüntetni beköltözkor, illetve a későbbi behozatalkor.
- Távozás esetén a szobákban a világítást és minden egyéb villamos berendezést le kell kapcsolni, a billenőkapcsolós elosztón/hosszabbítón keresztül csatlakoztatottak esetében a billenőkapcsolót ki kell kapcsolni. A közvetlenül a dugaszoló aljzatba (konnektorba) bedugottakat ki kell húzni.
- Azokat a villamos berendezéseket (hajszárító, hajszütővas stb.), amelyek a használat során a kézhőmérsékletet meghaladó hőfokra felmelegedtek, a használat befejezését és a kikapcsolást, kihúzást követően hőálló alátétre (pl. porcelántányér, járólap, csempe stb.) kell rátenni, nehogy tüzet okozzanak.
- A helyiség elhagyása előtt a helyiséget utoljára elhagyó személy köteles tűzvédelmi szempontból mindent átvizsgálni, a nyílászárókat becsukni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat

Közlekedők, folyosók, menekülési útvonalak, bejáratok kapuk

- Ezeket a területeket raktározás, tárolás céljára igénybe venni tilos.
- A közlekedés céljára szolgáló területeket állandóan szabadon kell hagyni, leszűkíteni, eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban éghető anyagú installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok, továbbá egyéb éghető anyagok – az építési termékek és biztonsági jelek kivételével – az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének legfeljebb 15%-áig helyezhetők el.
- A menekülési útvonal szükséges szabad szélességét kiürítés számítással kell meghatározni, ami nem lehet kevesebb, mint 1,2 m.
- A lépcsőházakban, lépcsők alatt éghető anyagot tárolni nem szabad.

Kollégistáknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, mentéssel kapcsolatos feladatai

Tűzjelzés

- Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt késedelme nélkül a tűzoltóságnak bejelenteni.

A tűzoltóság hívószáma: 112 (105)

A tűzjelzésnek mindenkor tartalmaznia kell:

- a tűz pontos helyét (helység, utca, házszám, épület, szintszám stb.),
- emberélet veszélyben van-e,
- mi ég, mi van veszélyeztetve, milyen terjedelmű a tűz,
- ki jelezte a tüzet és milyen telefonszámról.

Teendők tűz esetén

Mindenkire vonatkozó általános előírások

- Minden kollégista köteles a tőle elvárható mértékben a tüzesetek megelőzésében közreműködni, a tüzek oltásában részt venni, valamint a tűzoltás vezető intézkedéseit végrehajtani.
- Tűz esetén az oltást megelőzően meg kell győződni arról, hogy a tűz által veszélyeztetett területen tartózkodnak-e emberek. Az első feladat minden esetben a személyek mentése és a balesetek megelőzése.
- A tűz oltását csak akkor szabad elkezdni, ha az oltást végző személy egészségére, testi épségére közvetlen veszélyt nem jelent. A tűz oltását a helyszínen készenlétben tartott tűzoltó készülékekkel és felszerelésekkel kell elkezdni és a tűz eloltásáig, illetve a tűzoltóság kiérkezéséig kell folytatni.
- A tűzoltóság kiérkezéséig a Tűziadó Terv előírásait kell alkalmazni.
- A tűzoltóság kiérkezését követően a tűz oltásának irányítását a tűzoltás vezető veszi át, aki kizárólagosan jogosult a tűz helyszínén kárelhárítással és a tűz oltásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A tüzet észlelők, és a veszélyeztetett helyiségben, tűzszakaszban tartózkodók teendői:

- Haladéktalanul értesíteni – a tűzoltás és a kiürítés megkezdése érdekében – a közvetlen környezetben lévő kollégistákat, a portaszolgálatot vagy közvetlenül a tűzoltóságot. Ennek érdekében hangos „TÜZ VAN! TÜZ VAN!” kiabálással tűzi lármát kell csapni, és a tűzjelző berendezés kézi jelzésadóját be kell nyomni.
- A helyszínre érkező felelős személyek segítségével, és a rendelkezésre álló tűzoltó készülékekkel a tűz oltását megkezdni, valamint lehetőség szerint az anyagi javakat menteni. A tűz oltásához a sürgősségnek megfelelően a közelben lévő összes tűzoltó készüléket, és – ha nem elektromos berendezés tüzeit kell oltani – a legközelebbi tűzcsapról a vízsugarat is használni kell. A mentési munkálatok során megmentett javakat (berendezési tárgyakat, anyagokat) tűzbiztos távolságba kell hordani.

A kiürítés szabályai:

- A mozgásban bármely fizikai, egészségügyi okokból korlátozott személyeket az épületből ki kell vezetni, illetve szállítani biztonságos területre.
- A kiürítést végzők a tűz helyétől függően a menekülőket irányítsák a veszélytelen menekülési irányba.
- Az emeletekről a kiürítést a földszint irányába kell végezni, a lépcső jobb oldalán haladva. A bal oldali részt lehetőség szerint szabadon kell hagyni a gyorsabb haladásra képes személyek, és a mentésben résztvevő tűzoltók zavartalan közlekedése érdekében.
- A lépcsőház elhagyását követően a fentről jövők haladjanak az épület kijárata felé, majd onnan siessenek az épülettől olyan távolságra, hogy ne akadályozzák a tűzoltók munkáját, és az esetleges robbanás vagy egyéb káreset ne okozzon személyi sérülést.
- Lényeges szempont, hogy a levonulás csendesen, fegyelmetten történjen. Amennyiben valamelyik helyiségben fennmaradtak, a levonulás közben erről tájékoztatni kell a kiürítésért felelős személyt, és a kiérkezésükre a tűzoltásvezetőt is.
- Az épületbe visszamenni, az emeletre felmenni, csak a mentésben vagy a tűzoltásban résztvevő személyeknek szabad! Ebben az esetben is csak kettő vagy annál több személy végezheti a mentést!

Tűzesetek vizsgálata

A tűzoltóság a tűzesetek okának megállapítása céljából minden tudomására jutott tűz esetében tűzvizsgálatot tart. Az érintett kollégistáknak biztosítaniuk kell a tűzoltóság eredményes tevékenységét a tűzvizsgálat lefolytatásában.

Ennek érdekében a tűzeset helyszínét az oltást követő állapotban változatlanul kell hagyni, onnan tárgyakat elmozdítani, elszállítani a tűzvizsgálat befejezéséig tilos. A vizsgálat eredményéről a tűzoltóság – kérelemre - hatósági bizonyítványt állít ki.

Belső vizsgálatról a Főigazgató dönt, melynek lefolytatásáról, eredményéről jegyzőkönyvet kell felvenni.

Melléklet:

A kollégiumra vonatkozó Tűzriadó Terv.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a PE-ZEK Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/a. szám alatti kollégiumában
20..... évhó.....napján

Tárgy: Beköltöző kollégisták tűzvédelmi oktatása

Aláírással igazolom, hogy a tűzvédelmi oktatási anyagot és a Tűzriadó Tervet
áttanulmányoztam, tartalmát elsajátítottam, azt szükség esetén alkalmazni fogom:

Ssz.	Olvasható név	Aláírás
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		

PE-ZEK
ÉPÜLETEINEK/ÉPÍTMÉNYEINEK KOCKÁZATI OSZTÁLYBA SOROLÁSA
az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet szerint

Épület/kockázati egység megnevezése	Legfelső szint- magas- ságból	Legalsó szint- magas- ságból	Legnagyobb befogadó- képességű helyiségből	Menekülési képességből	Mértékadó kockázati osztály	Rendeltetésből adódó kockázati osztály
27. sz. Aula épület	NAK	NAK	KK	NAK	KK	-
27/A. sz. Raktár épület (napelem épülete)	-	-	-	-	-	AK
20. sz. Garázsépület	-	-	-	-	-	NAK
25. sz. Gázfogadó épület	NAK	NAK	NAK	NAK	NAK	-
28. sz. Igazgatási épület	<i>Használaton kívül</i>					
11. sz. Karbantartó műhelyépület	-	-	-	-	-	KK
12. sz. Konyha- étteremépület	<i>Bérbe adva</i>					
27/A. sz. Kollégium „A” épület	AK	NAK	NAK	NAK	AK	-
27/B. sz. Kollégium „B” épület	AK	NAK	NAK	NAK	AK	-
6. sz. Portaépület	NAK	NAK	NAK	NAK	NAK	-
9. sz. Raktárépület	-	-	-	-	-	AK
16. sz. Tanszéki épület	AK	NAK	NAK	NAK	AK	-
36. sz. Innovációs és Tudásközpont épület	AK	NAK	AK	NAK	AK	-
2. sz. Irodaépület	AK	NAK	AK	NAK	AK	-
117. sz. I. Családi ház (leválasztva)	<i>Villamosan leválasztva</i>					
119. sz. II. Családi ház (leválasztva)	<i>Villamosan leválasztva</i>					
113. sz. III. Családi ház (Kertészek)	NAK	NAK	NAK	NAK	NAK	-
8. sz. Infocentrum épület	AK	NAK	AK	NAK	AK	-
15. sz. TANÉP épület	<i>Használaton kívül</i>					
Csapadékvízgyűjtők	-	-	-	-	-	NAK
Trafóház (nagy)	<i>E.ON ÉDÁH ZRT. tulajdon</i>					

Jelmagyarázat: NAK: nagyon alacsony, AK: alacsony, KK: közepes, MK: magas kockázati osztály

Az anyagok tűzveszélyességi osztálya

Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartoznak

a) az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) szerinti

aa) instabil robbanóanyagok, továbbá az 1.1–1.5. alosztályba tartozó robbanóanyag,

ab) 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes gáz, valamint az A és B kategóriába tartozó kémiai instabil gáz,

ac) 1. és 2. kategóriába tartozó aeroszol, 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes szilárd anyag,

ae) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,

af) 1. kategóriába tartozó piroforos folyadék, 1. kategóriába tartozó piroforos szilárd anyag,

ah) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,

ai) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadék, 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag vagy A, B, C vagy D típusú szerves peroxid,

b) a CLP rendelet szerinti 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

ba) a 21 °C alatti zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék,

bb) a legalább 21 °C zárttéri és legfeljebb 55 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező folyadék, az olyan vizes diszperziós rendszer kivételével, amelynek lobbaspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,

bc) az a folyadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbaspont 20 °C-kal csökkentett értéke,

a legalább 50 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum kivételével,

c) az a) és b) pontba, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül

ca) az éghető gáz, az éghető gőz, köd,

cc) a por, valamint egyéb kisméretű szilárd anyag levegővel képzett robbanásveszélyes keveréke,

cd) a 21 °C alatti zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék és olvadék,

ce) a legalább 21 °C zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék és olvadék, ha nyílttéri lobbaspontja legfeljebb 55 °C, valamint

cf) az a folyadék és olvadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbaspontjának 20 °C-kal csökkentett értéke.

Mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartoznak

a) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül

aa) az 1.6. alosztályba tartozó robbanóanyag,

ab) az 1. kategóriába tartozó oxidáló gáz,

ac) az E, F és G típusú önreaktív anyagok és keverékek,

ad) az 1. és 2. kategóriába tartozó önmelegedő anyagok és keverékek,

ae) a 3. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,

af) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,

ag) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag,

ah) az E, F és G típusú szerves peroxid,

b) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül az 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

ba) az 55 °C-nál nagyobb nyílttéri lobbasponttal rendelkező folyadék,

bb) az a folyadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbaspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb,

bc) az olyan vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbaspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb, valamint

bd) a legalább 50 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum,

c) az (1) bekezdés a) és b) pontjába, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül

ca) az a szilárd éghető anyag, amely nem tartozik fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba,

cb) az a gáz, amely önmaga nem ég, de az égést táplálja, a levegő kivételével,

cc) a vonatkozó műszaki követelmény szerinti eljárással meghatározott, 150 °C-nál magasabb gyulladási hőmérsékletű, B–F tűzvédelmi osztályú építőanyag,

cd) az a vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbaspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,

ce) az 55 °C feletti nyílttéri lobbasponttal rendelkező folyadék és olvadék,

cf) az a folyadék és olvadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbaspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb.

Nem tűzveszélyes osztályba tartozik

a) a nem éghető anyag, ha nem tartozik a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy a mérsékelt tűzveszélyes osztályba,

b) az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú építőanyag és

c) a CLP rendelet szerinti 3. kategóriába tartozó aeroszol.

Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat

A		B		C		D	
1	érintett műszaki megoldás	üzemeltetői ellenőrzés		időszakos felülvizsgálat		karbantartás	
2		ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja	ciklusidő	dokumentálás szükségessége és módja
3	tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	nincs követelmény		12 hónap (+ 1 hónap) 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
4	beépített tűzjelző berendezés	1 nap, 1 hónap, 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét), 12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5	tűzcsapok, vízforrások	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6	biztonsági világtás	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	Minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8	hő és füst elleni védelmi megoldások	3 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
9	tűzgátló lezárások	1 hónap	tűzvédelmi üzemeltetési napló	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

PE-ZEK

BIZTONSÁGI VILÁGÍTÁSVILÁGÍTÓ MENEKÜLÉSI ÚTVONALJELZÉSEK
TŰZVÉDELMI ÜZEMELETETÉSI NAPLÓJA

20..... év

Sor- szám	A biztonsági világítás/világító menekülési útvonaljelzés helye	Az ellenőrzés időpontja (hónap, nap)						Megjegyzés (csere, stb.)
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.								
14.								
15.								
Ellenőrzést végző aláírása								

Sor- szám	A biztonsági világítás/világító menekülési útvonaljelzés helye	Az ellenőrzés időpontja (hónap)						Megjegyzés (csere, stb.)
		7.	8.	9.	10.	11.	12.	
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.								
14.								
15.								
Ellenőrzést végző aláírása								

A hő- és füst elleni védelem tűzvédelmi üzemeltetési naplója
20.....év

A létesítmény neve: PE-ZEK KOLLÉGIUM

A létesítmény címe: 8900 ZALAEGERSZEG, GASPARCH U. 18/A.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző neve:.....

Sor- szám	A hő- és füst elleni védelmi megoldás		A vizsgálat dátuma (hónap, nap)				Megjegyzés
	Megnevezése	Beépítési helye	I.	II.	III.	IV.	
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
Ellenőrzést végző aláírása:							

Pánikzár/vészkijáratati zár/vészkijárat biztosító rendszer tűzvédelmi üzemeltetési naplója
20.....év

A létesítmény neve: PE-ZEK

A létesítmény címe: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 18/A.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző neve:.....

Sor- szám	Pánikzár/vészkijáratati zár/vészkijárat biztosító rendszer		A vizsgálat dátuma (hónap, nap)				Megjegyzés
	Megnevezése	Beépítési helye	I.	II.	III.	IV.	
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
Megjegyzés:			Ellenőrzést végző aláírása:				

PE-ZEK

Meghatalmazás

Alulírott, ezennel
meghatalmazom nevű
(születési dátum:, munkakör:) munkavállalót,
hogy az alábbi tűzvédelmi műszaki megoldás

- üzemeltetői ellenőrzését*
- karbantartását*
- felülvizsgálatát*

a Tűzvédelmi Szabályzat és egyéb vonatkozó jogszabályok, szabványok alapján a
.....létesítményben
végezze el 20....évhónapjától és a szükséges dokumentációt töltsse ki.

Tűzvédelmi műszaki megoldás megnevezése a TSZ 8. számú melléklete szerint:

1.
2.
3.
4.

.....
meghatalmazó vezető aláírása

Alulírott, munkavállaló az ellenőrzés, kar-
bantartás, felülvizsgálat megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel rendel-
kezem, a meghatalmazást tudomásul vettem, a feladatot és a dokumentálást a fenti
határidőre végrehajtom:

.....
meghatalmazott munkavállaló aláírása

* A vonatkozó tevékenységet aláhúzással kell jelölni

Épületek közötti tűztávolságok

	A	B	C	D	E
1	A épület mértékadó	A és B épületek közötti tűztávolság (m), ha B épület mértékadó kockázati osztálya			
2	kockázati osztálya	NAK	AK	KK	MK
3	NAK	3	5	6	7
4	AK	5	6	7	8
5	KK	6	7	8	9
6	MK	7	8	9	10

Épületek és tárolási egységek közötti tűztávolságok

	A				
	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői				
1	Épület és tárolási egység közötti tűztávolság (m), ha az épület mértékadó kockázati osztálya				
2	NAK AK KK MK				
3	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tároló-eszköz nélkül				
4	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 3000 litert meghaladó mennyiségben				
5	Mérésükellen tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3 000 liter mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3 000 liter mennyiségben				
6	Létesítményen kívüli kazal, szérű, rostnövénytároló				
	Tárolási egységtől tartandó tűztávolság				
	B	C	D	E	
	Épület és tárolási egység közötti tűztávolság (m), ha az épület mértékadó kockázati osztálya				
	NAK	AK	KK	MK	
	nincs követelmény (tekintettel az éghető csomagolás és tárolóeszköz hiányára)				
	10	10	12	14	
	6	6	8	10	
	50				
	100	100	200		

	A		B
	A tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői		A tárolási egységtől tartandó tűztávolság (m)
1	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül		nincs követelmény
2	Csak fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 3 000 litert meghaladó mennyiségben		15
3	Mérésükellen tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és legfeljebb 3 000 liter mennyiségben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással Kizárólag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 3 000 liter mennyiségben		10
4	Létesítményen kívüli kazal, szérű, rostnövénytároló		20

A bérlemény és a közös használatú területek tűzvédelmi szervezési és üzemeltetési feltételeinek biztosítása

1. Bérelő tűzvédelmi feladatai

- átalakítási munkák megkezdése előtt Bérbeadó kapcsolattartó vezetőjével és tűzvédelmi vezetőjével személyes találkozás, a munkaterület/bérlemény átvétele, ha szükséges lehatárolása, a veszélyzóna körülkerítése, vagy más módon történő lezárása, a munkavégzés összehangolása,
- átalakítási munkák és a használat során, a bérlemény területén végzett alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeinek a tűzveszélyes munkát közvetlenül irányító vezetővel/személlyel történő meghatároztatása, annak egyeztetése bérbeadó tűzvédelmi vezetőjével, aki azt szükség esetén kiegészítheti a helyi sajátosságoknak megfelelően,
- annak biztosítása, hogy munkavállalói az átépítés idején és a használat során csak a munkaterületen/bérleményben tartózkodnak, illetve az annak megközelítéséhez szükséges közös használatú közlekedési útvonalakat használják,
- annak biztosítása, hogy az átalakítási munkák és a használat során a közös használatú területeken levő közlekedési/menekülési útvonalakat az OTSZ előírásai szerint használja, azok előírt szélességét biztosítja,
- az átalakítási munkák végeztével, továbbá a használat során a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon a villamos berendezések érintésvédelmi és tűzvédelmi megfelelőségét igazoló vizsgálatok saját költségén történő elvégeztetése, a hibák jegyzőkönyvben előírt hatánapig történő megszüntetése, a felülvizsgálati és javítási jegyzőkönyvek 1-1 fénymásolt vagy elektronikusan szkennelt példányának bérbeadó részére a kézhezvételt követő 3 munkanapon belül történő átadása,
- a kivitelezési munkák befejezése után az átalakítási dokumentáció megvalósulási példányának és a hatósági engedélyeknek átadása bérbeadó részére 1-1 példányban a kézhezvételtől számított 3 munkanapon belül,
- munkavállalói munkavégzésének irányítása, a munka-, és tűzvédelmi szabályoknak megfelelő munkavégzés, a munkahelyek kialakítása és e szabályok betartásának folyamatos ellenőrzése,
- a Bérbeadó Tűzvédelmi Szabályzatára (a továbbiakban BTSZ) épülő, az abban foglaltakat figyelembe vevő, a bérleményre vonatkozó tűzvédelmi szabályok saját meglévő Tűzvédelmi Szabályzatában (a továbbiakban: BTSZ) történő – bérbeadó tűzvédelmi vezetőjével előzetesen egyeztetett - rögzítése, annak elkészülte, jóváhagyása után, de még a használat megkezdése előtt egy másolati példány átadása bérbeadó részére,
- bérbeadó által átadott Tűzriadó Terv előírásainak betartása, ahhoz kapcsolódó speciális, a bérleményre vonatkozó előírások rögzítése a BTSZ-ben,
- munkavállalói számára a szükséges munka- és tűzvédelmi oktatás megtartása, dokumentálása a jogszabályokban foglaltak szerint, azok megtartása után egy fénymásolt vagy elektronikusan szkennelt példány átadása bérbeadó részére 3 munkanapon belül,
- a munka biztonságos elvégzéséhez szükséges, a jogszabályi előírások szerinti állami-lag elismert szakképesítéssel rendelkező munkavállalói létszám biztosítása,
- munkavállalóival a nemdohányzók védelméről szóló törvény előírásainak betartatása,
- a bérleményben az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) előírásainak megfelelő tűzoltó készülékek készenlétkben tartása, azok üzemeltetési

ellenőrzésének elvégzése, karbantartásának, esetleges javításának elvégeztetése arra jogosult szakcéggel,

- az épületben felszerelt (a bérleményt és a többi területet is lefedő) beépített tűzjelző rendszer érzékelőinek kiiktatásával, hibaival összefüggő információk azonnali közlése bérbeadóval,
- a bérleményben levő vagy beépített egyéb tűzvédelmi berendezések OTSZ 18. melléklete szerinti ellenőrzésének, felülvizsgálatának és karbantartásának elvégzése, illetve elvégeztetése az arra jogosult szakcéggel saját költségén,
- annak biztosítása, hogy bérlő munkaideje alatt vagy azt követően bérbeadó tűzvédelmi vezetője, bérbeadó megbízottja, bérlő által biztosított kísérelével az előre egyeztetett időpontban a bérlemény területére beléphessen, a szükséges feladatot (ellenőrzés, stb.) el tudja végezni,
- a bérlemény valamennyi helyiségére vonatkozóan az ajtók nyitására szolgáló tűzkulcsok és/vagy nyitókártyák 1-1 példányának dokumentált átadása bérbeadó részére, hogy szükség esetén (tűz, csőtörés, stb.) a bejutás gyorsan biztosítható legyen,
- annak biztosítása, hogy robbanásveszélyes anyagokat csak a technológiához feltétlen szükséges minimális mennyiségben, de mindenképp 300 kg alatt, az OTSZ-ben előírt mennyiségi korlátok figyelembe vételével és módon, bérbeadóval előzetesen egyeztetve használ/tárol a bérleményben,
- az épület tűzriadó (mentési) terve éves gyakorlásában részvétel, a munkatársak felkészítése annak sikeres végrehajtására, a tűzriadó tervben előírt, a bérleményre vonatkozó mentési feladatokhoz a személyi és tárgyi feltételek biztosítása saját költségén,
- bérbeadó tűzvédelmi hatósági ellenőrzése során a szükséges közreműködés, képviselő biztosítása,
- a hatósági ellenőrzések során kiszabott bírságok bérbeadó felé történő megtérítése előzetes egyeztetés után a vétkesség arányában,
- az esetleges tűzvizsgálatról készült, a tűzvédelmi hatóság által kiadott dokumentáció egy fénymásolt vagy elektronikusan szkennelt példányának bérbeadó részére a kézhezvételt követő 3 munkanapon belül történő átadása,
- a bérleményre vonatkozó tűzvédelmi üzemeltetői feladatok bérlő által írásban megbízott munkavállalóval történő ellátása,
- a bérleményre vonatkozó tűzvédelmi szaktevékenység ellátására, tűzvédelmi ügyekben a kapcsolattartásra, tájékoztatásra a bérlővel szerződéses jogviszonyban álló, előírt szintű tűzvédelmi képzettséggel rendelkező tűzvédelmi szolgáltatóval történő biztosítása, adatainak (név, elérhetőség, képzettséget igazoló bizonyítvány fénymásolata, stb.) bérbeadó részére történő megadása a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül,
- a bérbeadó felé a szükséges tájékoztatás (tűzvédelmet érintő bármilyen lényeges változás) megadása sürgős esetben telefonon és azt követően írásban (elektronikusan vagy papír alapon) azonnal, egyéb esetekben szóban és írásban (elektronikusan vagy papír alapon),
- az épület melletti parkolóban a megjelölt tűzoltási felvonulási terület szabadon hagyása a parkolás során,
- a bérleményben a tűzvédelmi és figyelmeztető feliratok, táblák OTSZ előírásai szerinti kihelyezése, szükség esetén pótlása vagy letakarása, ha átmenetileg nem szükségesek,
- a 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet szerinti zenés, táncos rendezvény, valamint a bejelentés köteles rendezvények esetében az engedélyezés, illetve a bejelentés intézése.

2. Bérbeadó köteles biztosítani:

- a BTSZ és az Intézmény Tűzriadó Terve 1-1 példányának átadása bérlő részére fénymásolt vagy elektronikusan szkennelt formában a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül,
- az átalakítási munkák befejezése után, a használatbavétel előtt a BTSZ és a Tűzriadó Terv szükség szerinti módosítása a bérleményben történt változásoknak, bérlő Tűzvédelmi Szabályzatában foglaltaknak figyelembe vételével és annak átadása bérlő részére fénymásolt vagy elektronikusan szkennelt formában az elkészültét követő 3 munkanapon belül, de még a használat megkezdése előtt,
- minden olyan tűzvédelmi információ lehetőleg elektronikus formában történő átadása bérlő részére, amely szükséges a bérlemény tűzbiztonságának fenntartásához,
- a bérleményben és a közös használatú területeken beépített fali tűzcsapok OTSZ előírásai szerinti ellenőrzésének elvégzése, felülvizsgálatának és karbantartásának elvégeztetése arra jogosult szakkéggel saját költségén,
- a közös használatú területeken kihelyezett tűzoltó készülékek ellenőrzésének elvégzése, karbantartásának és javításának elvégeztetése az arra jogosult szakkéggel,
- az épület villámvédelmi berendezése felülvizsgálatainak elvégeztetése saját költségén az OTSZ által előírtak szerint,
- az épületben felszerelt (a bérleményt és a többi területet is lefedő) beépített tűzjelző rendszer OTSZ-ben előírt ellenőrzéseinek, felülvizsgálatainak és karbantartásainak elvégzése és elvégeztetése a saját költségén, annak kiiktatásával, visszakapcsolásával összefüggő információk azonnali közlése bérlővel,
- a közös használatú területeken levő vagy beépített egyéb tűzvédelmi berendezések OTSZ 18. melléklete szerinti ellenőrzésének, felülvizsgálatának és karbantartásának elvégzése, illetve elvégeztetése az arra jogosult szakkéggel saját költségén,
- a bérlemény valamennyi helyiségére vonatkozóan az ajtók nyitására szolgáló tűzkulcsok és/vagy nyitókártyák bérlő által átadott példányainak leplombált dobozban történő biztonságos őrzése a portán, használat esetén annak részletes dokumentálása,
- az épület tűzriadó (mentési) terve éves gyakorlásának megszervezése, dokumentálása, a jegyzőkönyv egy példányának bérlő számára történő átadása,
- bérbeadó tűzvédelmi hatósági ellenőrzése során a szükséges közreműködés, képviselő biztosítása bérlő részére,
- bérlő tűzvédelmi hatósági ellenőrzéséhez szükséges dokumentumok (villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyv, stb.) biztosítása,
- a tűzvédelmi ügyekben történő kapcsolattartás, tájékoztatás, a közös használatú területeken a tűzvédelmi szaktevékenység biztosítása, az azt ellátó adatainak (név, elérhetőség, képzettséget igazoló bizonyítvány fénymásolata, stb.) bérlő részére történő megadása a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül,
- a bérlő felé a szükséges tájékoztatás (tűzvédelmet érintő bármilyen változás) megadása sürgős esetben telefonon és azt követően írásban (elektronikusan vagy papír alapon) azonnal, egyéb esetekben szóban és írásban (elektronikusan vagy papír alapon),
- az épület melletti parkolóban a tűzoltási felvonulási terület biztosítása, jelölése,
- a közös használatú területeken a rendszeres tűzvédelmi ellenőrzés megtartása, dokumentálása (szükség esetén a tapasztalatok megbeszélése bérlővel), a tűzvédelmi és figyelmeztető feliratok, táblák OTSZ előírásai szerinti kihelyezése, szükség esetén pótlása vagy letakarása, ha átmenetileg nem szükségesek,
- a felvonó üzemeltetésével kapcsolatos tűzvédelmi és egyéb előírások betartásának biztosítása.

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
Aula épület előadó földszint 316 fix ülőhellyel

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Aula épület előadó kijárat

Útszakaszok hossza (m):	0	0	20	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0	0	0,689655	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,690

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete: 368 m²

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma: 368 fő

A helyiségben áthaladók létszámsűrűsége: 368 fő / 368 m² = 1,00 fő/m²

A TvMI 2.4:2021 D mellékletében megadott faji. érték (előadóterem)

1,00 **fő/m²**

A vízsz. haladási sebesség TvMI 2.4:2021 5. táblázat (1-2 fő/m²-ig):

29 **m/min**

2. Kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján

2.1. Aula épület előadó kijáratok

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min): 41,70

Kijáratok szélessége (m): 9,50

Kürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáratokon eltávolítható személyek száma (fő):

594,23

Kiürítés megengedett időtartama (7. mell. 4. táblázat KK): **1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a ≤ t1 meg a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 594 fő lehetne

A befogadó képesség azonban a kedvezőtlenebb fajlagos érték alapján (fő): 368

Feltétel: összesen min. 3,7 m széles kiürítési útvonal biztosítása a helyiségen belül úgy, hogy egyik szélessége sem lehet 1,1 méternél kisebb.

Készítette: Gaál László tűzvédelmi megbízott

PE-ZEK ZALAEGRSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
Aula épület emelet erkély 104 fix ülőhellyel

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Aula épület erkély kijárat

Útszakaszok hossza (m):	0	0	15	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0	0	0,517241	0

Kiürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,517

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete: 96,64 m²

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma: 104 fő

A helyiségben áthaladók létszámsűrűsége: 104 fő / 96,64 m² = 1,08 fő/m²

A TvMI 2.4:2021 D mellékletében megadott faji. érték

A vízsz. haladási sebesség TvMI 2.4:2021 5. táblázat (1-2 fő/m²-ig):

fő/m²
m/min

29

2. Kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján

2.1. Aula épület erkély kijáratok

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min):	41,70
Kijáratok szélessége (m):	1,94
Kiürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáratokon eltávolítható személyek száma (fő):

121,35

Kiürítés megengedett időtartama (7. mell. 4. táblázat KK): **1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a ≤ t1 meg a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 121 fő lehetne

A befogadó képesség azonban a székek száma alapján (fő):

104

Készítette: Gaál László tűzvédelmi megbízott

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INFOCENTRUM többcélú kisterem

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. INFOCENTRUM többcélú kisterem

Útszakaszok hossza (m):	0	0	15	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	16
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0	0	0,517241	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,517

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete: 91,9 m²

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma: 103 fő

A TvMI 2.4:2021 D mellékletében megadott fajl. érték előadóteremre

1,00 fő/m²

A vízsz. haladási sebesség TvMI 2.4:2021 5. táblázat (1-2 fő/m²-ig):

29 m/min

2. Kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján

2.1. INFOCENTRUM többcélú kisterem

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min): 41,70

Kijárat szélessége (m): 1,66

Kürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő):

103,83

Kiürítés megengedett időtartama (7. mell. 4. táblázat AK): **1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a < t1 meg a kijárat ajtója, így megfelelő.

2. Az ajtó átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 103 fő lehet.

A számított befogadó képesség tehát maximum (fő):

103

Előadótermi funkció esetén a befogadóképesség (fő):

91

Feltétel: legalább 1,1 m széles kiürítési útvonal biztosítása a helyiség teljes hosszában

Készítette: Gaál László tűzvédelmi megbízott

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INFOCENTRUM többcélú nagyterem

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. INFOCENTRUM többcélú nagyterem

Útszakaszok hossza (m):	0	0	25	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	16
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0	0	0,862069	0

Kiürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,862

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete: 181,64 m²

Helyiségben tartózkodók tervezett maximális létszáma: 206 fő

A helyiségben egy főre jutó alapterület: $206\text{fő}/181,64\text{ m}^2 = 1,13\text{ fő/m}^2$

A TvMI 2.4:2021 D mellékletében megadott faji. érték előadóteremre

A vízsz. haladási sebesség TvMI 2.4:2021 5. táblázat (1-2 fő/m²-ig):

1,0 fő/m²
29 m/min

2. Kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján

2.1. INFOCENTRUM többcélú nagyterem jobb

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min):	41,70
Kijárat szélessége (m):	1,66
Kiürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő):

103,83

2.1. INFOCENTRUM többcélú nagyterem bal

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min):	41,70
Kijárat szélessége (m):	1,66
Kiürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő):

103,83

Kiürítés megengedett időtartama (7. mell. 4. táblázat AK): **1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján $t1a < t1b$ meg mindkettő kijárat ajtója, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 206 fő lehet.

A számított befogadó képesség tehát maximum (fő): 206

Előadótermi funkció esetén a befogadóképesség (fő): 181

Feltétel: legalább 2 x 1,1 m széles kiürítési útvonal biztosítása a helyiség teljes hosszában

Készítette: Gaál László tűzvédelmi megbízott

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT Déli épületrész helyiségcsoport

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	41	0	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	1,108	108	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

1,108

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiségcsoport alapterülete (m²) 416,14

Helyiségcsoportban tartozkodók tervezett maximális létszáma (fő) 300

A helyiségcsoporton áthaladók létszámsűrűsége (fő/m²) 0,72

TvMI 2.4:2021 1. táblázatában megadott fajl. érték

A vízszintes haladási sebesség vi /m/min/ (TvMI 2.4:2021 5. táblázat) 37

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Földszinti kijáratok

Kijáratok átbocsátó képessége (fő): 41,70

Kijáratok szélessége (m): 3,76

Kürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő): 235,19

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján **t1a ≤ t1meg** a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 235 fő lehet.

A számított befogadó képesség (fő) 235

Feltételek: a maximális befogadóképességet a helyiségcsoport minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

Készítette: Gaál László tűzvédelmi főelőadó

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT Déli épületrész kiselőadó-ülőhelyes

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	30	0	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	0,810811	0	0

Kiürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,811

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete (m²) 184,11

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma (fő) 99

A helyiségen áthaladók létszámsűrűsége (fő/m²) 0,54

TvMI 2.4:2021 1. táblázatában megadott fajt. érték

A vízszintes haladási sebesség v_i /m/min/ (TvMI 2.4:2021 5. táblázat) 37

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Földszinti kijáratok, szűkítések

Kijáratok átbocsátó képessége (fő): 41,70

Kijáratok, szűkítések szélessége (m): 9,40

Kiürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő):

587,97

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a ≤ t1meg a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 587 fő lehet.

3. A tervben azonban 107 fő főszerepel.

4. Ülőhelyes rendezvények esetében a székek száma+előadó létszám határozza meg a befogadóképességet, amely azonban 107 főnél nagyobb nem lehet.

A tényleges befogadó képesség (fő)

107

Feltételek: 1. a maximális befogadóképességet a helyiség minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

Készítette: Gaál László tűzvédelmi főelőadó

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT I. EMELET 112 KISELŐADÓ

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	13	0	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	0,351	0	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,351

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete (m²) 84,59

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma (fő) 84

A helyiségen áthaladók létszámsűrűsége (fő/m²) 0,99

A vízszintes haladási sebesség (TvMI 2.4:2021 5.tábl) 29

TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (osztályterem) (fő/m²) 0,5

TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (előadóterem) (fő/m²) 1,0

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Kijáratok

Kijáratok átbocsátó képessége (fő): 41,70

Kijáratok szélessége (m): 1,70

Kürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma elméletileg (fő): **106,34**

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján $t1a \leq t1meg$ a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 106 fő lehet.

A tényleges befogadó képesség osztályteremként (fő): 42

A tényleges befogadó képesség előadóteremként (fő): 84

Feltételek: 1. a maximális befogadóképességet a helyiség minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

Készítette: Gaál László tűzvédelmi főelőadó

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT I. EMELET 130 KISELŐADÓ

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	0	16	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	0	0,551724	0

Kiürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,552

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete (m ²)	194,52
Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma (fő)	194
A helyiségen áthaladók létszámsűrűsége (fő/m ²)	0,997
A vízszintes haladási sebesség (TvMI 2.4:2021 5.tábl)	37
TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (előadóterem) (fő/m ²)	1,0
A vízszintes haladási sebesség (TvMI 2.4:2021 5.tábl)	29

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Kijáratok

Kijáratok átbocsátó képessége (fő):	41,70
Kijáratok szélessége (m):	3,36
Kiürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma elméletileg (fő):

210,17

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a ≤ t1meg a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 210 fő lehet.

A tényleges befogadó képesség előadóként (fő):

194

Feltételek: 1. a maximális befogadóképességet a helyiség minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT II. EMELET 211 KISELŐADÓ

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	13	0	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	0,351	0	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,351

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete (m ²)	84,59
Helyiségben tartozkodók tervezett maximális létszáma (fő)	84
A helyiségen áthaladók létszámsűrűsége (fő/m ²)	0,99
A vízszintes haladási sebesség (TvMI 2.4:2021 5.tábl)	29
TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (osztályterem) (fő/m ²)	0,5
TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (előadóterem) (fő/m ²)	1,0

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Kijáratok

Kijáratok átbocsátó képessége (fő):	41,70
Kijáratok szélessége (m):	1,70
Kürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma elméletileg (fő):

106,34

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján $t1a \leq t1meg$ a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 106 fő lehet.

A tényleges befogadó képesség osztályteremként (fő): 42

A tényleges befogadó képesség előadóteremként (fő): 84

Feltételek: 1. a maximális befogadóképességet a helyiség minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

Készítette: Gaál László tűzvédelmi főelőadó

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
INNOVÁCIÓS ÉS TUDÁSKÖZPONT III. EMELET 306 TANTEREM

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Legkedvezőtlenebb kijáratra számolva

Útszakaszok hossza (m)	0	13	0	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0,000	0,351	0	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,351

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete (m ²)	84,59
Helyiségben tartozkodók tervezett maximális létszáma (fő)	84
A helyiségen áthaladók létszámsűrűsége (fő/m ²)	0,99
A vízszintes haladási sebesség (TvMI 2.4:2021 5.tábl)	29
TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (osztályterem) (fő/m ²)	0,5
TvMI 2.4 D mellékletében megadott fajt. érték (előadóterem) (fő/m ²)	1,0

2. Kiürítés időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján

2.1. Kijáratok

Kijáratok átbocsátó képessége (fő):	41,70
Kijáratok szélessége (m):	1,70
Kürítésre megengedett idő az ajtók átbocsátó képessége alapján (t1b) (min):	1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma elméletileg (fő):

106,34

Kiürítés megengedett időtartama (OTSZ 7.mell. 4.tábl. AK): **t1meg=1,5 min**

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a ≤ t1meg a kijáratok ajtóira, így megfelelő.

2. Az ajtók átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 106 fő lehet.

A tényleges befogadó képesség osztályteremként (fő): 42

A tényleges befogadó képesség előadóteremként (fő): 84

Feltételek: 1. a maximális befogadóképességet a helyiség minden bejárat ajtajánál fel kell tüntetni

Készítette: Gaál László tűzvédelmi főelőadó

PE-ZEK ZALAEGERSZEG
Helyiségek befogadóképességének számítása
Kollégium B. F. 04. üvegterem

A KIÜRÍTÉS ELSŐ SZAKASZÁNAK SZÁMÍTÁSA

1. Kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján

1.1. Kollégium B. F. 04. üvegterem kijárat

Útszakaszok hossza (m):	0	0	18	0
Haladási sebesség (m/min):	40	37	29	17
Útszakaszok megtételéhez szükséges idő(min):	0	0	0,62069	0

Kürítéshez szükséges idő az útszakaszok hossza alapján (t1a) (min):

0,621

Haladási sebesség meghatározása:

Helyiség alapterülete: 101,89 m²

Helyiségben tartzkodók tervezett maximális létszáma: 107 fő

A helyiségben áthaladók létszámsűrűsége: 107 fő/101,89 m² = 1,05 fő/m²

A TvMI 2.1:2021 D mellékletében megadott fajl. érték

A vízsz. haladási sebesség TvMI 2.1:2021 5. táblázat (1-2 fő/m²-ig):

fő/m²
m/min

A számítás a nem osztályteremként funkcionálás kedvezőtlenebb értékére történt

2. Kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján

2.1. Kollégium B. F. 04. üvegterem kijárat

Kijárat átbocsátó képessége (fő/m*min): 41,70

Kijárat szélessége (m): 1,72

Kürítésre megengedett idő az ajtó átbocsátó képessége alapján (t1b) (min): 1,50

Kijáraton eltávolítható személyek száma (fő):

107,59

Kiürítés megengedett időtartama (7. mell. 4. táblázat AK): 1,5 min

Értékelés: 1. Mivel az útszakaszok hossza alapján t1a < t1b meg a kijárat ajtója, így megfelelő.

2. Az ajtó átbocsátó képessége alapján az egyidejűleg benttartózkodók létszáma maximum 107 fő lehet.

A számított befogadó képesség tehát a legkedvezőtlenebb érték alapján: 107 fő

A megengedett befogadó képesség: 107 fő

Feltétel: legalább 1,1 m széles kiürítési útvonal biztosítása a helyiség teljes hosszában

Készítette: Gaál László tűzvédelmi megbízott

PE-ZEK**KIMUTATÁS A TŰZVÉDELMI SZAKVIZSGÁRA KÖTELEZETT
MUNKAVÁLLALÓKRÓL**

Érintett munkakör	Név	Beosztás	Szakvizsga érvényességének időpontja

A beépített tűzjelző berendezés érzékelői, zónái kiiktatásának szabályai

A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás (karbantartás, rendezvényen történő füstfejlesztés stb.) idejére az adott érzékelő, zóna vagy zónák kiiktatása csak akkor lehetséges, ha az alábbi feltételek mindegyike teljesül

1. a berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóságnak,
2. a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
3. a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
4. a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei előzetesen dokumentáltan egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti,
5. a kiiktatást a tűzjelző berendezés kezelésével megbízott, kezelésére kioktatott személy végzi és azt a tűzjelző berendezés üzemeltetési naplójában a kiiktatást megelőzően dokumentálja,
6. a visszaállítást a tűzjelző berendezés kezelésével megbízott, kezelésére kioktatott személy végzi és azt a tűzjelző berendezés üzemeltetési naplójában a visszaállítást követően azonnal dokumentálja,
7. előzetesen gondoskodtak a zónakikapcsolás miatt védtelenné vált területek fokozottabb felügyeletéről úgy, hogy az ott tartózkodókat tájékoztatják a védelem kikapcsolásáról és fokozott figyelmet kérnek, vagy ha személyek nem tartózkodnak ott, akkor a védtelenné vált területek szükséges mértékű személyi felügyelete biztosított.

PE-ZEK

TŰZGÁTLÓ AJTÓK
TŰZVÉDELMI ÜZEMELTETÉSI NAPLÓJA

20..... év

Ellenőrzést végzi:

Sor- szám	A tűzgátló ajtó helye	Az ellenőrzés időpontja (hónap)						Megjegyzés
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
Ellenőrzést végző aláírása								

TŰZOLTÓ VÍZFORRÁSOK TŰZVÉDELMI ÜZEMELETETETÉSI NAPLÓJA ÉS NYILVÁNTARTÁSA

20..... év

Az ellenőrzést/felülvizsgálatot végző személy neve:

Tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványának száma:

Sor-szám	Tűzcsap helye	Típusa	Ellenőrzés/felülvizsgálat időpontja (hónap, nap)	Ellenőrzés/felülvizsgálat időpontja (hónap, nap)	Megállapítások (hibák, hiányosságok, szükséges intézkedések)
1.	Tanszéki épület fszt.	Fali tűzcsap			
2.	Tanszéki épület I. em.	Fali tűzcsap			
3.	Tanszéki épület II. em.	Fali tűzcsap			
4.	Tanszéki épület III. em.	Fali tűzcsap			
5.	Tanulmányi épület fszt.	Fali tűzcsap			
6.	Tanulmányi épület fszt.	Fali tűzcsap			
7.	Tanulmányi épület I. em. É	Fali tűzcsap			
8.	Tanulmányi épület I. em. D	Fali tűzcsap			
9.	Tanulmányi épület II. em. É	Fali tűzcsap			
10.	Tanulmányi épület II. em. D	Fali tűzcsap			
11.	Tanulmányi épület III. em. É	Fali tűzcsap			
12.	Tanulmányi épület III. em. D	Fali tűzcsap			
13.	Aula előtér	Fali tűzcsap			
14.	Aula előadó fszt.	Fali tűzcsap			
15.	Aula előadó I. em.	Fali tűzcsap			
16.	Kollégium „A” pince folyosó	Fali tűzcsap			
17.	Kollégium „A” pince folyosó	Fali tűzcsap			
18.	Kollégium „A” ép. fszt.	Fali tűzcsap			
19.	Kollégium „A” ép. fszt.	Fali tűzcsap			
20.	Kollégium „A” ép. I. em.	Fali tűzcsap			

21.	Kollégium „A” ép. I. em.	Fali tűzcsap			
22.	Kollégium „A” ép. II. em.	Fali tűzcsap			
23.	Kollégium „A” ép. II. em.	Fali tűzcsap			
24.	Kollégium „B” épület fszt.	Fali tűzcsap			
25.	Kollégium „B” épület fszt.	Fali tűzcsap			
26.	Kollégium „B” épület I. em.	Fali tűzcsap			
27.	Kollégium „B” épület I. em.	Fali tűzcsap			
28.	Kollégium „B” épület II. em.	Fali tűzcsap			
29.	Kollégium „B” épület II. em.	Fali tűzcsap			
30.	Infocentrum pince	Fali tűzcsap			
31.	Infocentrum földszint	Fali tűzcsap			
32.	Infocentrum emelet	Fali tűzcsap			
33.	Infocentrum tetőtér	Fali tűzcsap			
34.	Infocentrum	Föld feletti tűzcsap			
35.	Aula	Föld feletti tűzcsap			
36.	Kollégium	Föld feletti tűzcsap			
37.	IT épület	Föld feletti tűzcsap			
38.	Csapadékvízgyűjtő mellett	Föld feletti tűzcsap			
39.	Csapadékvízgyűjtő mellett	Föld feletti tűzcsap			
40.	Tanszéki épület	Földalatti tűzcsap			
41.	Igazgatási épület	Földalatti tűzcsap			
Ellenőrzést/felülvizsgálatot végző aláírása					

További megállapítások:

.....

.....

.....

MEGISMERÉSI NYILATKOZAT

Aláírással elismerem, hogy a PE-ZEK **Tűzvédelmi Szabályzat** előírásait megismertem, a szabályzatot elolvastam, a tartalmát megértettem és a személyemre vonatkozóan a benne foglaltakat elfogadom és betartom.

[illegible]

